Ελληνικό

Sky Nest

Codice oggetto: 1467613

PREZZO D'ACQUISTO: 770.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 170 m^2 • VANI: 3

Codice oggetto: 1467613 - 167 77 Ελληνικό

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

Codice oggetto: 1467613 - 167 77 Ελληνικό

A colpo d'occhio

Codice oggetto	1467613
Superficie netta	ca. 170 m²
Vani	3
Bagni	2

Prezzo d'acquisto	770.000 EUR

Codice oggetto: 1467613 - 167 77 Ελληνικό

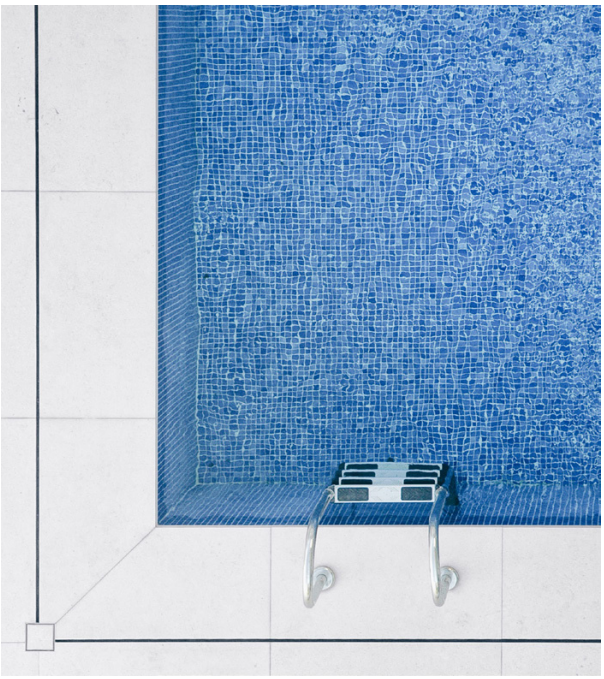
La proprietà

Codice oggetto: 1467613 - 167 77 Ελληνικό

La proprietà

Codice oggetto: 1467613 - 167 77 Ελληνικό

La proprietà



Codice oggetto: 1467613 - 167 77 Ελληνικό

La proprietà

Codice oggetto: 1467613 - 167 77 Ελληνικό

Una prima impressione

Dieses beeindruckende 170 m² große Maisonette, verteilt auf drei Ebenen, befindet sich im lebhaften und sich schnell entwickelnden Viertel Elliniko, nur 400 Meter von der U-Bahn-Station Elliniko und in kurzer Entfernung zum Zentrum von Athen entfernt. Die Immobilie vereint modernes Wohnen und höchsten Komfort und ist ideal für alle, die ein ruhiges Zuhause mit einfacher Anbindung an die Stadt und die Küste suchen.

Im Kellergeschoss befindet sich ein geräumiges Master-Schlafzimmer mit eigenem Bad, das auch als Gästezimmer genutzt werden kann und somit Privatsphäre und Flexibilität bietet. Das Erdgeschoss besticht durch einen offenen Wohn-, Ess- und Küchenbereich, der hell und luftig gestaltet ist – perfekt für Entspannung und geselliges Beisammensein. Dieser Bereich öffnet sich zu einem privaten Garten mit Pool, ideal für sonnige Tage im Freien.
Das erste Obergeschoss bietet zwei großzügige Schlafzimmer, die sich ein modernes Badezimmer teilen und somit Komfort und Privatsphäre für Familie oder Gäste gewährleisten.

Die Lage in Elliniko bietet eine erstklassige Anbindung an ein Gebiet im Rahmen bedeutender städtebaulicher Erneuerung, einschließlich neuer Wohn- und Geschäftsgebäude sowie Grünflächen. Dank der Nähe zur U-Bahn-Station Elliniko ist das Zentrum Athens schnell erreichbar, während die umliegenden Strände einen ruhigen Rückzugsort vom städtischen Trubel bieten. Diese Maisonette verbindet urbanen Komfort mit mediterranem Lebensgefühl und stellt somit ein außergewöhnliches Zuhause dar.

Codice oggetto: 1467613 - 167 77 Ελληνικό

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com