

Elliniko

Abbraccio Azzurro

Codice oggetto: 1236630



PREZZO D'ACQUISTO: 11.080.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 554 m² • VANI: 3

Codice oggetto: 1236630 - Elliniko

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

Codice oggetto: 1236630 - Elliniko

A colpo d'occhio

Codice oggetto	1236630	Prezzo d'acquisto	11.080.000 EUR
Superficie netta	ca. 554 m ²		
Vani	3		
Bagni	4		

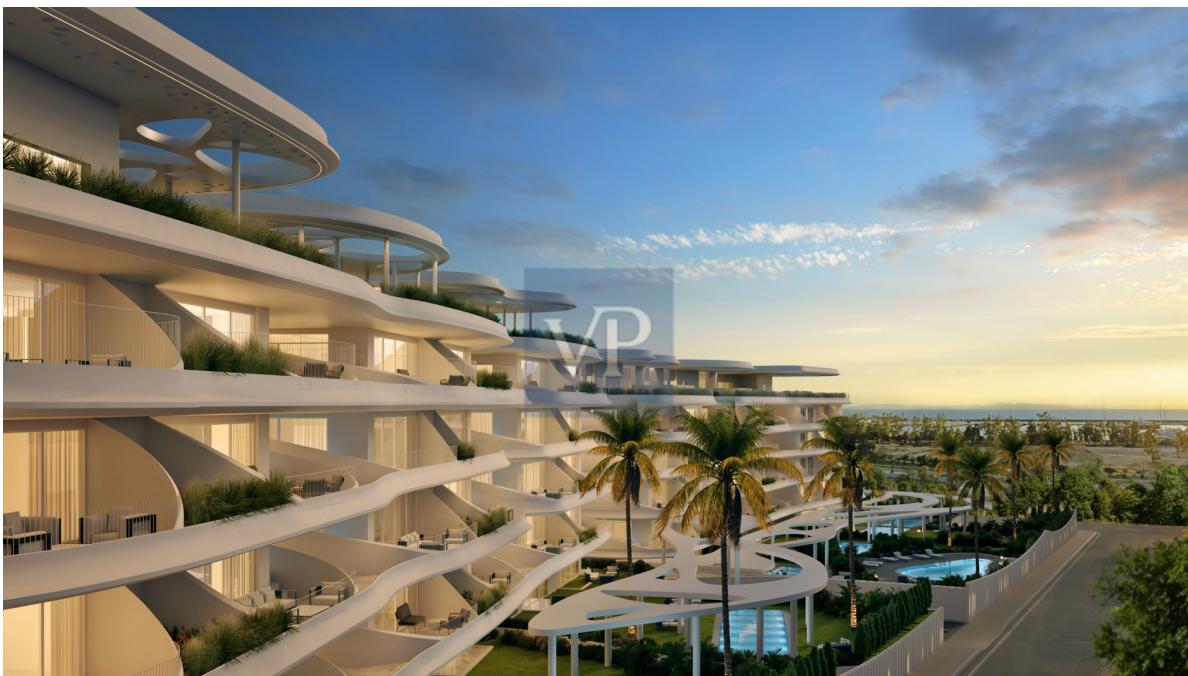
Codice oggetto: 1236630 - Elliniko

La proprietà



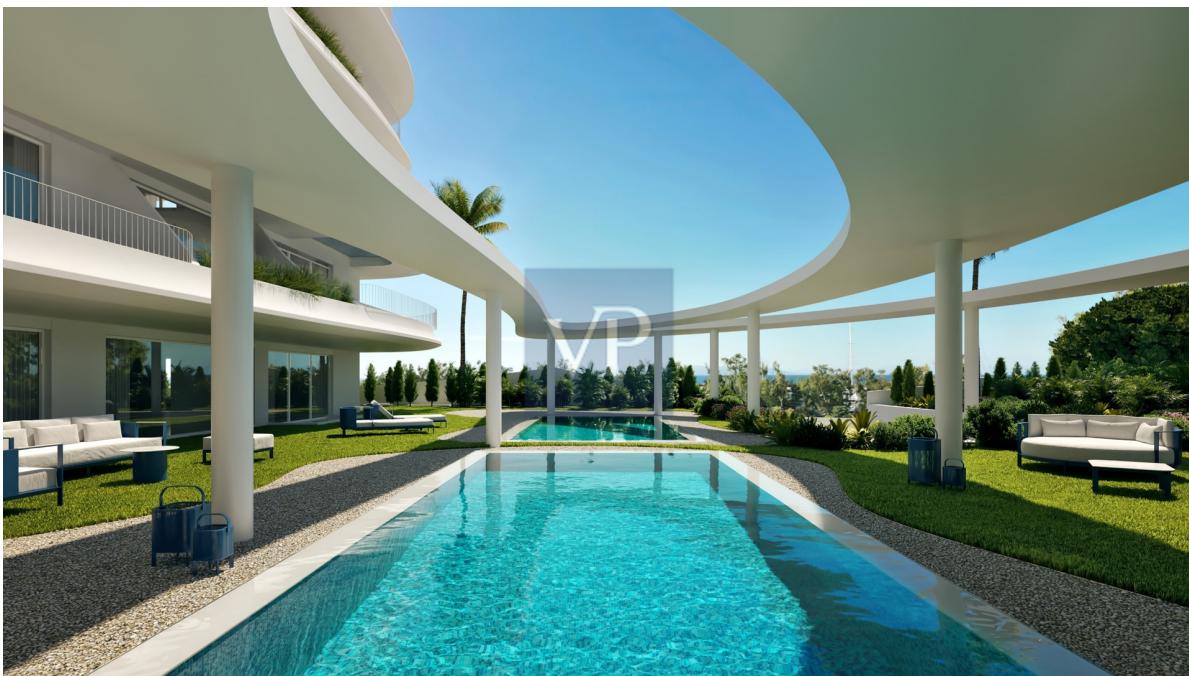
Codice oggetto: 1236630 - Elliniko

La proprietà



Codice oggetto: 1236630 - Elliniko

La proprietà



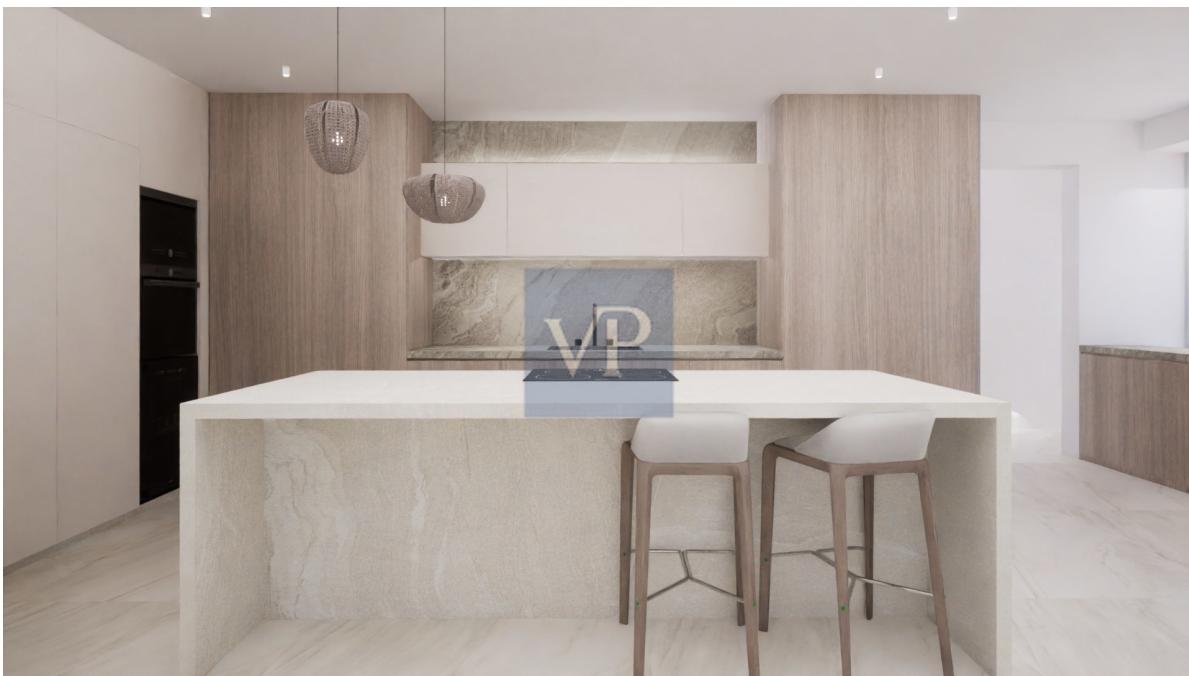
Codice oggetto: 1236630 - Elliniko

La proprietà



Codice oggetto: 1236630 - Elliniko

La proprietà



Codice oggetto: 1236630 - Elliniko

La proprietà



Codice oggetto: 1236630 - Elliniko

La proprietà



Codice oggetto: 1236630 - Elliniko

La proprietà



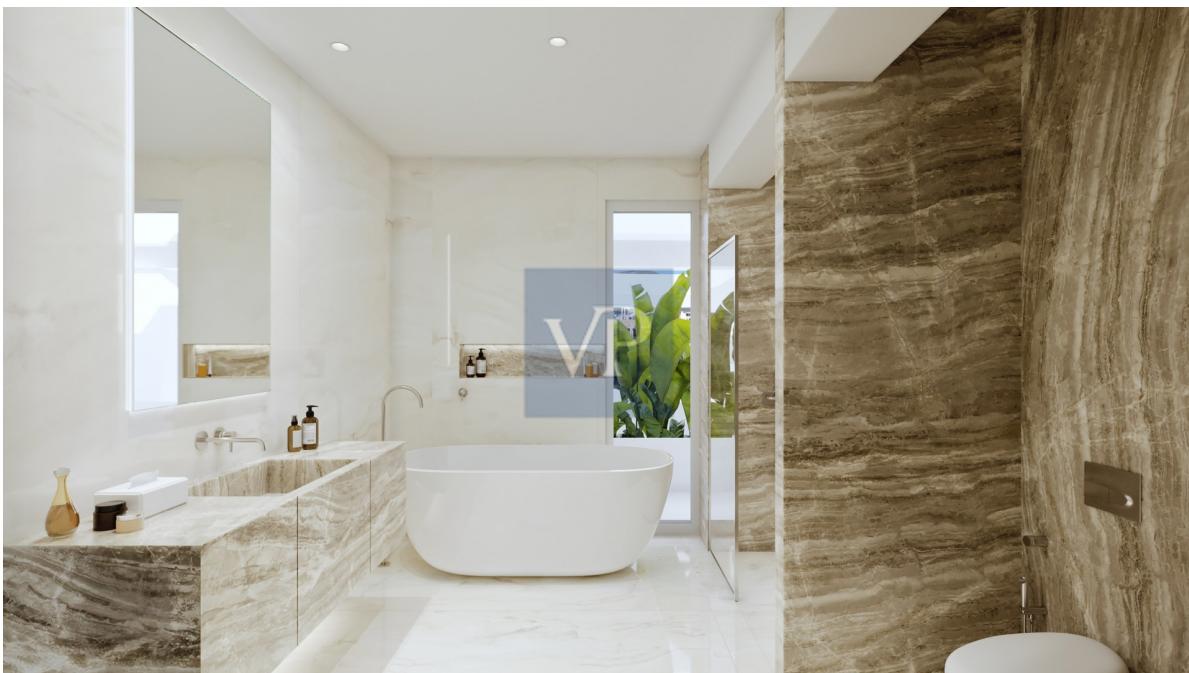
Codice oggetto: 1236630 - Elliniko

La proprietà



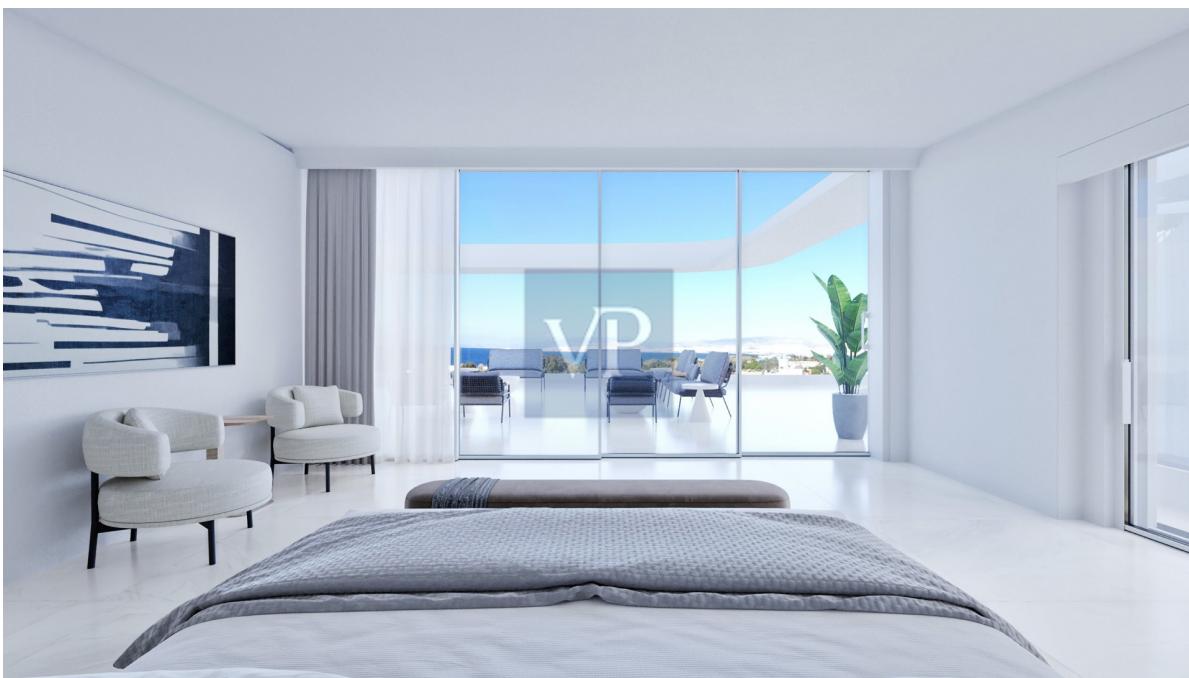
Codice oggetto: 1236630 - Elliniko

La proprietà



Codice oggetto: 1236630 - Elliniko

La proprietà



Codice oggetto: 1236630 - Elliniko

La proprietà



Codice oggetto: 1236630 - Elliniko

La proprietà



Codice oggetto: 1236630 - Elliniko

La proprietà



Codice oggetto: 1236630 - Elliniko

La proprietà



Codice oggetto: 1236630 - Elliniko

Una prima impressione

Vivi l'apice del lusso in questo spettacolare e iconico attico duplex, che si estende al quarto e al quinto piano, con giardino pensile privato (193,43 mq) e piscina. Questa impeccabile residenza di 553,56 mq si trova all'interno di un complesso residenziale davvero affascinante e di spicco, dotato di servizi di concierge, mai visto prima sulla Riviera ateniese. Questo imponente complesso è attualmente in costruzione nella prestigiosa località di Elliniko, con completamento previsto entro dicembre 2025. Entra in un mondo di moderna eleganza con interni ed esterni meticolosamente progettati, con finiture di pregio e dettagli raffinati. Le ampie e luminose zone giorno si aprono su una splendida vista ininterrotta sullo scintillante Mar Egeo; l'attico è un sogno da vivere. Questa residenza d'élite comprende 3 lussuose camere da letto e 4 sublimi bagni per un comfort e una raffinatezza senza pari. Concedetevi i comfort più raffinati, tra cui una cucina gourmet, ampie zone soggiorno e pranzo che conducono ai balconi, oppure salite al quinto piano e rifugiatevi nella vostra oasi privata con giardino pensile (193,43 mq) e rilassatevi a bordo piscina. Gli spazi abitativi esterni sono perfetti per intrattenere gli ospiti o semplicemente per rilassarsi in assoluta tranquillità con vista sul Mar Egeo. Questa proprietà offre viste mozzafiato sul mare, sulle montagne e sugli splendidi dintorni. Quattro posti auto sotterranei, sistemi di domotica all'avanguardia, un ripostiglio e il servizio di portineria (disponibile per tutti i residenti) completano questo magnifico attico. Situato in uno dei quartieri più ricercati di Elliniko, questo attico offre un accesso incredibilmente facile a piedi al nuovo complesso residenziale Ellinikon, a spiagge esclusive, ristoranti di livello mondiale, ai porti turistici e al campo da golf, garantendo al contempo privacy e sicurezza.



VON POLL
REAL ESTATE

Codice oggetto: 1236630 - Elliniko

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Kifisia Avenue 227, 14561 Kifisia

Tel.: +30 21 06 14 87 77

E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

[www.von-poll.com](#)