

Μαρούσι

Verve Nest

Codice oggetto: 1226744



PREZZO D'ACQUISTO: 705.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 151 m² • VANI: 4

Codice oggetto: 1226744 - Μαρούσι

- **A colpo d'occhio**
- **La proprietà**
- **Una prima impressione**
- **Partner di contatto**

Codice oggetto: 1226744 - Μαρούσι

A colpo d'occhio

Codice oggetto	1226744	Prezzo d'acquisto	705.000 EUR
Superficie netta	ca. 151 m ²		
Vani	4		
Bagni	3		

Codice oggetto: 1226744 - Μαρούσι

La proprietà



Codice oggetto: 1226744 - Μαρούσι

La proprietà



Codice oggetto: 1226744 - Μαρούσι

La proprietà



Codice oggetto: 1226744 - Μαρούσι

La proprietà



Codice oggetto: 1226744 - Μαρούσι

Una prima impressione

Entdecken Sie luxuriöses Wohnen in Verve Nest, einem eleganten Duplex mit vier Schlafzimmern in der begehrten Wohngegend von Marousi. Die Fertigstellung dieses modernen Zuhauses ist für Juli 2026 geplant und vereint innovatives Design, hochwertige Ausstattung und nachhaltiges Wohnen auf höchstem Niveau.

Mit einer großzügigen Raumaufteilung bietet Verve Nest vier Schlafzimmer, drei Badezimmer, ein Gäste-WC sowie eine voll ausgestattete Küche. Edle, vorpolierte Eichenholzböden und hochwertige Materialien sorgen für eine harmonische Verbindung von Stil und Komfort.

Dank der Energieeffizienzklasse A+ profitieren Bewohner von niedrigen Energiekosten und einem reduzierten ökologischen Fußabdruck. Die Immobilie ist mit Photovoltaikanlagen für die gemeinschaftliche Stromversorgung sowie Solarpaneelen zur Warmwasserbereitung ausgestattet. Fußbodenheizung, VRV-Klimaanlagen und umweltfreundliche Bioethanol-Kamine schaffen ein angenehmes, nachhaltiges Wohnklima zu jeder Jahreszeit.

Darüber hinaus verfügt die Immobilie über hochwertige Wärmedämmung, Aluminiumfensterrahmen mit thermischer Trennung sowie Aluminium-Sonnenschutzsysteme mit integrierter Bepflanzung, die sowohl Funktionalität als auch ästhetische Eleganz bieten. An jedem Parkplatz befinden sich Ladestationen für Elektrofahrzeuge, sodass sich das nachhaltige Konzept durch das gesamte Projekt zieht.

Darüber hinaus verfügt die Immobilie über hochwertige Wärmedämmung, Aluminiumfensterrahmen mit thermischer Trennung sowie Aluminium-Sonnenschutzsysteme mit integrierter Bepflanzung, die sowohl Funktionalität als auch ästhetische Eleganz bieten. An jedem Parkplatz befinden sich Ladestationen für Elektrofahrzeuge, sodass sich das nachhaltige Konzept durch das gesamte Projekt zieht.

Codice oggetto: 1226744 - Μαρούσι

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína

Tel.: +30 21 06 14 87 77

E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com