

Glyfada

# Picchi di Reverie

**Codice oggetto: 1226660**



**PREZZO D'ACQUISTO: 1.300.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 144 m<sup>2</sup> • VANI: 3**

**Codice oggetto: 1226660 - 166 75 Glyfada**

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

**Codice oggetto: 1226660 - 166 75 Glyfada**

## A colpo d'occhio

Codice oggetto	1226660	Prezzo d'acquisto	1.300.000 EUR
Superficie netta	ca. 144 m <sup>2</sup>		
Vani	3		
Bagni	3		

Codice oggetto: 1226660 - 166 75 Glyfada

## La proprietà



**Codice oggetto: 1226660 - 166 75 Glyfada**

## Una prima impressione

Nel cuore della prestigiosa area golfistica di Glyfada, un'enclave d'élite nella scintillante Riviera di Atene, sorge una residenza che ridefinisce il lusso moderno. Reverie Peaks è uno splendido attico duplex che coniuga armoniosamente la raffinatezza cosmopolita con il fascino tranquillo della vita costiera. Immerso tra boutique di lusso, vivaci caffè e spiagge tranquille, promette uno stile di vita di eleganza e comodità senza pari. Questa squisita dimora si sviluppa su due livelli dal design impeccabile, coronati da un'oasi privata sul tetto. Qui, una piscina serena vi invita a godervi la vista panoramica mozzafiato, offrendo un rifugio tranquillo o l'ambiente perfetto per intrattenere sotto il cielo ateniese. Il piano inferiore vi accoglie con un luminoso soggiorno open space che si fonde armoniosamente con un'elegante cucina moderna, perfettamente attrezzata per unire funzionalità e stile. Soluzioni di contenimento ben studiate migliorano la praticità, garantendo che lo spazio sia tanto pratico quanto bello. Il piano superiore offre un rifugio tranquillo, con tre ampie camere da letto, di cui una con cabina armadio su misura. Ogni camera da letto è completata da un bagno dal design elegante, che offre comfort e un'estetica raffinata che appaga i sensi. Reverie Peaks è più di una semplice bellezza: è una meraviglia di vita all'avanguardia. Costruito pensando a un'efficienza energetica superiore, è dotato di sistemi all'avanguardia, tra cui riscaldamento a pavimento, aria condizionata canalizzata VRV personalizzata e tecnologia solare e fotovoltaica all'avanguardia. La domotica intelligente aumenta la praticità e la sicurezza, mentre le finestre a tutta altezza inondano ogni angolo di luce naturale e incorniciano splendide viste sul mare. Con servizi aggiuntivi come un sistema di ricarica per veicoli elettrici e ibridi e un ampio garage per due auto, questa residenza è progettata per il futuro senza rinunciare al lusso. Reverie Peaks non è solo una casa; è una dichiarazione d'intenti: una celebrazione dell'eleganza contemporanea e della vita sostenibile in una delle posizioni più ambite di Atene.

**Codice oggetto: 1226660 - 166 75 Glyfada**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Athens

---

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athina

**Tel.:** +30 21 06 14 87 77

**E-Mail:** [salesgreece@von-poll.com](mailto:salesgreece@von-poll.com)

*Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)