

Glyfada

# Segreto di Reverie

**Codice oggetto: 1226465**



**PREZZO D'ACQUISTO: 1.450.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 192 m<sup>2</sup> • VANI: 4**

**Codice oggetto: 1226465 - 166 75 Glyfada**

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

**Codice oggetto: 1226465 - 166 75 Glyfada**

## A colpo d'occhio

Codice oggetto	1226465	Prezzo d'acquisto	1.450.000 EUR
Superficie netta	ca. 192 m <sup>2</sup>		
Vani	4		
Bagni	3		

Codice oggetto: 1226465 - 166 75 Glyfada

## La proprietà



Codice oggetto: 1226465 - 166 75 Glyfada

## La proprietà



**Codice oggetto: 1226465 - 166 75 Glyfada**

## Una prima impressione

Reverie Secret è una straordinaria maisonette angolare immersa nella prestigiosa zona golfistica di Glyfada, dove design moderno ed eccezionale efficienza energetica si fondono per creare un'esperienza abitativa senza pari. Questa lussuosa residenza si sviluppa su tre livelli, offrendo una combinazione ideale di comfort, stile e tecnologia all'avanguardia. Entrando nel seminterrato, si viene accolti da un'incantevole corte inglese, uno spazio versatile che può essere utilizzato come sala giochi, stanza di servizio o persino come quarta camera da letto. Salendo al piano terra, il luminoso e spazioso soggiorno è il cuore della casa, che si fonde armoniosamente con una cucina completamente attrezzata e un'elegante zona studio, perfetta sia per il relax che per la produttività. Il primo piano è dedicato alla privacy, con tre ampie camere da letto, ciascuna con armadi a muro, e tre bagni dal design accattivante. Le finestre a tutta altezza in tutta la casa offrono una spettacolare vista sul mare, dando la sensazione di vivere tra le nuvole. All'esterno, Reverie Secret offre un giardino privato e una piscina incontaminata, ideali per godersi il clima mediterraneo in completa serenità. Un garage per due auto garantisce comodità e sicurezza, mentre i sistemi di riscaldamento e raffreddamento avanzati, tra cui riscaldamento a pavimento e aria condizionata canalizzata VRV individuale, offrono comfort tutto l'anno. Con l'aggiunta della tecnologia smart home, questa casa garantisce facilità di vita con maggiore sicurezza e praticità a portata di mano. Dispone inoltre di un sistema di ricarica per veicoli elettrici e ibridi, nel rispetto dell'ambiente. Perfettamente situato in una delle posizioni più ambite di Glyfada, Reverie Secret è un santuario del lusso moderno, che offre l'ambiente ideale per le famiglie che cercano un mix di raffinatezza, privacy e stile di vita contemporaneo.

**Codice oggetto: 1226465 - 166 75 Glyfada**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Athens

---

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athina

**Tel.:** +30 21 06 14 87 77

**E-Mail:** [salesgreece@von-poll.com](mailto:salesgreece@von-poll.com)

*Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)