

Ελληνικό
Emberlyn

Codice oggetto: 1220025



PREZZO D'ACQUISTO: 3.250.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 243 m² • VANI: 4

Codice oggetto: 1220025 - 16777 Ελληνικό

- **A colpo d'occhio**
- **La proprietà**
- **Una prima impressione**
- **Partner di contatto**

Codice oggetto: 1220025 - 16777 Ελληνικό

A colpo d'occhio

Codice oggetto	1220025	Prezzo d'acquisto	3.250.000 EUR
Superficie netta	ca. 243 m ²		
Vani	4		
Camere da letto	3		
Bagni	4		

Codice oggetto: 1220025 - 16777 Ελληνικό

La proprietà



Codice oggetto: 1220025 - 16777 Ελληνικό

La proprietà



Codice oggetto: 1220025 - 16777 Ελληνικό

La proprietà



Codice oggetto: 1220025 - 16777 Ελληνικό

Una prima impressione

Erleben Sie den Gipfel luxuriösen Wohnens in dieser spektakulären dreistöckigen Villa, die sich vom erhöhten und beleuchteten Untergeschoss über das Erdgeschoss bis hin zum oberen Mezzanin erstreckt. Diese beeindruckende Residenz mit 244?m² befindet sich in einer wahrhaft herausragenden Anlage und befindet sich derzeit im Bau in der begehrten Lage von Elliniko an der Athener Riviera. Tauchen Sie ein in eine Welt raffinierter Eleganz mit sorgfältig gestalteten Innen- und Außenbereichen, hochwertigen Oberflächen und exzellenten Details.

Die großzügigen und lichtdurchfluteten Wohnbereiche eröffnen atemberaubende Ausblicke auf das glitzernde Ägäische Meer – die Villa ist ein Paradies für Unterhaltung. Diese exklusive Residenz verfügt über vier luxuriöse Schlafzimmer und sechs elegante Badezimmer für unvergleichlichen Komfort und Stil. Genießen Sie feinste Annehmlichkeiten, darunter eine Gourmet-Küche, oder ziehen Sie sich in Ihre eigene private Garten-Oase zurück. Die Außenbereiche sind ideal, um Gäste zu empfangen oder einfach in Ruhe zu entspannen. Die Villa wird zudem mit einem privaten Pool ausgeliefert und bietet spektakuläre Ausblicke auf das Meer und die umliegenden Berge.

Zwei Tiefgaragenstellplätze, modernste Hausautomationssysteme sowie ein 20?m² großer Abstellraum runden diese prachtvoll Villa ab. Gelegen in einer der begehrtesten Nachbarschaften von Elliniko, bietet die Villa leichten Zugang zur neuen Ellinikon-Entwicklung, exklusiven Stränden, erstklassigen Restaurants, Marinas und dem Golfplatz – bei gleichzeitiger Wahrung von Privatsphäre und Sicherheit.

Codice oggetto: 1220025 - 16777 Ελληνικό

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína

Tel.: +30 21 06 14 87 77

E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com