Αντίπαρος

Silverstone Plot

Codice oggetto: 1077766

PREZZO D'ACQUISTO: 10.000.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 41739 m^2

Codice oggetto: 1077766 - 840 07 Αντίπαρος

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

Codice oggetto: 1077766 - 840 07 Αντίπαρος

A colpo d'occhio

Codice oggetto	1077766	Prezzo d'acquisto	10.000.000 EUR
Superficie netta	ca. 41739 m²		

Codice oggetto: 1077766 - 840 07 Αντίπαρος

La proprietà

Codice oggetto: 1077766 - 840 07 Αντίπαρος

Una prima impressione

Exklusives Grundstück am Meer auf Antiparos – 41.000 m² Küstenfläche mit spektakulärem Panoramablick

Sichern Sie sich ein außergewöhnliches Stück Paradies mit diesem erstklassigen Grundstück von 41.000 m² an der begehrten Nordwestküste von Antiparos. Mit atemberaubenden, weitläufigen Ausblicken über die Ägäis in Richtung Paros sowie spektakulären Sonnenuntergängen eröffnet dieses einzigartige Anwesen eine außergewöhnliche Gelegenheit für die Realisierung einer repräsentativen Privatvilla, eines exklusiven Wohnprojekts oder eines luxuriösen Boutique-Tourismuskonzepts.

In einer privilegierten Lage, die für ihre natürliche Schönheit und vollkommene Ruhe bekannt ist, verbindet dieses Grundstück absolute Privatsphäre mit hervorragender Erreichbarkeit. Das lebendige Hauptdorf und der Hafen von Antiparos befinden sich nur etwa 1,5 km entfernt.

****Besondere Merkmale:****

*** **Großzügiges Grundstück direkt am Meer:** Eine beeindruckende Fläche von 41.000 m² (4,1 Hektar) bietet außergewöhnliche Gestaltungsmöglichkeiten, viel Raum und maximale Privatsphäre.**
*** **Unvergleichlicher Blick auf die Ägäis:** Genießen Sie einen spektakulären 180-Grad-Panoramablick über das Meer bis zur Insel Paros. Die ideale nordwestliche Ausrichtung garantiert eindrucksvolle Sonnenuntergänge jeden Tag.**
*** **Exklusive Küstenlage:** Direkter Zugang zum kristallklaren Wasser und zur malerischen Küstenlandschaft verkörpert den Traum vom authentischen Kykladen-Lifestyle.**
*** **Begehrte Lage:** Erleben Sie das Beste von Antiparos – eine exklusive und ruhige Umgebung in unmittelbarer Nähe zum charmanten Zentrum der Insel.**

Dieses außergewöhnliche Grundstück bietet vielseitiges Entwicklungspotenzial:

*** **Beeindruckende Privatvillen:** Die großzügige Fläche ermöglicht die Errichtung einer oder mehrerer hochwertiger Luxusvillen, die optimal auf die spektakulären Ausblicke ausgerichtet werden können und ein unvergleichliches Wohnerlebnis auf den Kykladen schaffen.**
*** **Boutique-Hotel oder exklusives Retreat:** Der Standort eignet sich ideal für die Entwicklung eines privaten Boutique-Hotels oder eines hochwertigen Wellness-Retreats, das**

den Ansprüchen des anspruchsvollen Luxusreisemarktes von Antiparos gerecht wird. (Vorbehaltlich der erforderlichen Genehmigungen und der jeweiligen baurechtlichen Möglichkeiten für touristische Nutzung.)
*** **Exklusives Wohnprojekt:** Möglichkeit zur Realisierung einer sorgfältig geplanten, kleinen Gemeinschaft hochwertiger Privatresidenzen.**

Die außergewöhnliche Grundstücksgröße, die begehrte Lage und die vorhandene Infrastruktur bilden eine hervorragende Grundlage für eine wertsteigernde Investition. Nutzen Sie die einzigartige Anziehungskraft von Antiparos – einer Insel, die weiterhin anspruchsvolle Käufer und Besucher aus aller Welt anzieht, die authentischen Luxus, Privatsphäre und natürliche Schönheit suchen.

Eine seltene Gelegenheit, ein erstklassiges Küstengrundstück an einem der exklusivsten Standorte der Ägäis zu erwerben. Verwirklichen Sie Ihre Vision an einem Ort von außergewöhnlicher Schönheit.

Das vollständige Entwicklungspotenzial sowie detaillierte Informationen zu den möglichen Bebauungsoptionen sind auf qualifizierte Anfrage verfügbar.

Von Poll Greece begleitet seine Kunden umfassend während des gesamten Immobilienerwerbsprozesses. Gemeinsam mit einem bewährten Netzwerk aus Rechtsanwälten, Notaren, Steuerberatern und technischen Experten unterstützen wir Käufer in jeder Phase – von der Immobiliensuche und Due Diligence über die Vertragsabwicklung bis hin zur finalen Übergabe – und gewährleisten einen transparenten, sicheren und reibungslosen Ablauf.

Codice oggetto: 1077766 - 840 07 Αντίπαρος

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com