

Μαρούσι

Office For rent, Marousi

Codice oggetto: 1064464



PREZZO D'AFFITTO: 26.363 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 693 m²

Codice oggetto: 1064464 - 151 24 Μαρούσι

- **A colpo d'occhio**
- **La proprietà**
- **Una prima impressione**
- **Partner di contatto**

Codice oggetto: 1064464 - 151 24 Μαρούσι

A colpo d'occhio

Codice oggetto	1064464	Prezzo d'affitto	26.363 EUR
Superficie netta	ca. 693 m ²	Modernizzazione / Riqualificazione	2024

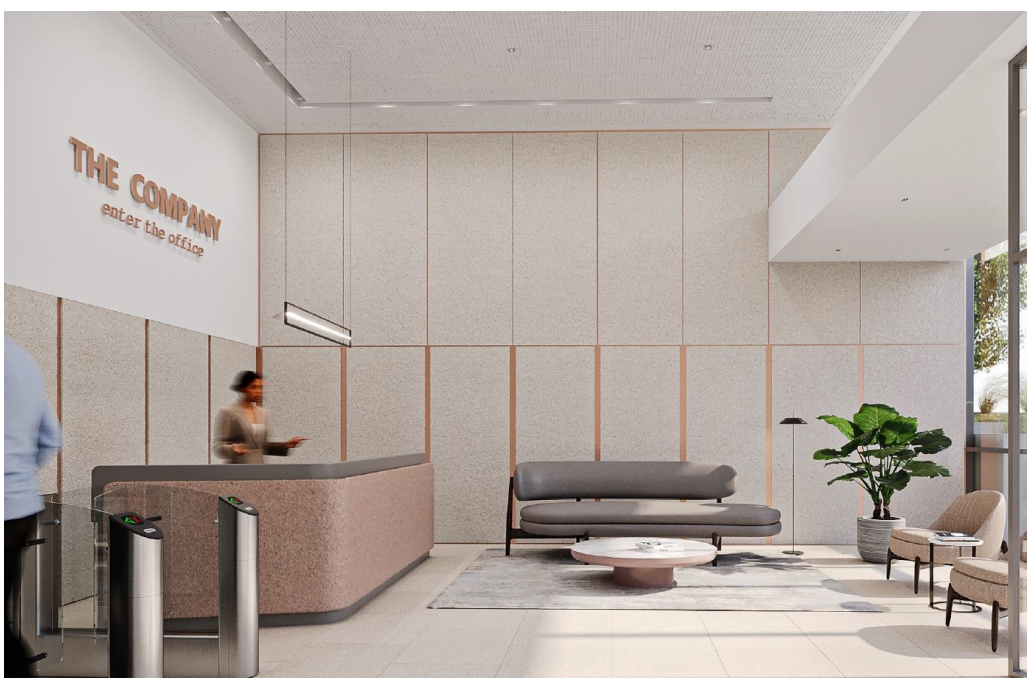
Codice oggetto: 1064464 - 151 24 Μαρούσι

La proprietà



Codice oggetto: 1064464 - 151 24 Μαρούσι

La proprietà



Codice oggetto: 1064464 - 151 24 Μαρούσι

La proprietà



Codice oggetto: 1064464 - 151 24 Μαρούσι

Una prima impressione

Marousi – Büro zur Miete

Etage: 4. Stock

Fläche: 693,75 m²

Die Immobilie befindet sich in unmittelbarer Nähe zu öffentlichen Verkehrsmitteln in einem Wohngebiet. Sie wurde 2024 renoviert und präsentiert sich in exzellentem Zustand.

Ausstattung und technische Merkmale:

Heizsystem: autonom mit Wärmepumpe

Klimaanlage vorhanden

Thermisch getrennte Fensterrahmen mit doppelt verglasten, energieeffizienten Fenstern

Energiezertifikat: A++

Zustand und Nutzungsmöglichkeiten:

Renoviert, hervorragender Zustand, teilweise unter Bau

Geeignet für: Geschäftsbüros, Gewerbe, Investment, Einnahmequelle

Besondere Merkmale und Vorteile:

Aufzug

Netzwerk-Infrastruktur

Abgehängte Decken

Sicherheitstür

Büroausstattung für Geschäftsnutzung

Diese Immobilie bietet ideale Bedingungen für ein modernes, repräsentatives Büro in einer attraktiven Lage von Marousi.

Codice oggetto: 1064464 - 151 24 Μαρούσι

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína

Tel.: +30 21 06 14 87 77

E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com