

Mets - Kalimarmaro

## Mirage Horizon

*Codice oggetto: 1062618*



**PREZZO D'AFFITTO: 4.500 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 174,3 m<sup>2</sup> • VANI: 2**

Codice oggetto: 1062618 - 116 36 Mets - Kalimarmaro

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

**Codice oggetto: 1062618 - 116 36 Mets - Kalimarmaro**

## A colpo d'occhio

Codice oggetto	<b>1062618</b>	Prezzo d'affitto	<b>4.500 EUR</b>
Superficie netta	<b>ca. 174,3 m<sup>2</sup></b>	Modernizzazione /	<b>2024</b>
Vani	<b>2</b>	Riqualificazione	
Camere da letto	<b>1</b>		
Bagni	<b>2</b>		

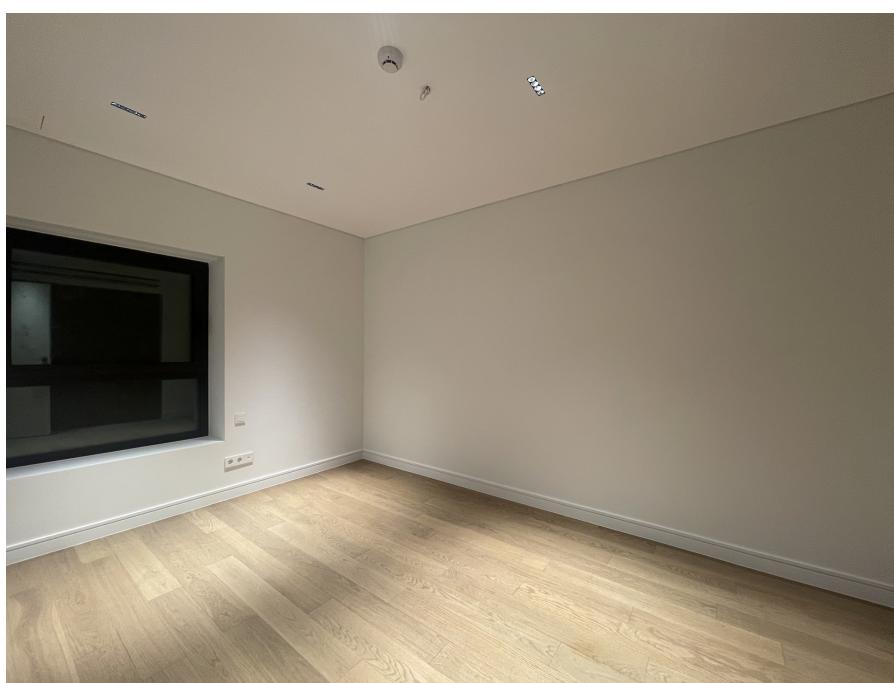
Codice oggetto: 1062618 - 116 36 Mets - Kalimarmaro

## La proprietà



Codice oggetto: 1062618 - 116 36 Mets - Kalimarmaro

## La proprietà



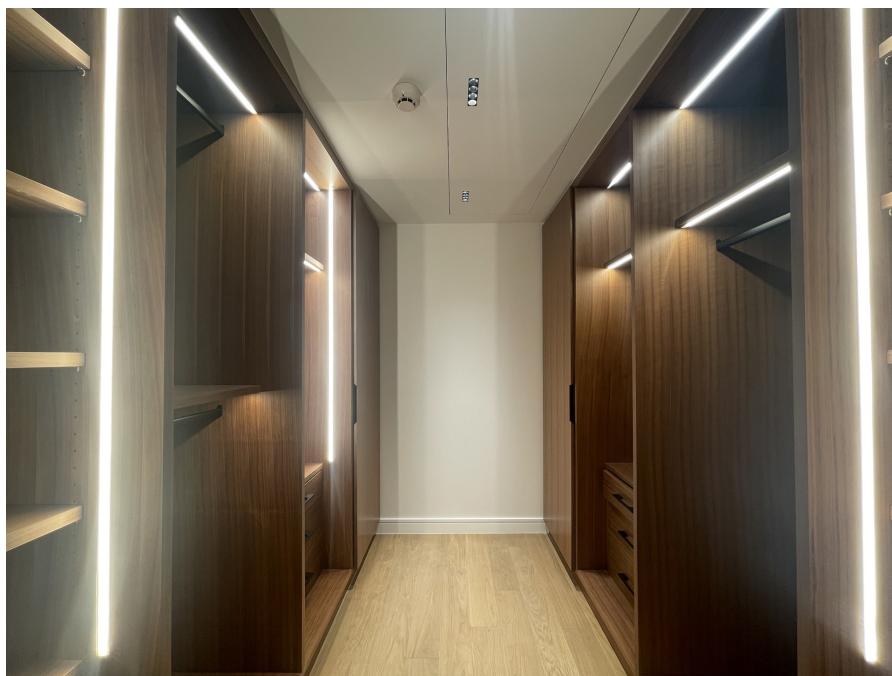
Codice oggetto: 1062618 - 116 36 Mets - Kalimarmaro

## La proprietà



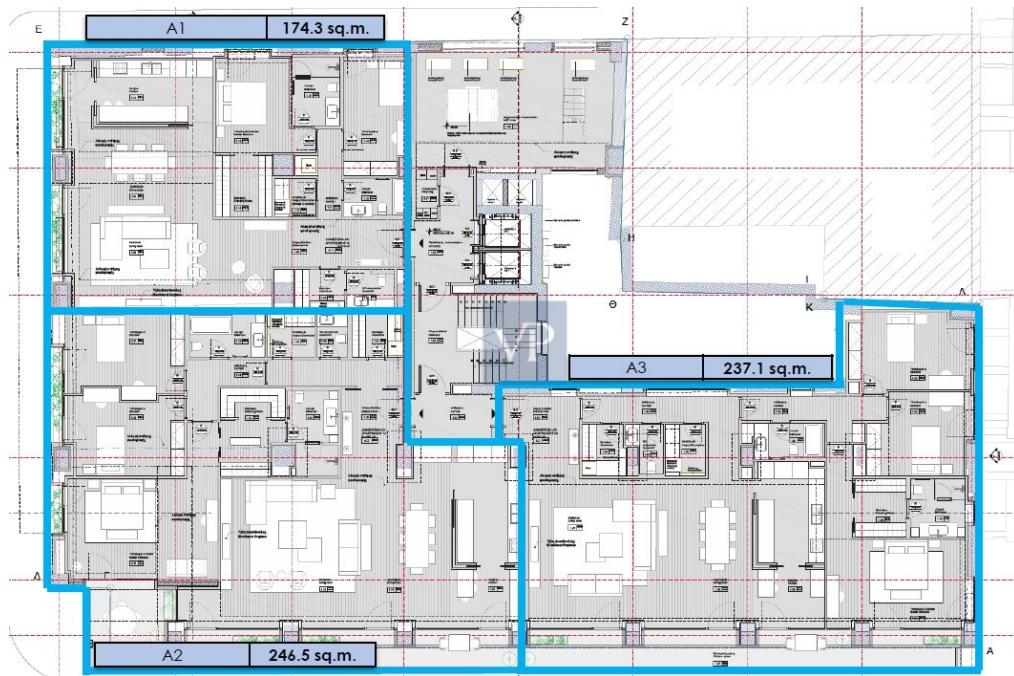
Codice oggetto: 1062618 - 116 36 Mets - Kalimarmaro

## La proprietà



Codice oggetto: 1062618 - 116 36 Mets - Kalimarmaro

## La proprietà



**Codice oggetto: 1062618 - 116 36 Mets - Kalimarmaro**

## Una prima impressione

Mirage Horizon rappresenta un'opportunità eccezionale per chi cerca un mix di lusso, comfort e una posizione imbattibile. Situato al primo piano del ricercato quartiere Mets-Kalimarmaro, questo splendido appartamento, completamente ristrutturato nel 2024, è un vero e proprio riflesso dell'eleganza moderna. Il suo design spazioso, le finiture curate e le ampie finestre creano un'atmosfera invitante, con un'abbondanza di luce naturale che filtra da ogni angolo. L'appartamento vanta due camere da letto ben arredate, tra cui una tranquilla suite padronale che rappresenta il rifugio perfetto. Con due eleganti bagni e un bagno per gli ospiti, comfort e praticità si integrano perfettamente in ogni aspetto della casa. L'ampio soggiorno offre un open space ideale sia per il relax che per l'intrattenimento, mentre la cucina moderna è progettata per cucinare e intrattenere senza sforzo. A basso consumo energetico e rispettoso dell'ambiente, Mirage Horizon è dotato di riscaldamento autonomo con pompa di calore, infissi in alluminio a taglio termico e finestre con doppi vetri, garantendo comfort e sostenibilità ottimali. I pavimenti in legno dell'appartamento aggiungono un tocco di calore, esaltandone il fascino sofisticato. Dal momento in cui varcate la soglia del Mirage Horizon, sarete accolti da una vista ininterrotta sulla città che si estende su tutta Atene, offrendo uno sfondo sereno ma dinamico alla vivace energia della città. La sua posizione offre accesso immediato ai trasporti, al centro città, all'Acropoli e ai vicini luoghi di interesse culturale, mettendo il meglio di Atene proprio a portata di mano. Con un parcheggio sotterraneo e un ampio spazio di archiviazione, il Mirage Horizon unisce comodità e lusso. Questo è più di un semplice appartamento; è un invito a vivere il meglio della vita moderna, con una vista sia sull'orizzonte della città che sul vostro futuro.



VON POLL  
REAL ESTATE

**Codice oggetto: 1062618 - 116 36 Mets - Kalimarmaro**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Athens

---

Kifisia Avenue 227, 14561 Kifisia

Tel.: +30 21 06 14 87 77

E-Mail: [salesgreece@von-poll.com](mailto:salesgreece@von-poll.com)

*Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)