

Ionian Islands – Ionian Islands

Villa Calma

CODICE OGGETTO: GR23373054



PREZZO D'ACQUISTO: 1.950.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 233,2 m² • SUPERFICIE DEL TERRENO: 6.819 m²

CODICE OGGETTO: GR23373054 - 31100 Ionian Islands – Ionian Islands

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: GR23373054 - 31100 Ionian Islands – Ionian Islands

A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	GR23373054
Superficie netta	ca. 233,2 m ²
DISPONIBILE DAL	Previo accordo
Camere da letto	7
Bagni	9
Anno di costruzione	2023
Garage/Posto auto	1 x Carport, 1 x superficie libera
Garage/Posto auto	4 x Carport, 4 x superficie libera

Prezzo d'acquisto	1.950.000 EUR
Casa	Villa
Superficie lorda	ca. 800 m ²
Caratteristiche	Terrazza, Caminetto, Balcone

CODICE OGGETTO: GR23373054 - 31100 Ionian Islands – Ionian Islands

Dati energetici

Classe di efficienza
energetica A+

CODICE OGGETTO: GR23373054 - 31100 Ionian Islands – Ionian Islands

La proprietà



CODICE OGGETTO: GR23373054 - 31100 Ionian Islands – Ionian Islands

La proprietà



CODICE OGGETTO: GR23373054 - 31100 Ionian Islands – Ionian Islands

La proprietà



CODICE OGGETTO: GR23373054 - 31100 Ionian Islands – Ionian Islands

La proprietà



CODICE OGGETTO: GR23373054 - 31100 Ionian Islands – Ionian Islands

La proprietà



CODICE OGGETTO: GR23373054 - 31100 Ionian Islands – Ionian Islands

La proprietà



CODICE OGGETTO: GR23373054 - 31100 Ionian Islands – Ionian Islands

La proprietà



CODICE OGGETTO: GR23373054 - 31100 Ionian Islands – Ionian Islands

La proprietà



CODICE OGGETTO: GR23373054 - 31100 Ionian Islands – Ionian Islands

La proprietà



CODICE OGGETTO: GR23373054 - 31100 Ionian Islands – Ionian Islands

La proprietà



CODICE OGGETTO: GR23373054 - 31100 Ionian Islands – Ionian Islands

La proprietà



CODICE OGGETTO: GR23373054 - 31100 Ionian Islands – Ionian Islands

La proprietà



CODICE OGGETTO: GR23373054 - 31100 Ionian Islands – Ionian Islands

La proprietà



CODICE OGGETTO: GR23373054 - 31100 Ionian Islands – Ionian Islands

La proprietà



CODICE OGGETTO: GR23373054 - 31100 Ionian Islands – Ionian Islands

La proprietà



CODICE OGGETTO: GR23373054 - 31100 Ionian Islands – Ionian Islands

La proprietà



CODICE OGGETTO: GR23373054 - 31100 Ionian Islands – Ionian Islands

La proprietà



CODICE OGGETTO: GR23373054 - 31100 Ionian Islands – Ionian Islands

La proprietà



CODICE OGGETTO: GR23373054 - 31100 Ionian Islands – Ionian Islands

La proprietà



CODICE OGGETTO: GR23373054 - 31100 Ionian Islands – Ionian Islands

La proprietà



CODICE OGGETTO: GR23373054 - 31100 Ionian Islands – Ionian Islands

Una prima impressione

Introducing Villa Calma, an exceptional and expansive property nestled in private grounds, offering magnificent sea views in a highly sought-after location on Lefkada. Villa Calma, a newly constructed residence, is situated on an extensive 6,819 sq/m plot of land, surrounded by a serene olive grove. With interiors spanning 233.20 sq/m and additional covered verandas measuring 572 sq/m, this villa showcases a brilliant design that seamlessly combines natural materials and textures. It effortlessly blends into the traditional surroundings while exuding an air of luxurious style. Immerse yourself in the breathtaking sea views from Villa Calma, overlooking the captivating Nidri and the picturesque islands beyond. This two-level villa features a unique pool and pool terrace that extend from beneath the ground level, creating a striking architectural feature. Indulge in the generous living spaces both indoors and outdoors, with 7 spacious bedrooms to accommodate your every need. Unwind in the expansive outdoor areas, beautifully landscaped gardens, and vast grounds, providing the perfect sanctuary for relaxation. Escape to the tranquility of Villa Calma and embrace a world of luxury and serenity. It's time to create cherished memories in this extraordinary retreat.

CODICE OGGETTO: GR23373054 - 31100 Ionian Islands – Ionian Islands

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Kifisias Avenue 227 Atene
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com