

Manerba del Garda - Lombardei

# Terreno edificabile a Manerba

*Codice oggetto: IT20415068*



**PREZZO D'ACQUISTO: 0 EUR • SUPERFICIE DEL TERRENO: 14.800 m<sup>2</sup>**

**Codice oggetto: IT20415068 - Manerba del Garda - Lombardei**

- **A colpo d'occhio**
- **La proprietà**
- **Una prima impressione**
- **Partner di contatto**

**Codice oggetto: IT20415068 - Manerba del Garda - Lombardia**

## A colpo d'occhio

<b>Codice oggetto</b>	<b>IT20415068</b>	<b>Prezzo d'acquisto</b>	<b>Su richiesta</b>
		<b>Tipo di oggetto</b>	<b>Trama</b>
		<b>Compenso di mediazione</b>	<b>Soggetto a commissione</b>
		<b>Superficie commerciale</b>	<b>ca. 14.800 m<sup>2</sup></b>

Codice oggetto: IT20415068 - Manerba del Garda - Lombardia

## La proprietà



Codice oggetto: IT20415068 - Manerba del Garda - Lombardia

## La proprietà



Codice oggetto: IT20415068 - Manerba del Garda - Lombardei

## La proprietà



**Codice oggetto: IT20415068 - Manerba del Garda - Lombardia**

## **Una prima impressione**

**Progetto approvato**

**Grundstück: 14.800 m<sup>2</sup>**

**Kubatur: 9000 m<sup>3</sup> (400 mc in più per eventuali varianti)**

**Prezzo:**

**600€/mc**

**comprensivo di oneri pagati, pari a 2.000.000€ circa**

**(urbanizzazione primaria, secondaria, trasformazione in residenziale e costo di costruzione).**

**Onere residuo, la costruzione di una pista ciclabile lungo il perimetro, per un valore di 190.000€ garantita da fidejussione di pari valore**

**Codice oggetto: IT20415068 - Manerba del Garda - Lombardia**

## **Partner di contatto**

**Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:**

**Christian Weissensteiner**

---

**Largo Dante Alighieri, n.3, 25087 Salò**

**Tel.: +39 0365 690596**

**E-Mail: [salo@von-poll.com](mailto:salo@von-poll.com)**

*Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**