

Garda

Lussuoso appartamento in centro storico con ingresso indipendente

Codice oggetto: IT254921976



PREZZO D'ACQUISTO: 720.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 200 m² • VANI: 6



- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto



A colpo d'occhio

Codice oggetto	IT254921976
Superficie netta	ca. 200 m ²
Piano	1
Vani	6
Camere da letto	3
Bagni	2
Garage/Posto auto	1 x superficie libera

Prezzo d'acquisto	720.000 EUR
Appartamento	Piano
Compenso di mediazione	soggetto a commissione
Superficie commerciale	ca. 220 m²



Dati energetici

Tipologia di riscaldamento	Riscaldamento autonomo
Classe Energetica	Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile.





























































































Una prima impressione

Questo lussuoso appartamento in vendita si trova nel pittoresco villaggio di Garda. Con una generosa superficie netta di circa 200 m², questa squisita proprietà offre un ambiente confortevole e spazioso. L'appartamento dispone di sei locali, tra cui tre spaziose camere da letto, che offrono il massimo del comfort e della privacy.

Due eleganti bagni completano l'offerta e garantiscono una qualità di vita di prima classe. Questo appartamento è la casa ideale per famiglie e acquirenti esigenti che apprezzano la qualità e lo spazio.

La posizione a Garda è caratterizzata dalla tranquillità e dagli ottimi collegamenti con i servizi locali. Godetevi il clima mediterraneo e gli impressionanti paesaggi della regione, vivendo in un ambiente che unisce eleganza e linearità.

Scoprite questa opportunità unica di possedere una proprietà da sogno nel cuore del Garda. Questo appartamento non solo colpisce per le dimensioni e l'arredamento, ma anche per la sua posizione impareggiabile, che promette relax e ispirazione. Non perdete l'occasione di trasformare questa esclusiva casa da sogno in realtà.



Dettagli dei servizi

- Un posto auto disponibile
- Riscaldamento efficiente per la regolazione individuale del calore
- Riscaldamento a gas
- Radiatori in tutte le stanze per un riscaldamento uniforme e confortevole



Tutto sulla posizione

L'appartamento in offerta si trova nella pittoresca cittadina di Garda, una delle idilliache località sulla sponda orientale del Lago di Garda in Italia. Questa regione è nota per i suoi paesaggi naturali mozzafiato e offre meravigliose viste sul lago più grande d'Italia, circondato da dolci colline e dal fascino storico. Garda incanta con il suo fascino mediterraneo unico, che si riflette nelle strade tortuose del centro storico, negli edifici colorati e nei numerosi caffè.

La posizione di questa struttura offre un perfetto equilibrio tra relax e attività. A pochi minuti a piedi, splendide spiagge e passeggiate invitano al relax, mentre gli amanti della natura possono esplorare i sentieri escursionistici e ciclistici delle colline circostanti. I residenti apprezzano i buoni collegamenti con le città vicine, come Verona e Milano, che offrono un'ampia gamma di attività culturali ed economiche.

L'eccellente infrastruttura comprende supermercati, banche, farmacie e scuole, tutti facilmente raggiungibili. I ristoranti e i bar locali invitano a gustare la famosa cucina italiana e i deliziosi vini locali. Questa posizione si armonizza perfettamente con uno stile di vita caratterizzato da divertimento, cultura e natura, rendendola un luogo di vita ricercato sia dai viaggiatori che dagli abitanti del luogo che apprezzano l'idilliaca tranquillità e la bellezza di questa regione.



Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian Weissensteiner

Largo Dante Alighieri, n.3, 25087 Salò Tel.: +39 0365 690596

E-Mail: salo@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com