

Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Verkauf - Wohnung Cannes (Suquet) - 1 575 000 €

Codice oggetto: 86803015



PREZZO D'ACQUISTO: 1.575.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 78 m² • VANI: 3

Codice oggetto: 86803015 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

Codice oggetto: 86803015 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

A colpo d'occhio

Codice oggetto	86803015
Superficie netta	ca. 78 m ²
Piano	127
Vani	3
Camere da letto	2
Bagni	2

Prezzo d'acquisto	1.575.000 EUR
Appartamento	Appartamento
Superficie commerciale	ca. 78 m ²

Codice oggetto: 86803015 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Dati energetici

Fonte di alimentazione	Calore geotermico	Certificazione energetica	Attestato di prestazione energetica
		Consumo finale di energia	191 kWh/m ² a
		Classe di efficienza energetica	D

Codice oggetto: 86803015 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

La proprietà



Codice oggetto: 86803015 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

La proprietà



Codice oggetto: 86803015 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

La proprietà



Codice oggetto: 86803015 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

La proprietà



Codice oggetto: 86803015 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

La proprietà



Codice oggetto: 86803015 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

La proprietà



Codice oggetto: 86803015 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Una prima impressione

Eine wahrhaft außergewöhnliche Immobilie: Dieses Dreizimmer Penthouse mit einer Wohnfläche von 78 m² überzeugt durch seine Großzügigkeit und seine hochwertigen Ausstattungsmerkmale. Es verfügt über zwei weitläufige Terrassen mit bemerkenswerten Ausblicken.

Die Hauptterrasse mit Südausrichtung und einer Fläche von etwa 46 m² bietet einen Panoramablick auf das Meer, die Bucht von Cannes, den Alten Hafen, das Viertel Le Suquet sowie das Esterel Massiv. Eine zweite Terrasse mit rund 40 m² und Nordausrichtung schafft eine ruhigere Atmosphäre mit freiem Blick auf die umliegenden Hügel und das Viertel La Californie.

Eine seltene Immobilie, die Eleganz, Komfort und eine erstklassige Lage vereint.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Codice oggetto: 86803015 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

76 Boulevard de la Croisette, 06400 Cannes

Tel.: +33 4 93 - 49 56 40

E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com