

Luštica

## Montenegro

**Codice oggetto: 84824108**



**PREZZO D'ACQUISTO: 3.682.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 199,05 m<sup>2</sup> • VANI: 6**

Codice oggetto: 84824108 - 85323 Luštica

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

Codice oggetto: 84824108 - 85323 Luštica

## A colpo d'occhio

Codice oggetto	<b>84824108</b>
Superficie netta	ca. 199,05 m <sup>2</sup>
Vani	6
Garage/Posto auto	1 x Garage

Prezzo d'acquisto	<b>3.682.000 EUR</b>
Casa	<b>Villa</b>
Superficie commerciale	ca. 199 m <sup>2</sup>
Stato dell'immobile	<b>Come nuovo</b>
Caratteristiche	<b>Terrazza, Piscina</b>

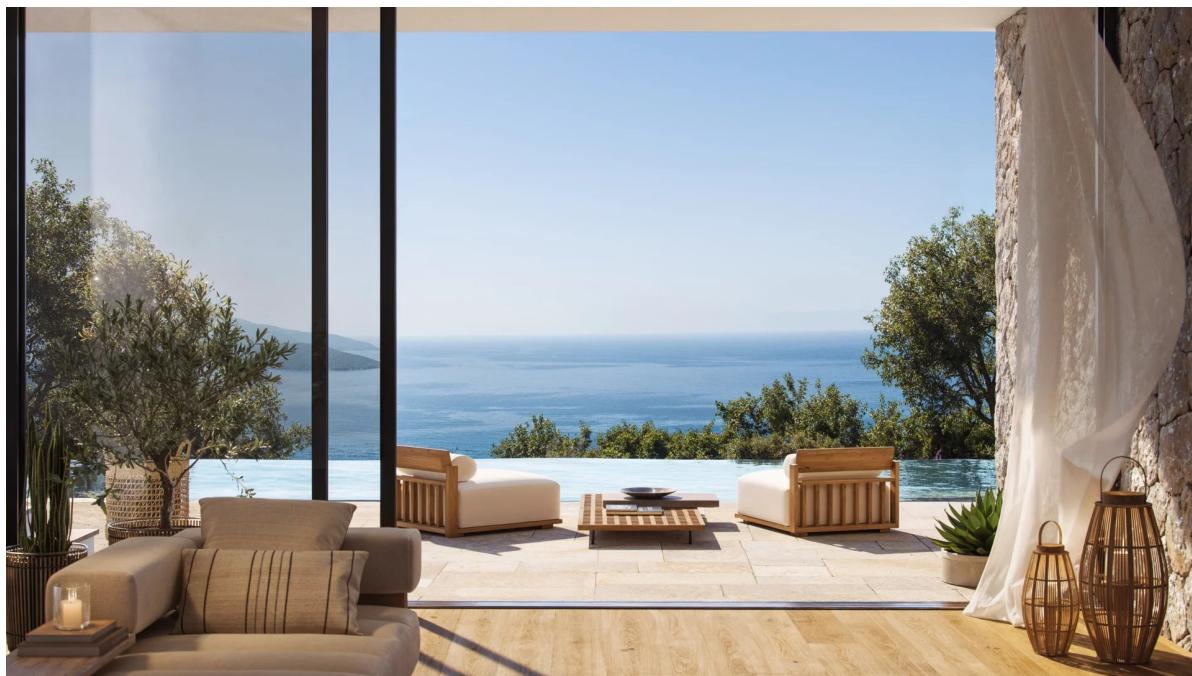
Codice oggetto: 84824108 - 85323 Luštica

## La proprietà



Codice oggetto: 84824108 - 85323 Luštica

## La proprietà



Codice oggetto: 84824108 - 85323 Luštica

## La proprietà



Codice oggetto: 84824108 - 85323 Luštica

## La proprietà



Codice oggetto: 84824108 - 85323 Luštica

## Una prima impressione

Affacciate sull'Adriatico e sulle Bocche di Cattaro, ville di nuova costruzione situate in posizione elevata. Il quartiere raffinato gode di splendide viste panoramiche sul mare e di accesso al campo pratica. A pochi passi dal centro, con i suoi negozi, ristoranti, scuole e attività sportive, potrete godere della tranquillità e della sicurezza di questa posizione privilegiata. La villa si sviluppa su due piani ed è composta da una camera da letto principale con cabina armadio e bagno, due camere da letto ciascuna con bagno e terrazza, e un garage che può ospitare due auto. All'esterno si trova un'ampia terrazza di circa 27 m<sup>2</sup> con piscina e cucina attrezzata.



VON POLL  
REAL ESTATE

Codice oggetto: 84824108 - 85323 Luštica

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

---

76 Boulevard de la Croisette, 06400 Cannes

Tel.: +33 4 93 - 49 56 40

E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

*Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)