Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Vendita - Appartamento Sainte-Maxime - 1.742.500 €

Codice oggetto: 84469200

PREZZO D'ACQUISTO: 1.742.500 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 138 m^2 • VANI: 4

Codice oggetto: 84469200 - 83120 Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

Codice oggetto: 84469200 - 83120 Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur

A colpo d'occhio

Codice oggetto	84469200
Superficie netta	ca. 138 m²
Piano	1
Vani	4
Garage/Posto auto	1 x superficie libera

Prezzo d'acquisto	1.742.500 EUR
Appartamento	Appartamento
Superficie commerciale	ca. 138 m²
Stato dell’immobile	Come nuovo
Caratteristiche	Terrazza

Codice oggetto: 84469200 - 83120 Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Dati energetici

Fonte di alimentazione	**Calore geotermico**
Classe Energetica	**Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile.**

Codice oggetto: 84469200 - 83120 Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La proprietà

Codice oggetto: 84469200 - 83120 Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La proprietà

Codice oggetto: 84469200 - 83120 Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La proprietà

Codice oggetto: 84469200 - 83120 Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Una prima impressione

A 200 metri dalla spiaggia, all'interno di una tenuta di 2 ettari, il residence è la combinazione perfetta di appartamenti e ville con vista a 180° sul mare e sulla baia di Sainte Maxime. Un'architettura contemporanea che ha conservato un carattere autentico e dove gli appartamenti si fondono con le ville. Dagli ampi soggiorni che si aprono su vere e proprie terrazze e giardini privati, alle camere concepite come suite, tutto evoca una qualità di vita incomparabile. Questo luogo unico, dove svago e relax si fondono, comprende un campo sportivo, campi da paddle, un campo da bocce e una piscina riscaldata con vista sul mare. Servizi premium: * Proprietà privata e sicura * Parco alberato di 2 ettari con campo sportivo, 2 campi da paddle, campo da bocce, piscina riscaldata * Parcheggio interrato esclusivo (predisposizione per la ricarica di veicoli elettrici) * Ampi soggiorni che si aprono su ampie terrazze e giardini privati paesaggistici, di fronte al mare * Vernice liscia e piastrelle in gres porcellanato di grande formato in tutte le stanze * Sistema di riscaldamento e raffreddamento con pompa di calore * Produzione di acqua calda con serbatoio termodinamico * Finestre scorrevoli in alluminio di grande formato - Spiaggia a 200 metri - Porto e negozi a 10 minuti a piedi - Saint Tropez a 30 minuti Non esitate a contattarci per maggiori informazioni! Le informazioni sui rischi a cui è esposta questa proprietà sono disponibili sul sito web di Géorisks: www.georisques.gouv.fr

Codice oggetto: 84469200 - 83120 Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

76 Boulevard de la Croisette, 06400 Cannes
Tel.: +33 4 93 - 49 56 40
E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com