

Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

# Villa con vista panoramica sul mare in una tenuta privata

*Codice oggetto: 82571752*



PREZZO D'ACQUISTO: 3.900.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 440 m<sup>2</sup> • VANI: 12 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 2.000 m<sup>2</sup>

Codice oggetto: 82571752 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

Codice oggetto: 82571752 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## A colpo d'occhio

Codice oggetto	82571752	Prezzo d'acquisto	3.900.000 EUR
Superficie netta	ca. 440 m²	Casa	Villa
Vani	12	Superficie commerciale	ca. 440 m²

Codice oggetto: 82571752 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La proprietà





Codice oggetto: 82571752 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La proprietà





Codice oggetto: 82571752 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La proprietà





Codice oggetto: 82571752 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La proprietà



Codice oggetto: 82571752 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Una prima impressione

Posizione da sogno per questa villa con vista sulla baia di Cannes, sulle isole di Lerino e sul villaggio di Théoule-sur-Mer. Con una favolosa vista panoramica sul mare, questo progetto di villa (da ultimare) è situato in una ricercata tenuta privata recintata, vicino alle spiagge e ai ristoranti. Con una superficie di circa 440 mq su due livelli, la villa offre 12 camere. Enorme potenziale per questo progetto. Garage e piscina. Informazioni sui rischi a cui è esposta questa proprietà sono disponibili sul sito web di Géorisques: [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr). Per ulteriori informazioni, si prega di contattare.



Codice oggetto: 82571752 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

---

76 Boulevard de la Croisette, 06400 Cannes

Tel.: +33 4 93 - 49 56 40

E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

*Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)