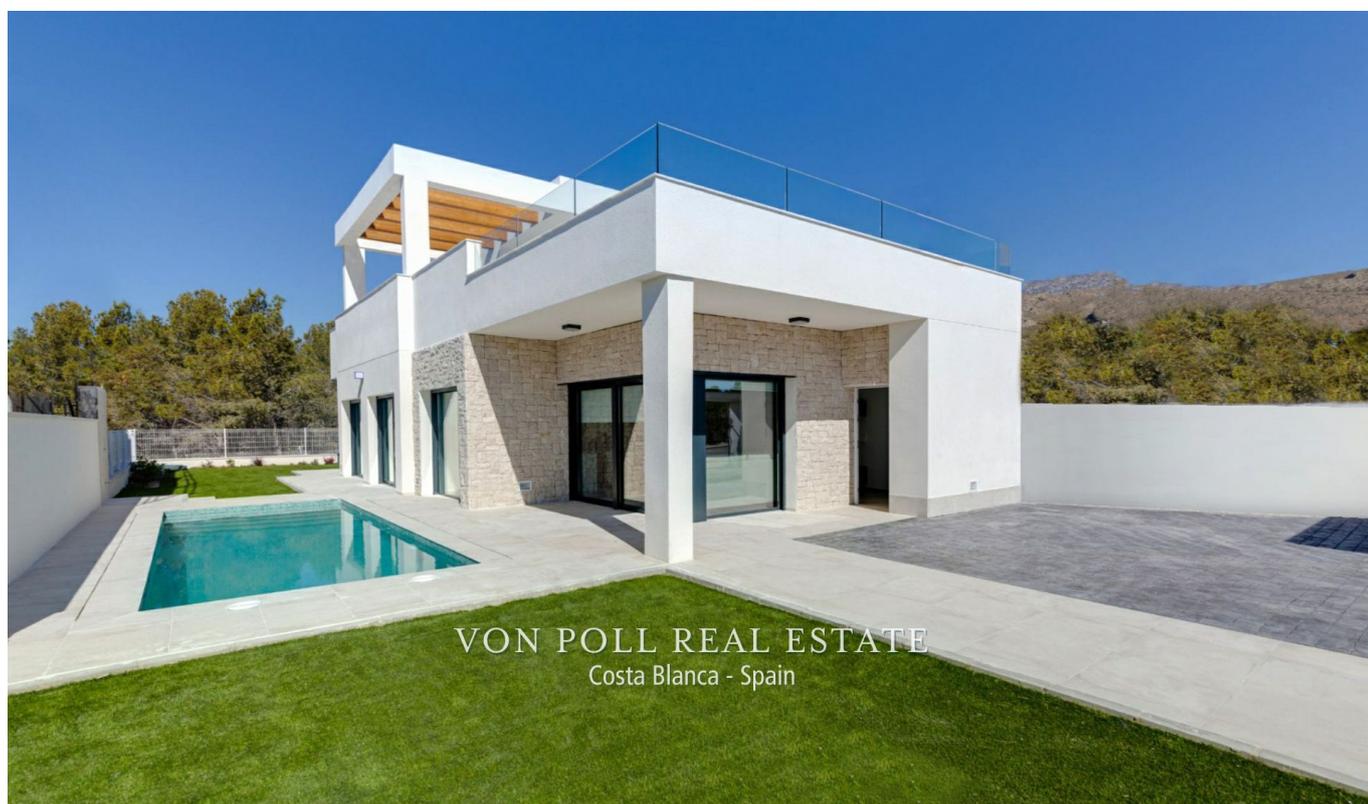


Finestrat

# Neubauvilla zum Verkauf in Finestrat

**CODICE OGGETTO: NE1399V**



VON POLL REAL ESTATE  
Costa Blanca - Spain

**PREZZO D'ACQUISTO: 535.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 138 m<sup>2</sup> • VANI: 3**

**CODICE OGGETTO: NE1399V - 03509 Finestrat**

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

**CODICE OGGETTO: NE1399V - 03509 Finestrat**

## A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	NE1399V	Prezzo d'acquisto	535.000 EUR
Superficie netta	ca. 138 m <sup>2</sup>	Casa	Villa
DISPONIBILE DAL	Previo accordo	Superficie commerciale	ca. 138 m <sup>2</sup>
Vani	3	Superficie lorda	ca. 0 m <sup>2</sup>
Camere da letto	3	Caratteristiche	Terrazza, Piscina
Bagni	2		
Anno di costruzione	2023		

CODICE OGGETTO: NE1399V - 03509 Finestrat

## Dati energetici

Tipologia di riscaldamento	a pavimento	Certificazione energetica	0.00
		Consumo finale di energia	0.00 kWh/m <sup>2</sup> a

CODICE OGGETTO: NE1399V - 03509 Finestrat

## La proprietà



CODICE OGGETTO: NE1399V - 03509 Finestrat

## La proprietà



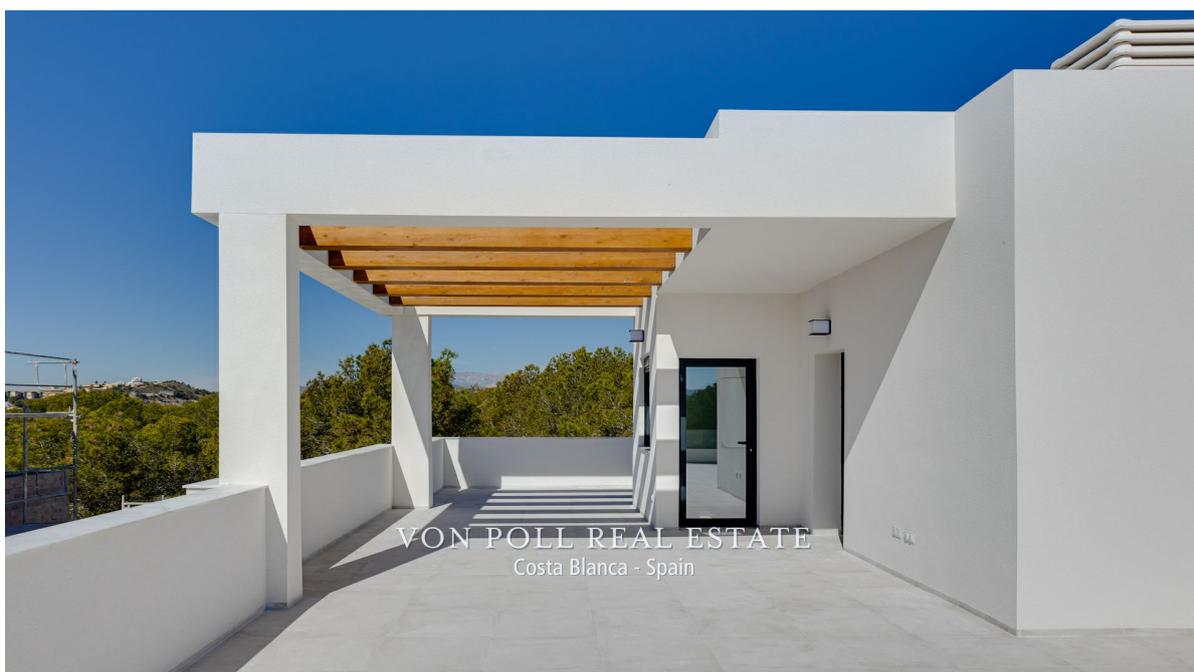
CODICE OGGETTO: NE1399V - 03509 Finestrat

## La proprietà



CODICE OGGETTO: NE1399V - 03509 Finestrat

## La proprietà



CODICE OGGETTO: NE1399V - 03509 Finestrat

## La proprietà



CODICE OGGETTO: NE1399V - 03509 Finestrat

## La proprietà



CODICE OGGETTO: NE1399V - 03509 Finestrat

## La proprietà



CODICE OGGETTO: NE1399V - 03509 Finestrat

## La proprietà



**CODICE OGGETTO: NE1399V - 03509 Finestrat**

## Una prima impressione

1. Eigenschaften der Häuser:

Luxuriöses Design: Die 12 Villen verfügen über ein luxuriöses Design, das moderne und mediterrane Einflüsse miteinander verbindet.

Vollständig umzäunt: Jede Villa ist sicher und bietet den Bewohnern Exklusivität und Ruhe.

Malerische Aussicht: Die Häuser befinden sich in einem neuen Wohngebiet und bieten einen atemberaubenden Blick auf das Mittelmeer und Benidorm.

Klimakomfort: Ganzjährig angenehmes Klima mit kühler Meeresbrise im Sommer und angenehmen Wintern.

2. Merkmale der Häuser:

Privater Pool: Jede Villa verfügt über einen privaten Pool, der einen luxuriösen Rückzugsort bietet.

Geräumige Wohnküche: Moderne Küchen mit allen notwendigen Geräten.

Luxuriöses Badezimmer: Jede Villa verfügt über ein geräumiges, luxuriöses Badezimmer.

Doppelte Klimaanlage: Sorgt für Komfort zu jeder Jahreszeit.

Sicherheitsmaßnahmen: Die Villen sind mit einem Alarmsystem ausgestattet, damit sich die Bewohner keine Sorgen machen müssen.

Anschluss an Elektrofahrzeuge: Die Villen verfügen über einen Anschluss für Elektrofahrzeuge.

3. Bereich:

Erstklassige Lage: Das Hotel liegt im besten Teil des Mittelmeers, ideal für einen luxuriösen Lebensstil.

Nähe zu Annehmlichkeiten: 5 Minuten vom Meer entfernt, umgeben von Pinien, Golfplätzen und Themenparks.

Entfernung zum Golfplatz: Die unmittelbare Nähe zu bekannten Golfplätzen erweitert die Freizeitmöglichkeiten für die Anwohner.

Entfernung zum Flughafen: Bequemer Zugang zum Flughafen, der eine einfache Anreise für die Einwohner gewährleistet.

Charmante Stadt Finestrat: Eine Stadt mit 6000 Einwohnern und farbenfroher Architektur, die einen Blick auf die Küste von Alicante bietet.

Einzigartiger Klimavorteil: Das angenehme Klima von Finestrat trägt zum Reiz des mediterranen Lebens bei.

Provision für Käufer kostenlos!

Vonn Poll Costa Blanca

**CODICE OGGETTO: NE1399V - 03509 Finestrat**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca  
E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)