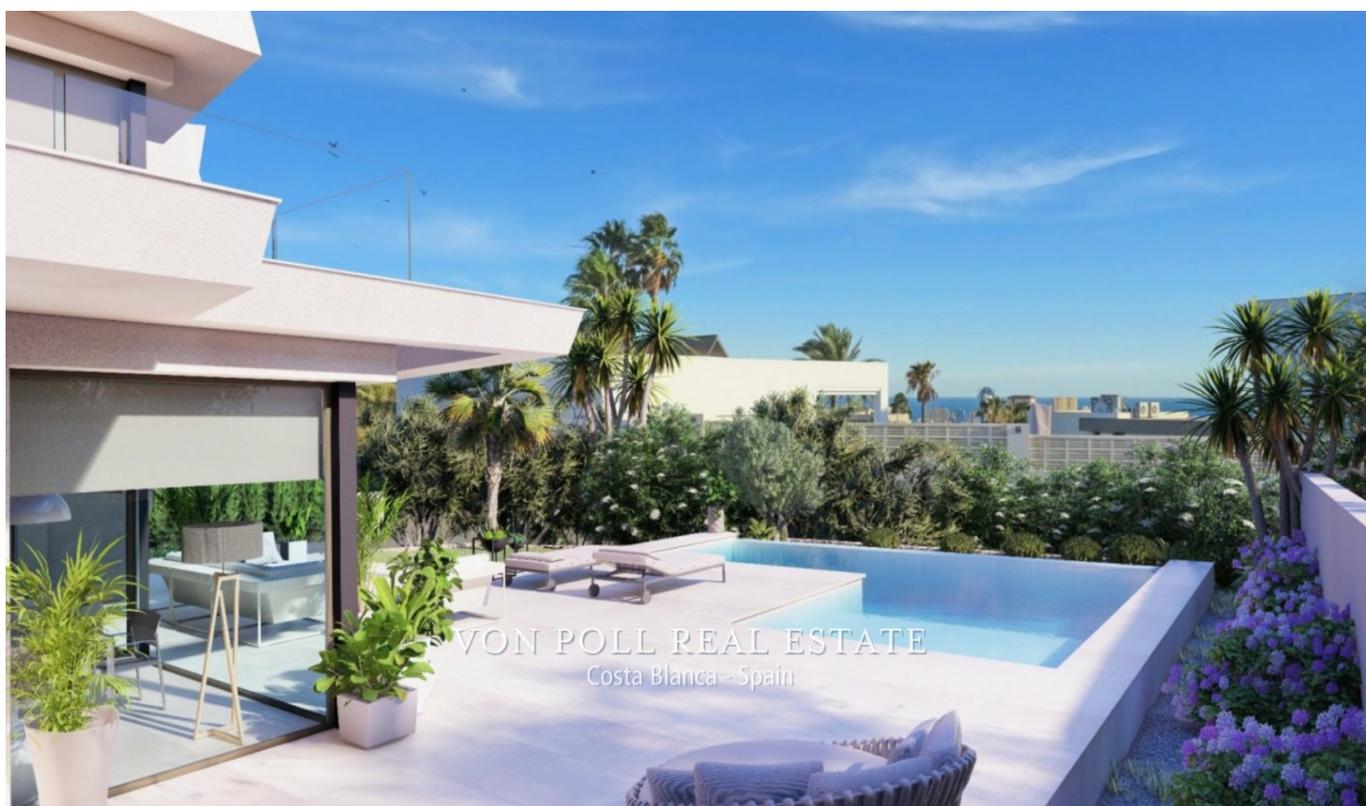


Calpe / Calp

Luxusvillenprojekt in Calpe

CODICE OGGETTO: NE1197V



PREZZO D'ACQUISTO: 1.750.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 285 m² • VANI: 4

CODICE OGGETTO: NE1197V - 03710 Calpe / Calp

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: NE1197V - 03710 Calpe / Calp

A colpo d'occhio

| | |
|------------------|------------------------|
| CODICE OGGETTO | NE1197V |
| Superficie netta | ca. 285 m ² |
| DISPONIBILE DAL | Previo accordo |
| Vani | 4 |
| Camere da letto | 4 |
| Bagni | 4 |

| | |
|------------------------|------------------------|
| Prezzo d'acquisto | 1.750.000 EUR |
| Casa | Villa |
| Superficie commerciale | ca. 350 m ² |
| Superficie lorda | ca. 0 m ² |
| Caratteristiche | Terrazza, Piscina |

CODICE OGGETTO: NE1197V - 03710 Calpe / Calp

Dati energetici

| | |
|---------------------------|---------------------------|
| Certificazione energetica | 0.00 |
| Consumo finale di energia | 0.00 kWh/m ² a |

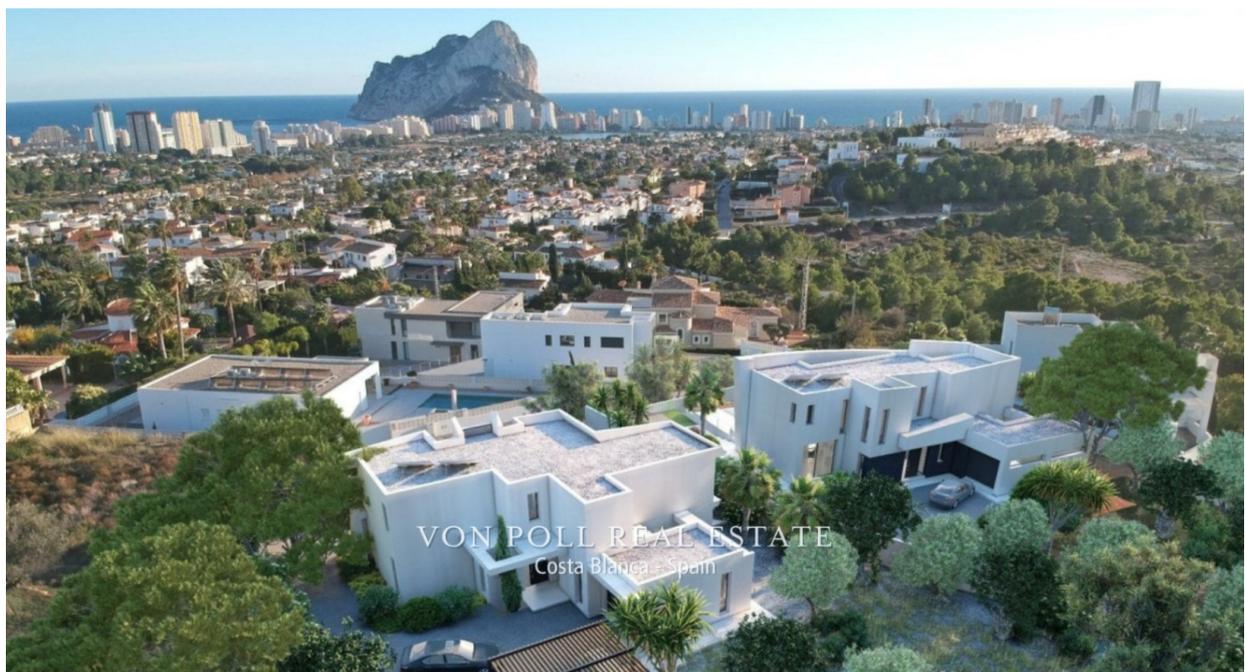
CODICE OGGETTO: NE1197V - 03710 Calpe / Calp

La proprietà



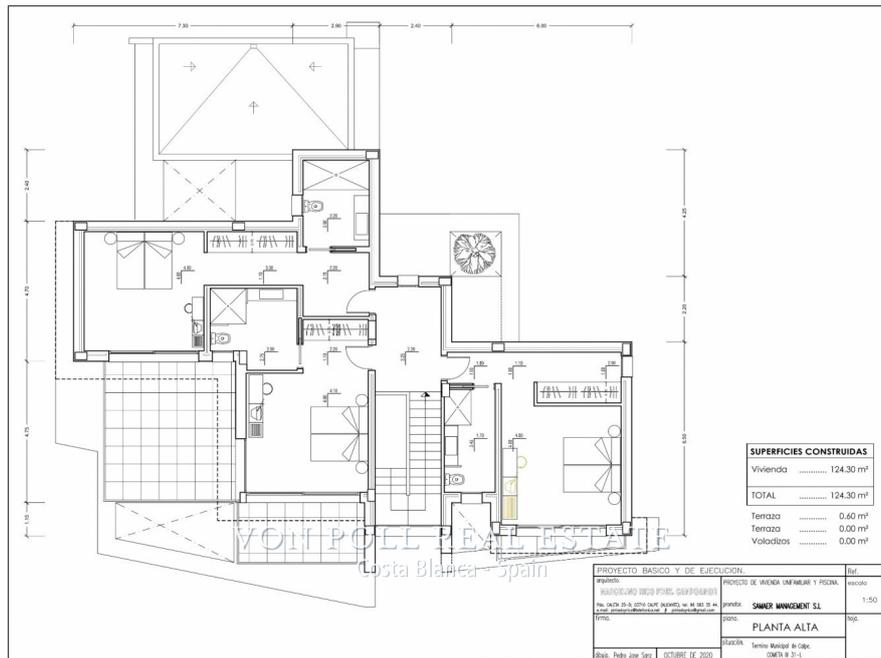
CODICE OGGETTO: NE1197V - 03710 Calpe / Calp

La proprietà



CODICE OGGETTO: NE1197V - 03710 Calpe / Calp

La proprietà



CODICE OGGETTO: NE1197V - 03710 Calpe / Calp

Una prima impressione

Merkmale: Atemberaubender Panoramablick: Dieses wunderschöne Villenprojekt bietet einen fesselnden Panoramablick, umgeben von der Schönheit der Natur in einer ruhigen Wohngegend.

Zweistöckiges Layout: Die Villa erstreckt sich über zwei Etagen und bietet einen idealen Lebensraum.

Erdgeschoss: Offener Lebensraum: Das Hauptgeschoss, das über die Garage oder den Haupteingang zu erreichen ist, verfügt über ein helles Wohnzimmer, das nahtlos an eine voll ausgestattete Küche mit einer zentralen Kochinsel anschließt.

Hauptschlafzimmer: Das Hauptschlafzimmer auf dieser Ebene verfügt über ein eigenes Bad und Einbauschränke.

Sonnenterrasse mit Pool: Sowohl das Wohnzimmer als auch das Hauptschlafzimmer bieten direkten Zugang zu einer teilweise überdachten Sonnenterrasse mit einem herrlichen Swimmingpool.

Hauswirtschaftsraum: Eine eigene Waschküche und eine Gästetoilette machen das tägliche Leben praktischer.

Erster Stock: En-Suite-Schlafzimmer: Im ersten Stock befinden sich drei weitere Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad und Einbauschränken.

Panoramablick: Von jedem Zimmer auf dieser Ebene bietet die Villa einen unglaublichen Panoramablick auf das Mittelmeer und schafft eine ruhige und beeindruckende Atmosphäre.

Zusätzliche Merkmale:

Moderne Annehmlichkeiten: Die Villa ist mit modernen Annehmlichkeiten ausgestattet, darunter eine Klimaanlage, eine Fußbodenheizung, ein Alarmsystem, eine Garage für ein Auto, ausreichend Stellplätze für mehrere Fahrzeuge sowie komplette Badezimmer und Küchen.

Gebiet:

Erstklassige Lage: Ideal gelegen, nur 5 Minuten vom Herzen von Calpe mit seinen schönen Sandstränden und malerischen Promenaden entfernt.

Bequeme Erreichbarkeit: Ausgezeichnete Anbindung an den Flughafen Alicante, der nur 65 km entfernt ist.

CODICE OGGETTO: NE1197V - 03710 Calpe / Calp

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca
E-Mail: calpe@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com