Maria De La Salut – Mitte

Grundstück zum Bau einer Finca mit Pool in Maria de la Salut

Codice oggetto: ES263745744

PREZZO D'ACQUISTO: 270.000 EUR • **SUPERFICIE DEL TERRENO:** 28.322 m^2

Codice oggetto: ES263745744 - 07519 Maria De La Salut – Mitte

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Planimetrie
- Una prima impressione
- Tutto sulla posizione
- Ulteriori informazioni
- Partner di contatto

Codice oggetto: ES263745744 - 07519 Maria De La Salut – Mitte

A colpo d'occhio

Codice oggetto	ES263745744	Prezzo d'acquisto	270.000 EUR
Camere da letto	6	Tipo di oggetto	Trama
Bagni	6	Stato dell’immobile	In progetto

Codice oggetto: ES263745744 - 07519 Maria De La Salut – Mitte

La proprietà

Codice oggetto: ES263745744 - 07519 Maria De La Salut – Mitte

La proprietà

Codice oggetto: ES263745744 - 07519 Maria De La Salut – Mitte

La proprietà

Codice oggetto: ES263745744 - 07519 Maria De La Salut – Mitte

La proprietà

Codice oggetto: ES263745744 - 07519 Maria De La Salut – Mitte

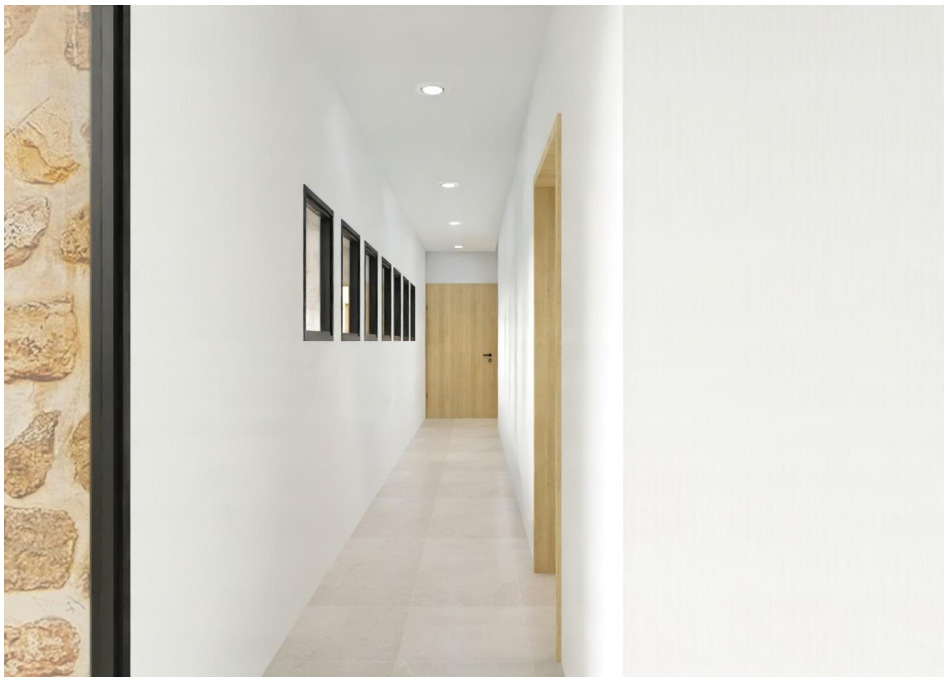
La proprietà

Codice oggetto: ES263745744 - 07519 Maria De La Salut – Mitte

La proprietà

Codice oggetto: ES263745744 - 07519 Maria De La Salut – Mitte

La proprietà



Codice oggetto: ES263745744 - 07519 Maria De La Salut – Mitte

La proprietà

Codice oggetto: ES263745744 - 07519 Maria De La Salut – Mitte

La proprietà

Codice oggetto: ES263745744 - 07519 Maria De La Salut – Mitte

La proprietà

Codice oggetto: ES263745744 - 07519 Maria De La Salut – Mitte

La proprietà

Codice oggetto: ES263745744 - 07519 Maria De La Salut – Mitte

La proprietà

Codice oggetto: ES263745744 - 07519 Maria De La Salut – Mitte

La proprietà

Codice oggetto: ES263745744 - 07519 Maria De La Salut – Mitte

La proprietà

Codice oggetto: ES263745744 - 07519 Maria De La Salut – Mitte

La proprietà

Codice oggetto: ES263745744 - 07519 Maria De La Salut – Mitte

La proprietà

Codice oggetto: ES263745744 - 07519 Maria De La Salut – Mitte

La proprietà

Codice oggetto: ES263745744 - 07519 Maria De La Salut – Mitte

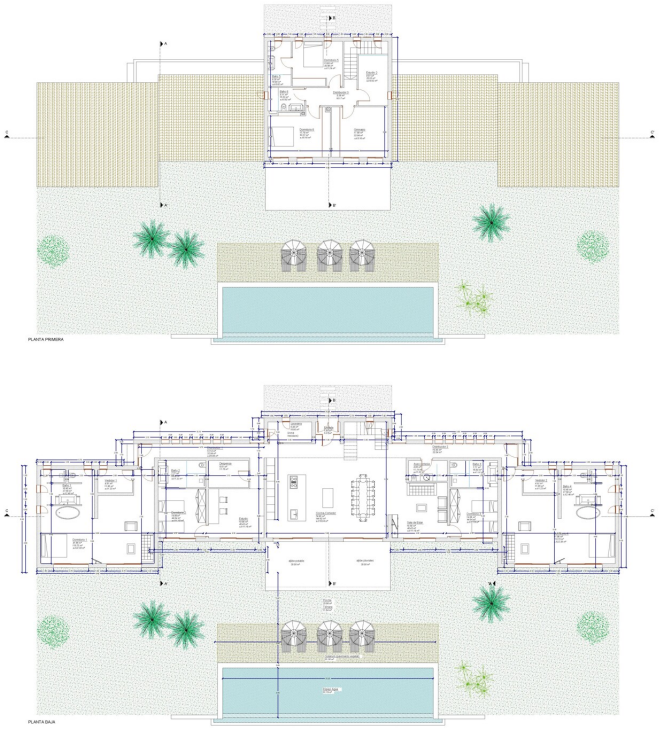
La proprietà

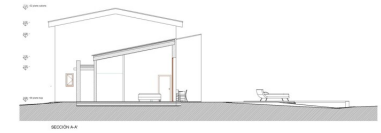
Codice oggetto: ES263745744 - 07519 Maria De La Salut – Mitte

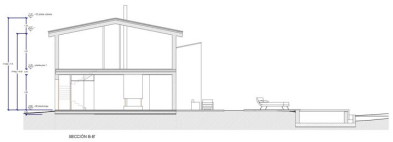
La proprietà

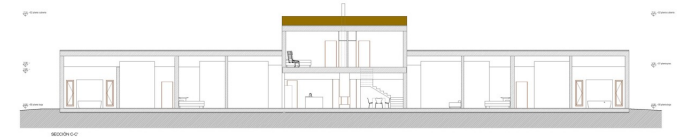
Codice oggetto: ES263745744 - 07519 Maria De La Salut – Mitte

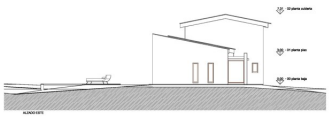
Planimetrie

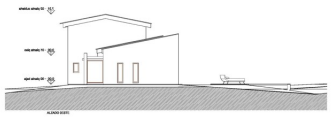


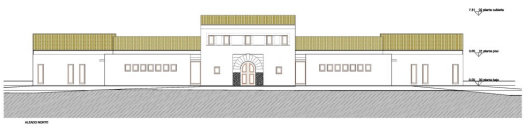


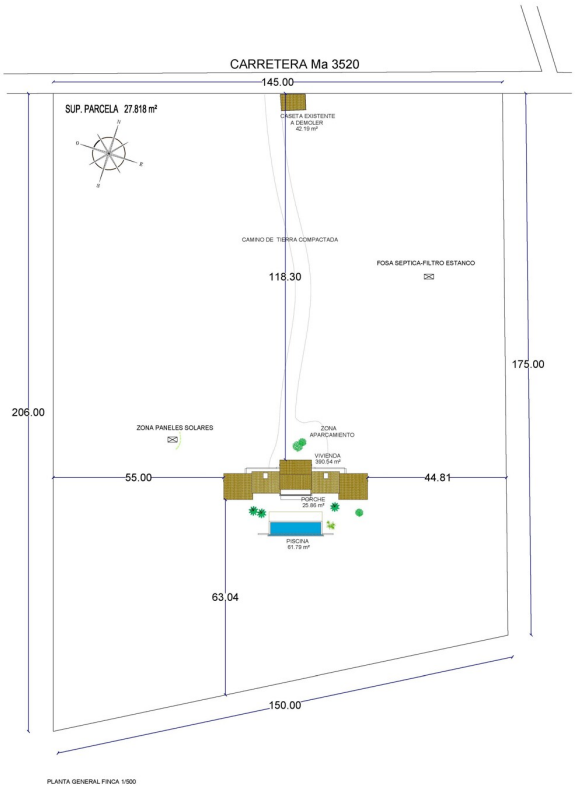




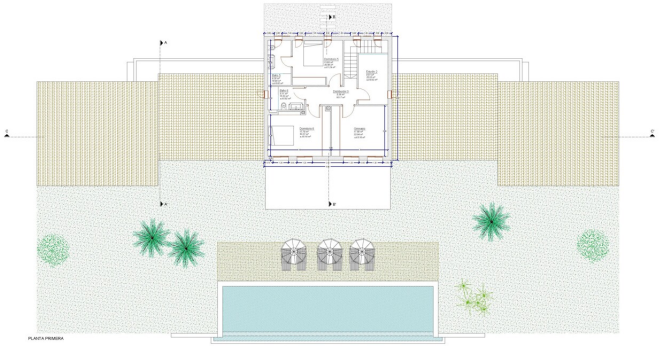


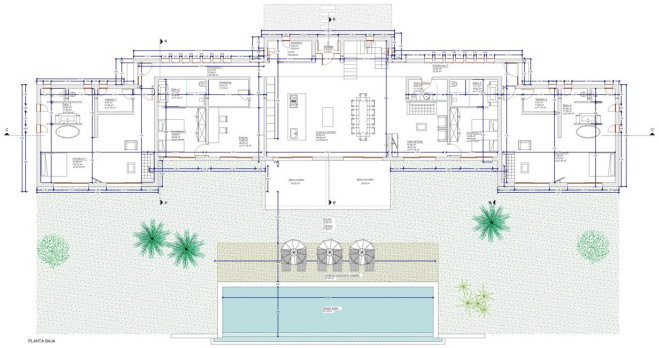


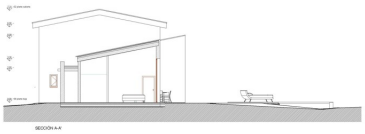


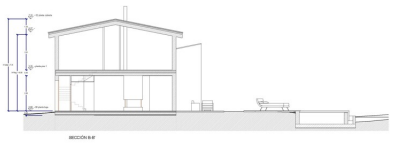


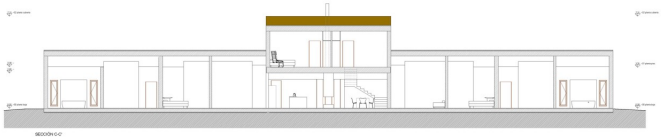
PLANTA GENERAL FINCA 1/500

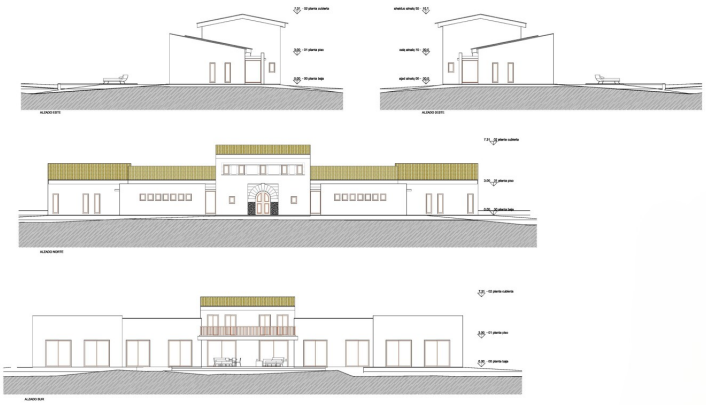


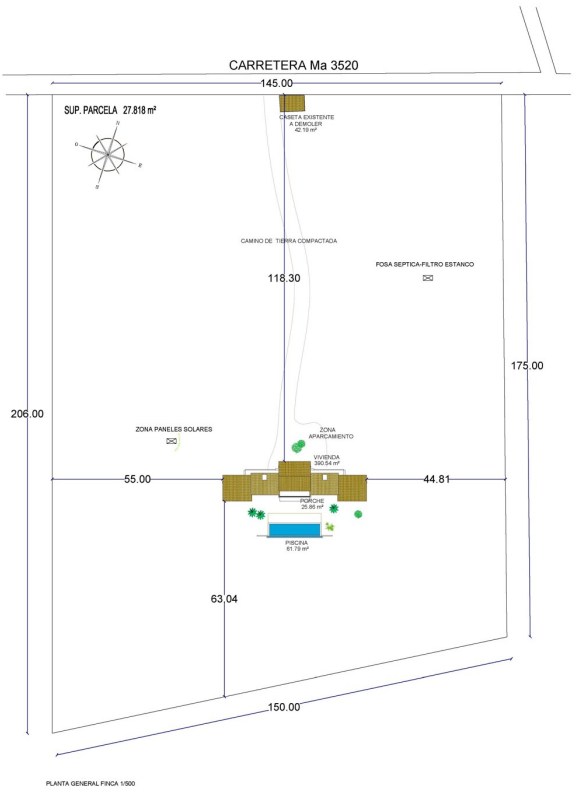




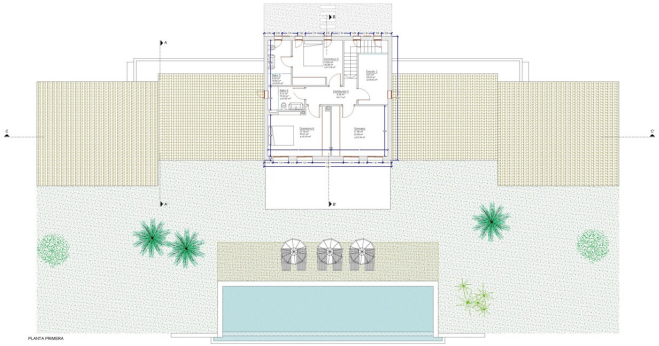


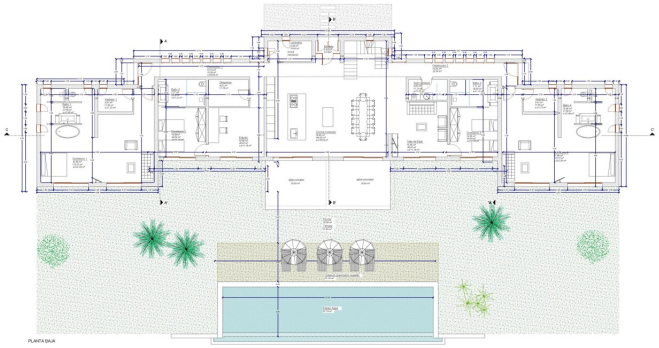


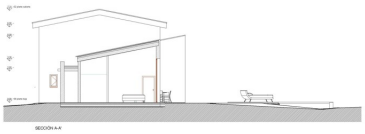


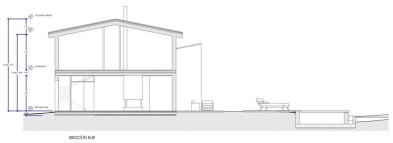


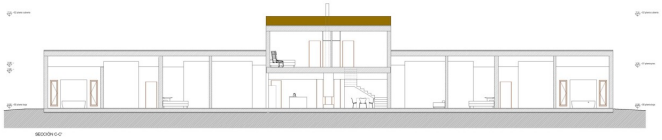
PLANTA GENERAL FINCA 1/500

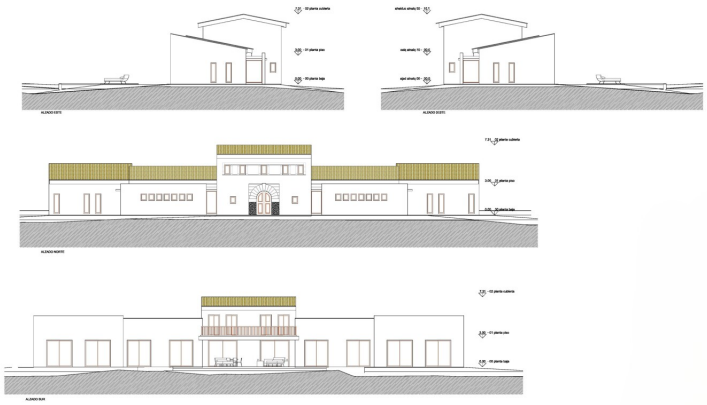


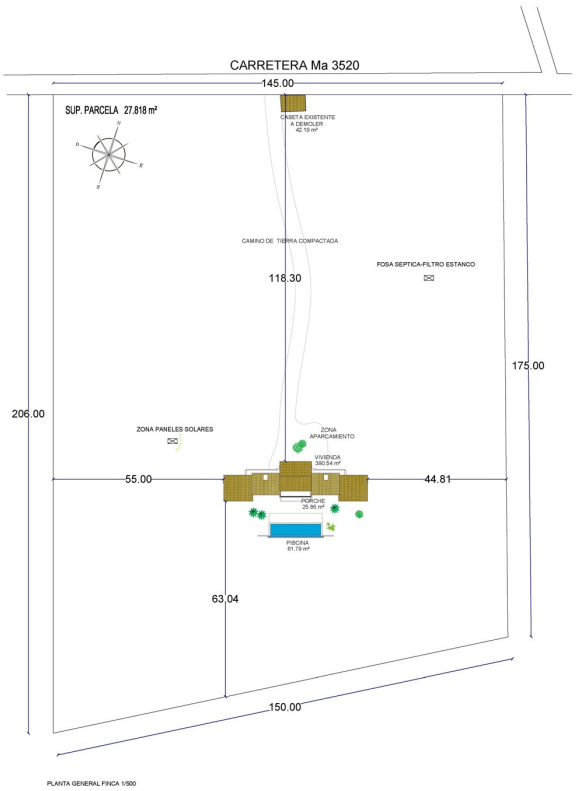












PLANTA GENERAL FINCA 1/500

Questa pianta non è in scala. I documenti ci sono stati dati dal cliente. Per questo motivo, non possiamo garantire la precisione delle informazioni.

Codice oggetto: ES263745744 - 07519 Maria De La Salut – Mitte

Una prima impressione

Entdecken Sie ein außergewöhnliches Grundstück im Herzen von Mallorca, in dem charmanten Ort Maria De La Salut. Dieses beeindruckende Grundstück bietet Ihnen eine großzügige Fläche von ca. 28.322 m² und ist ideal für diejenigen, die einen ruhigen Rückzugsort mitten in der Natur suchen.

Das genehmigte Bauprojekt umfasst eine bebaubare Fläche von 550 m² und bietet die Möglichkeit, ein luxuriöses Wohnobjekt mit sechs Schlafzimmern und sechs Badezimmern zu realisieren. Hier können Sie Ihren Traum vom Wohnen auf der wunderschönen Insel Mallorca verwirklichen.

Die Infrastruktur ist bereits vorhanden – ein Brunnen und Stromanschlüsse stehen zur Verfügung, was Ihnen einen komfortablen Start in Ihre Bauprojekte ermöglicht. Das gesamte Grundstück ist mit traditionellen Steinmauern eingefasst, die sowohl Privatsphäre als auch ein authentisches mediterranes Flair garantieren.

Erleben Sie die Ruhe und Schönheit dieser einmaligen Lage inmitten der malerischen Landschaft von Mallorca. Dieses Grundstück ist eine seltene Gelegenheit, die sich Liebhaber des gehobenen Wohnens nicht entgehen lassen sollten. Profitieren Sie von der hervorragenden Lage und der Nähe zu allen Annehmlichkeiten, die das Inselleben zu bieten hat.

Codice oggetto: ES263745744 - 07519 Maria De La Salut – Mitte

Tutto sulla posizione

Maria de la Salut ist ein malerisches Dorf im Herzen Mallorcas, ca. 40 km nordöstlich von Palma und ca. 35 km vom Flughafen entfernt und besticht durch seine ruhige, entspannte Atmosphäre, umgeben von weiten Feldern und sanften Hügeln, die es zu einem idealen Rückzugsort machen.
Ein markantes Wahrzeichen des Ortes ist die Pfarrkirche der Heiligen Maria, die das Zentrum des Dorfes mit ihrem typischen mediterranen Baustil dominiert. Ein Highlight ist der Wochenmarkt am Freitag, wo man frisches Obst und Gemüse, lokale Spezialitäten und Kunsthandwerk erwerben kann. Für Naturliebhaber und Wanderfreunde bietet die Umgebung zahlreiche Möglichkeiten. Die umliegenden Landschaften sind ideal für Spaziergänge und Radtouren, bei denen man die unberührte Natur und die ländliche Idylle genießen kann. In der Nähe sind auch mehrere Weingüter, die zu Besichtigungen und Weinproben einladen. Kulturelle Veranstaltungen und traditionelle Feste spielen eine wichtige Rolle im Leben des Dorfes, wobei die Feierlichkeiten zu Ehren der Schutzpatronin des Dorfes am 8. September mit farbenfrohen Prozessionen, traditioneller Musik und Tanz gefeiert werden.
Maria de la Salut ist ein Ort, der den authentischen Charme Mallorcas bewahrt hat und eine perfekte Balance zwischen ländlicher Ruhe und der Nähe zu größeren Städten wie Palma bietet. Es ist ein idealer Standort für Immobilienkäufer, die die Schönheit und Gelassenheit des ländlichen Lebens auf Mallorca schätzen.

Codice oggetto: ES263745744 - 07519 Maria De La Salut – Mitte

Ulteriori informazioni

Grundsätzlich empfehlen wir, die baurechtliche Situation durch einen Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggeber. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen.

Codice oggetto: ES263745744 - 07519 Maria De La Salut – Mitte

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí
Tel.: +34 871 - 201 945
E-Mail: santamaria@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com