Portol – Mitte

Neu gebaute Villa, mit Blick auf die Bucht von Palma, in Portol

CODICE OGGETTO: ES233744210

PREZZO D'ACQUISTO: 2.295.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 280 m^2 • VANI: 6 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 2.068 m^2

CODICE OGGETTO: ES233744210 - 07141 Portol – Mitte

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: ES233744210 - 07141 Portol – Mitte

A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	ES233744210
Superficie netta	ca. 280 m²
DISPONIBILE DAL	Previo accordo
Vani	6
Camere da letto	5
Bagni	5
Garage/Posto auto	3 x Garage

Prezzo d'acquisto	2.295.000 EUR
Casa	Chalet
Stato dell'immobile	Come nuovo
Superficie lorda	ca. 0 m²
Caratteristiche	Terrazza, Piscina

CODICE OGGETTO: ES233744210 - 07141 Portol – Mitte

Dati energetici

Fonte di alimentazione	Pompa di calore idraulica/pneumatica

CODICE OGGETTO: ES233744210 - 07141 Portol – Mitte

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES233744210 - 07141 Portol – Mitte

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES233744210 - 07141 Portol – Mitte

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES233744210 - 07141 Portol – Mitte

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES233744210 - 07141 Portol – Mitte

Una prima impressione

Dieses Neubauprojekt in Portol nahe der Stadt Palma bietet Meerblick und allen Komfort eines modernen, hochwertigen Hauses. Das Design und die komfortable Ausstattung machen diese Immobilie zu einem echten Traumhaus. Das Erdgeschoss bietet einem sehr großzügigen Wohn-Essbereich mit einer angrenzenden, offenen Küche, einem Schlafzimmer mit Bad en-Suite und einem Gäste-WC. Das Wohnzimmer mit großen, bodentiefen Fenstern, die viel natürliches Licht hereinlassen, hat Zugang zur Terrasse, die teilweise überdacht ist und dem davorliegenden ca. 50 m2 großen Swimmingpool. Im ersten Stock befinden sich vier weitere Schlafzimmer, alle jeweils mit eigenem Bad und Ankleidebereich. Eines der Zimmer bietet Platz für beispielsweise Fitnessgeräte und einen Arbeitsbereich. Von der Terrasse geniesst man einem spektakulären Blick auf die Bucht von Palma. Zur Ausstattung gehört unter anderem eine Fußbodenheizung mit Wärmepumpe, eine integrierte Klimaanlage und ein Jacuzzi. Die Garage bietet Platz für bis zu 3 Fahrzeuge. Der Baubeginn ist mit Abschluss eines Reservierungsvertrages vorgesehen. Eine Besichtigung wird in jedem Fall empfohlen.

CODICE OGGETTO: ES233744210 - 07141 Portol – Mitte

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11 Mallorca – Santa Maria
E-Mail: santamaria@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com