

Escorca - Nordwest

Proprietà da sogno a Cala Tuent, Escorca

Codice oggetto: ES233744066



PREZZO D'ACQUISTO: 145.000 EUR • SUPERFICIE DEL TERRENO: 1.000 m²

Codice oggetto: ES233744066 - 07315 Escorca - Northwest

- **A colpo d'occhio**
- **La proprietà**
- **Una prima impressione**
- **Tutto sulla posizione**
- **Ulteriori informazioni**
- **Partner di contatto**

Codice oggetto: ES233744066 - 07315 Escorca - Nordwest

A colpo d'occhio

Codice oggetto **ES233744066**

Prezzo d'acquisto **145.000 EUR**

Tipo di oggetto **Trama**

Codice oggetto: ES233744066 - 07315 Escorca - Nordwest

La proprietà



Codice oggetto: ES233744066 - 07315 Escorca - Nordwest

La proprietà



Codice oggetto: ES233744066 - 07315 Escorca - Nordwest

La proprietà



Codice oggetto: ES233744066 - 07315 Escorca - Nordwest

La proprietà



Codice oggetto: ES233744066 - 07315 Escorca - Nordwest

Una prima impressione

Proprietà da sogno a Cala Tuent, Escorca. Questa proprietà è situata in una delle baie più appartate e incontaminate della Sierra de Tramuntana, la pittoresca Cala Tuent. L'accesso tramite la strada principale da Soller o Pollença conduce attraverso la spettacolare e mozzafiato gola di Sa Calobra e richiede circa 1,5 ore, rendendo Cala Tuent il luogo più remoto e difficile da raggiungere di tutta l'isola. Questa solitudine conferisce alla baia, e quindi a questa proprietà da sogno, un fascino speciale e un'attrazione quasi magica per l'anima, promettendo una totale decelerazione nel nostro mondo frenetico e la massima connessione con una natura spettacolare. Immersa in un maestoso panorama montano, dominato dal Puig Major, Cala Tuent vanta anche un microclima unico che consente un'abbondanza di piante quasi tropicale e una rigogliosa produzione di arance, limoni, avocado e molti altri frutti. A Cala Tuent, nel comune di Escorca, è ancora possibile godersi la natura com'era prima dell'avvento del turismo. La proprietà offre splendide opportunità di campeggio e la sua vicinanza al mare e alle montagne offre eccellenti opportunità per gli sport acquatici, così come per l'escursionismo, l'arrampicata e il ciclismo. Il terreno è attualmente inedificabile. Con un panorama montano mozzafiato, troverete un'oasi di pace e tranquillità, un viaggio indietro nel tempo nel cuore della Serra de Tramuntana, patrimonio mondiale dell'UNESCO. Questa è un'opportunità unica per possedere un piccolo pezzo di questo paradiso. Coglietela al volo!

Codice oggetto: ES233744066 - 07315 Escorca - Nordwest

Tutto sulla posizione

Cala Tuent, eine Bucht an der Nordwestküste Mallorcas, ist ein wahrer Geheimtipp für diejenigen, die das unberührte Mallorca erleben möchten. Umgeben von den Bergen der Serra de Tramuntana, Teil des UNESCO-Weltkulturerbes, besticht die Bucht durch ihre beeindruckende Landschaft mit kristallklarem Wasser, in herrlichen Blau- und Grüntönen, und einem Strand, der mit feinem Kies und grobem Sand bedeckt ist. Der ruhige, fast unberührte Strand ist ideal für Naturliebhaber und bietet eine perfekte Kulisse für entspannte Tage am Meer.

In der Umgebung gibt es zahlreiche Wanderwege, die durch die beeindruckende Berglandschaft führen und atemberaubende Ausblicke auf das Meer und die umliegenden Täler bieten. Die Lage von Cala Tuent ist trotz ihrer Abgeschiedenheit gut erreichbar. Von Palma beträgt die Entfernung etwa 50 km, und dort gibt es keine großen Hotelanlagen oder Geschäfte, was den Charme und die Ruhe dieses Ortes ausmacht. Stattdessen finden Besucher hier traditionelle Fincas und private Ferienhäuser, die perfekt in die Umgebung integriert sind. Die Dörfer, wie Fornalutx oder Sóller, bieten weitere Annehmlichkeiten und sind in nächster Nähe. Cala Tuent ist ein idealer Ort für Immobilienkäufer, die die Schönheit und Ruhe der Natur schätzen und ein authentisches, unberührtes Stück Mallorca ihr Eigen nennen möchten.

Codice oggetto: ES233744066 - 07315 Escorca - Nordwest

Ulteriori informazioni

Grundsätzlich empfehlen wir, die baurechtliche Situation durch einen Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggeber. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen.

Codice oggetto: ES233744066 - 07315 Escorca - Nordwest

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí

Tel.: +34 871 - 201 945

E-Mail: santamaria@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com