

Alaró – Mitte

Spektakuläre Luxusfinca mit Renovierungsprojekt in der Nähe des Zentrums von Alaró, Mallorca

CODICE OGGETTO: ES223494



PREZZO D'ACQUISTO: 4.625.000 EUR • VANI: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 14.840 m²

CODICE OGGETTO: ES223494 - 07340 Alaró – Mitte

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: ES223494 - 07340 Alaró – Mitte

A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	ES223494	Prezzo d'acquisto	4.625.000 EUR
DISPONIBILE DAL	Previo accordo	Casa	Masseria
Vani	5	Stato dell'immobile	Come nuovo
Camere da letto	4	Superficie lorda	ca. 0 m ²
Bagni	3	Caratteristiche	Terrazza, Piscina, Caminetto
Garage/Posto auto	1 x Garage		

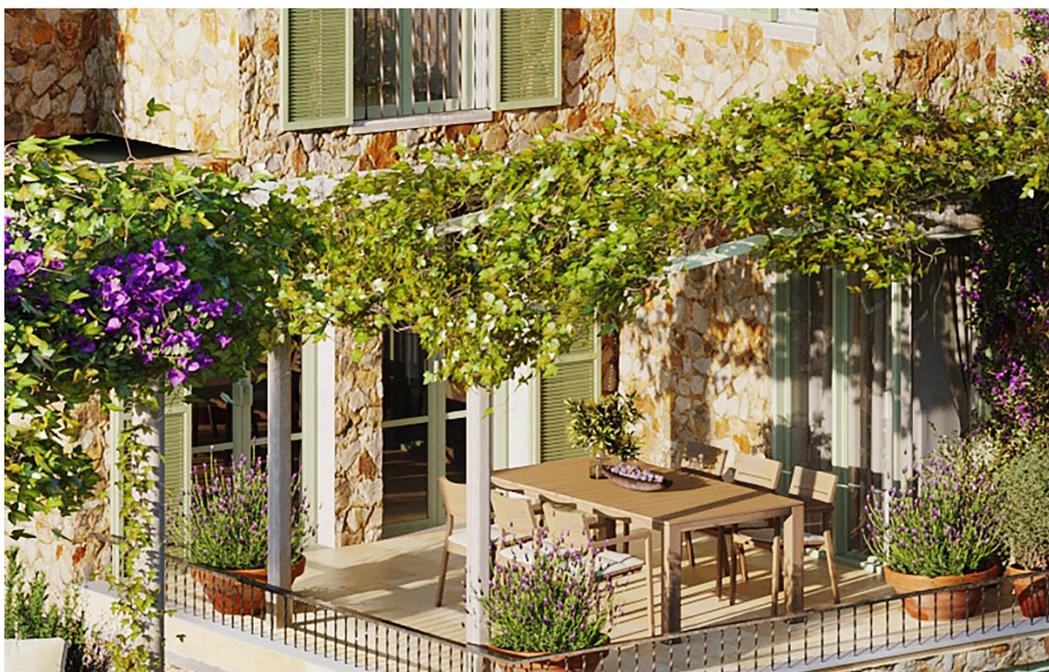
CODICE OGGETTO: ES223494 - 07340 Alaró – Mitte

Dati energetici

Tipologia di riscaldamento	a pavimento
Fonte di alimentazione	Elettrico

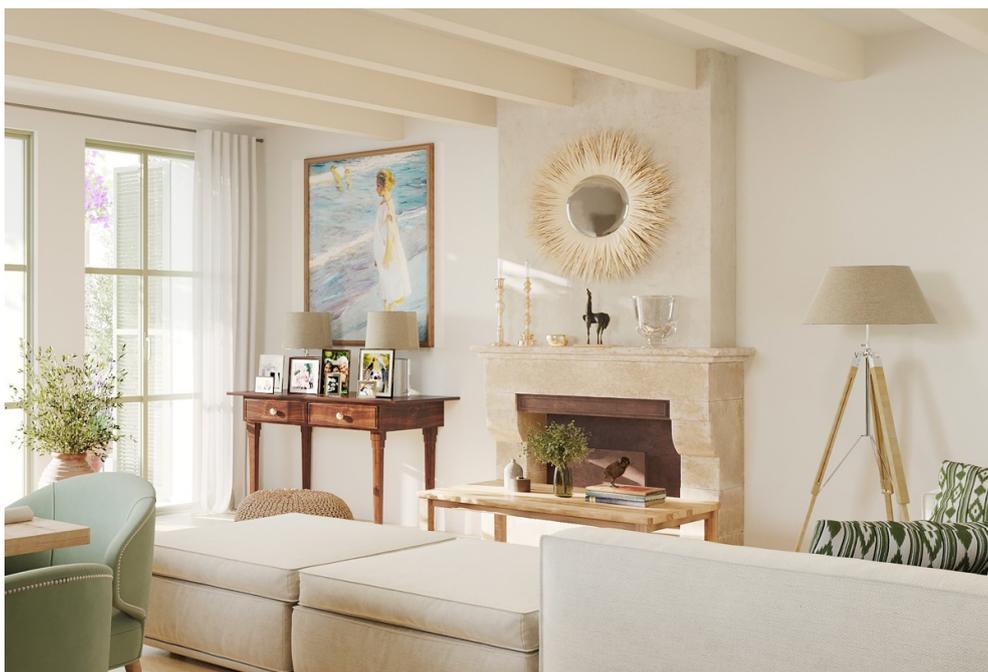
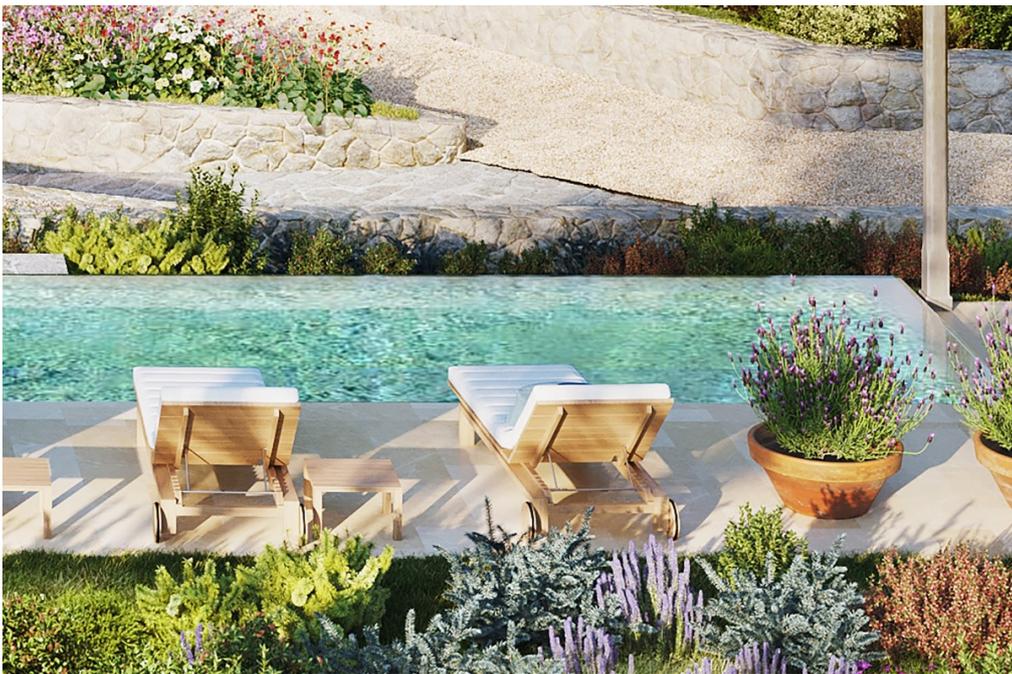
CODICE OGGETTO: ES223494 - 07340 Alaró – Mitte

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223494 - 07340 Alaró – Mitte

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223494 - 07340 Alaró – Mitte

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223494 - 07340 Alaró – Mitte

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223494 - 07340 Alaró – Mitte

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223494 - 07340 Alaró – Mitte

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223494 - 07340 Alaró – Mitte

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223494 - 07340 Alaró – Mitte

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223494 - 07340 Alaró – Mitte

La proprietà



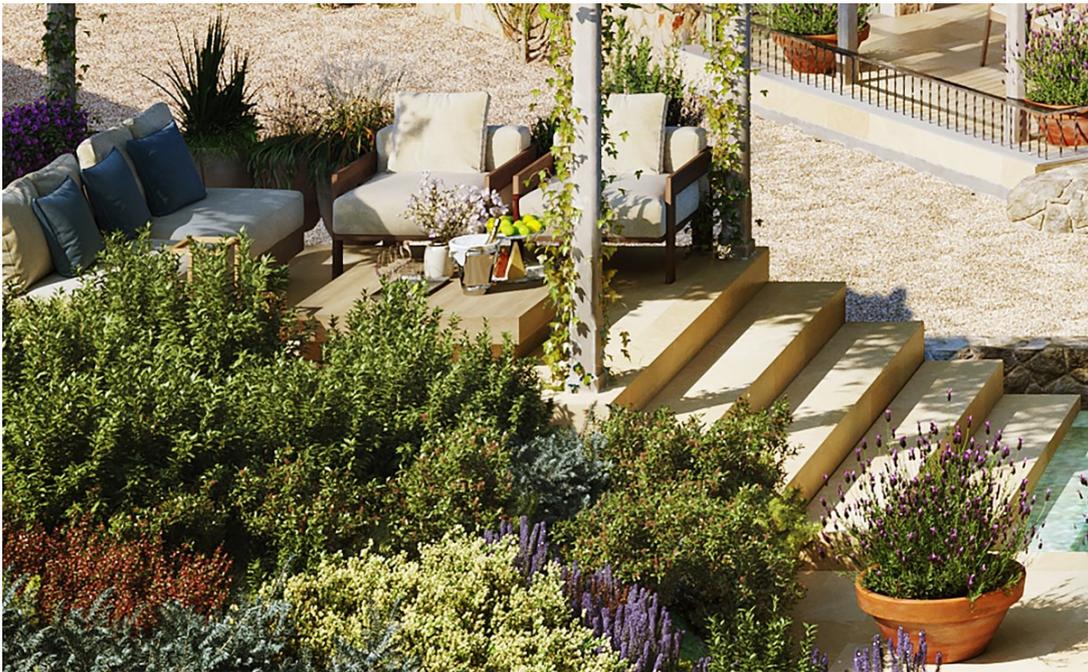
CODICE OGGETTO: ES223494 - 07340 Alaró – Mitte

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223494 - 07340 Alaró – Mitte

La proprietà



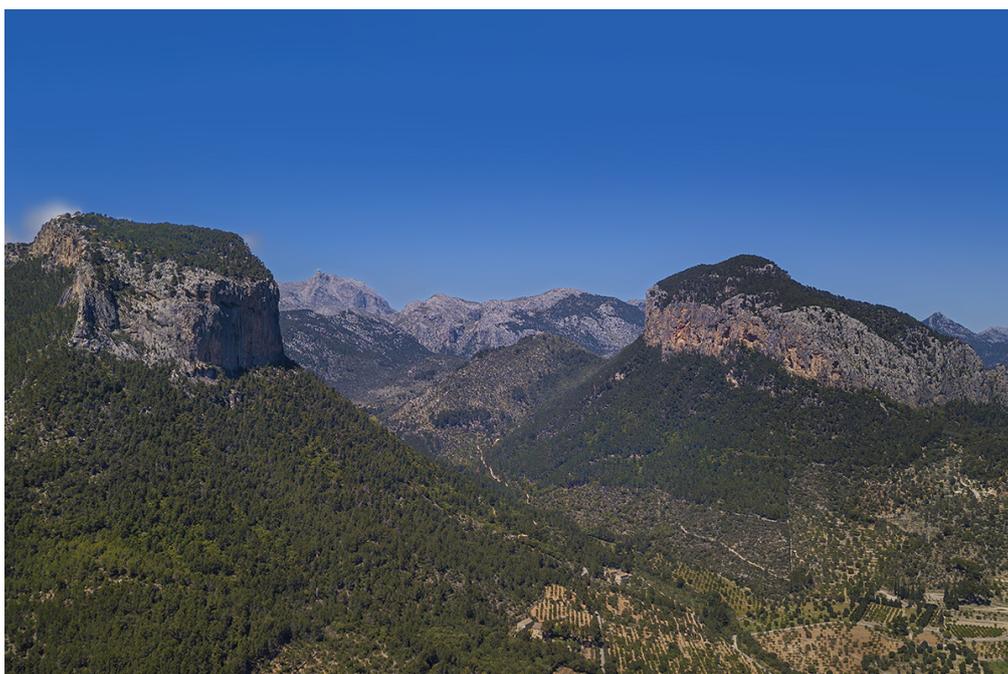
CODICE OGGETTO: ES223494 - 07340 Alaró – Mitte

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223494 - 07340 Alaró – Mitte

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223494 - 07340 Alaró – Mitte

Una prima impressione

Hier präsentieren wir Ihnen eine exklusive Finca in Alaró, einem charmanten Dorf auf der malerischen Insel Mallorca, Spanien. Dieses einzigartige Anwesen erstreckt sich über ein Grundstück von etwa 15.000 Quadratmetern und bietet einen atemberaubenden Panoramablick auf das Dorf Alaró und das majestätische Tramuntana-Gebirge. Die Lage zeichnet sich durch ihre Ruhe aus und ist dennoch nur wenige Gehminuten vom lebhaften Zentrum des Dorfes entfernt, wo Sie Restaurants und Geschäfte finden. Diese Finca bietet ein aufwändig geplantes Renovierungs- und Erweiterungsprojekt, zu dem eine gültige Lizenz vorliegt. Dabei sind hochwertige Materialien und ein exklusives Design vorgesehen. Das Projekt sieht vier Schlafzimmer vor, darunter zwei Hauptschlafzimmer mit en-suite Badezimmern sowie zwei zusätzliche Schlafzimmer, die sich ein Badezimmer teilen. Zudem ist ein stilvolles Gäste-WC geplant. Im Erdgeschoss ist ein großzügiges Wohn-Esszimmer mit einem einladenden Kamin vorgesehen, das nahtlos in die voll ausgestattete Küche übergeht. Zur gewählten Ausstattung gehören selbstverständlich Fußbodenheizung, Sonnenkollektoren und Klimaanlage. Insgesamt sind zudem drei Kamine geplant. Der Außenbereich wird durch einen atemberaubenden Infinity-Pool und mehrere Terrassen nochmals verschönert. Hier können Sie die idyllische Umgebung und die herrliche Aussicht in vollen Zügen genießen. Die Finca verfügt in der Planung über ein geräumiges Nebengebäude, welches vielseitig genutzt werden kann. Die Immobilie ist bereits an Wasser- und Stromversorgung angeschlossen. Sie bietet jedoch auch die Möglichkeit, einen Brunnen zu bohren und Solarpaneele zu installieren. Bitte beachten Sie, dass die gezeigten Bilder Renderings sind und eine Vision des möglichen Endergebnisses der Umbauten darstellen. Die Arbeiten beginnen nach Abschluss eines entsprechenden Vertrages. Diese exklusive Finca in Alaró ist eine einzigartige Gelegenheit für anspruchsvolle Käufer, die auf der Suche nach einem individuell gestaltbaren Traumhaus sind. Die perfekte Lage, die hochwertige Ausstattung und die beeindruckende Aussicht machen diese Immobilie zu einer begehrten Investitionsmöglichkeit. Lassen Sie sich diese Chance nicht entgehen und kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und Besichtigungen.

CODICE OGGETTO: ES223494 - 07340 Alaró – Mitte

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11 Mallorca – Santa Maria
E-Mail: santamaria@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com