

Valldemossa – Nordwest

## Maestosa finca a Valldemossa risalente al XVII secolo

*Codice oggetto: ES191207*



**PREZZO D'ACQUISTO:** 23.000.000 EUR • **SUPERFICIE NETTA:** ca. 4.300 m<sup>2</sup> • **VANI:** 85 • **SUPERFICIE DEL TERRENO:** 3.000.000 m<sup>2</sup>

Codice oggetto: ES191207 - 07170 Valldemossa – Nordwest

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

Codice oggetto: ES191207 - 07170 Valldemossa – Nordwest

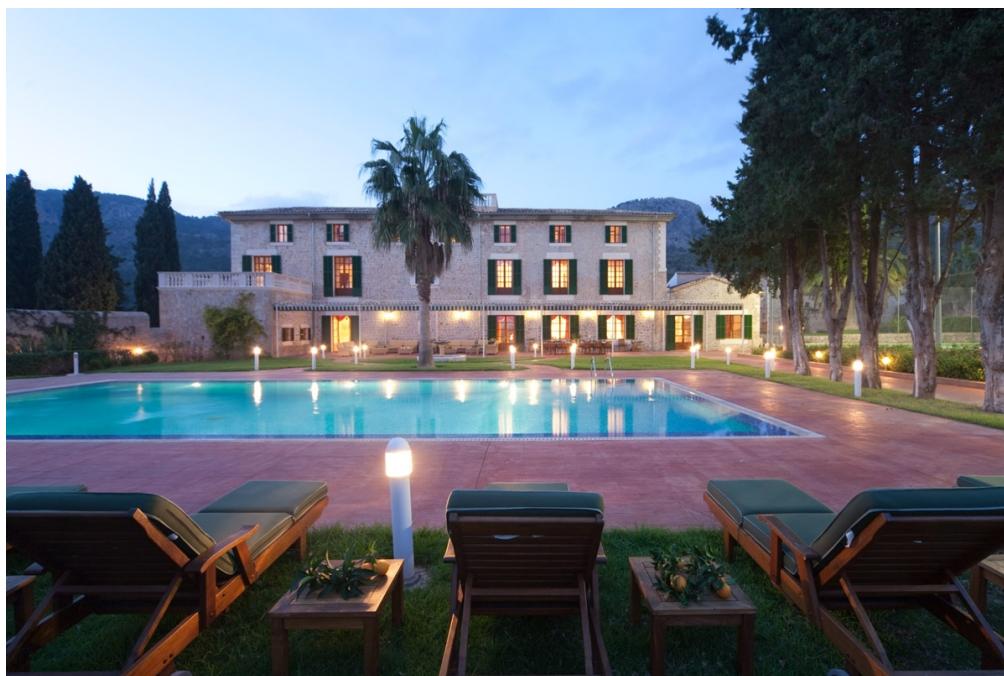
## A colpo d'occhio

Codice oggetto	<b>ES191207</b>
Superficie netta	ca. 4.300 m <sup>2</sup>
Vani	85
Camere da letto	80
Bagni	80

Prezzo d'acquisto	<b>23.000.000 EUR</b>
Casa	<b>Country houses and manors</b>
Caratteristiche	<b>Terrazza, Piscina, Caminetto</b>

Codice oggetto: ES191207 - 07170 Valldemossa – Nordwest

## La proprietà



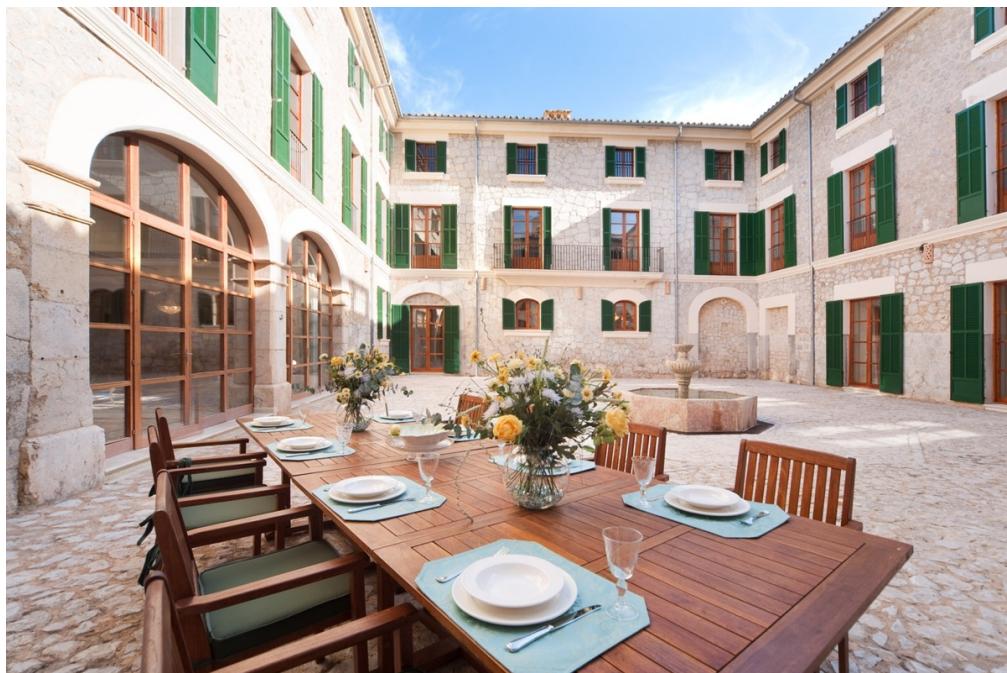
Codice oggetto: ES191207 - 07170 Valldemossa – Nordwest

## La proprietà



Codice oggetto: ES191207 - 07170 Valldemossa – Nordwest

## La proprietà



Codice oggetto: ES191207 - 07170 Valldemossa – Nordwest

## La proprietà



Codice oggetto: ES191207 - 07170 Valldemossa – Nordwest

## La proprietà



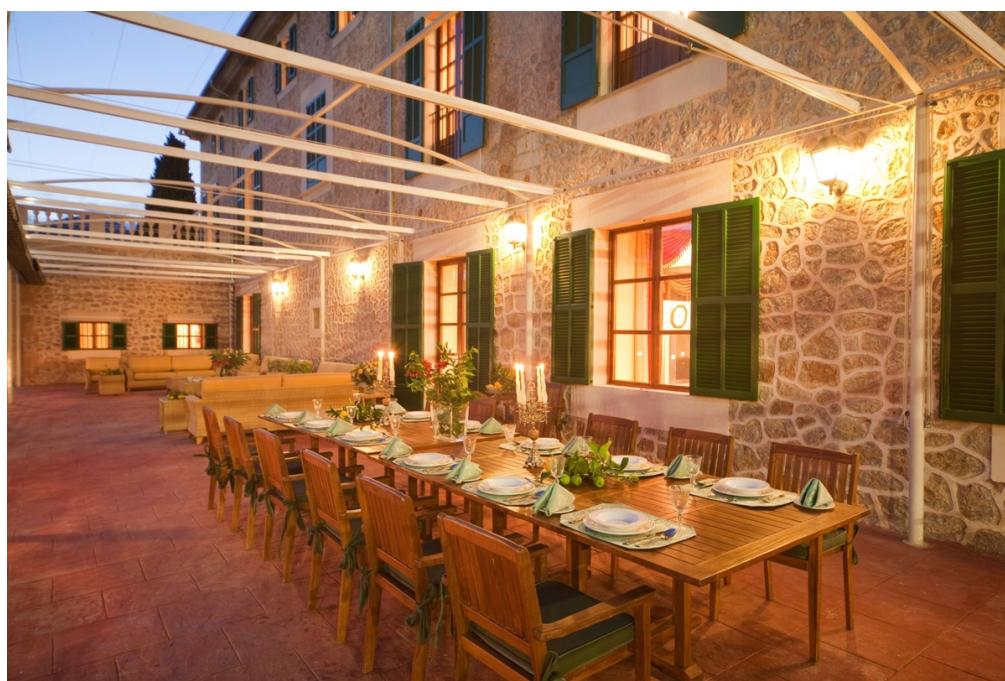
Codice oggetto: ES191207 - 07170 Valldemossa – Nordwest

## La proprietà



Codice oggetto: ES191207 - 07170 Valldemossa – Nordwest

## La proprietà



Codice oggetto: ES191207 - 07170 Valldemossa – Nordwest

## La proprietà



Codice oggetto: ES191207 - 07170 Valldemossa – Nordwest

## La proprietà



Codice oggetto: ES191207 - 07170 Valldemossa – Nordwest

## La proprietà



Codice oggetto: ES191207 - 07170 Valldemossa – Nordwest

## La proprietà



Codice oggetto: ES191207 - 07170 Valldemossa – Nordwest

## La proprietà



Codice oggetto: ES191207 - 07170 Valldemossa – Nordwest

## La proprietà



Codice oggetto: ES191207 - 07170 Valldemossa – Nordwest

## Una prima impressione

Questa imponente casa padronale del XVII secolo si trova nella prestigiosa zona di Valldemossa. La tenuta di 300 ettari vanta un ampio giardino, ampi prati e numerosi alberi di arance, limoni, mandorli, ulivi e carrubi. Una completa ristrutturazione, completata nel 2006, ha dotato la proprietà dei migliori comfort moderni e di tecnologie avanzate per offrire il massimo comfort e dettagli di lusso. La tenuta ha una superficie costruita di 4.300 metri quadrati e dispone di 80 camere da letto con bagno privato, una vasca idromassaggio, diversi soggiorni/sale da pranzo, una cucina professionale, ascensori, TV satellitare, aria condizionata (caldo/freddo), un sistema telefonico centralizzato, un sistema di allarme, un pozzo privato, diverse cisterne d'acqua e una grande piscina. Oltre alla casa principale, ci sono diverse dependance, tra cui una dependance con 5 camere da letto con bagno privato, un soggiorno, una cucina e una piscina di 12x6 m; un altro edificio per il personale, una sala hobby, un edificio di sicurezza e un parcheggio per 17 auto; oltre a una tenda climatizzata di 24x15 m. Sono disponibili numerose opportunità per attività sportive, come una palestra, un campo da tennis illuminato, un campo da calcio, una piscina eccezionalmente grande e una parte della tenuta è anche destinata alla caccia. Dista solo circa 5 minuti di auto da Valldemossa, 10 minuti da Palma, 15 minuti dall'aeroporto e 5 minuti dal campo da golf più vicino.



VON POLL  
REAL ESTATE

**Codice oggetto: ES191207 - 07170 Valldemossa – Nordwest**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Florian Waetzoldt

---

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí

Tel.: +34 871 - 201 945

E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)

*Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)