

Arzachena / Porto Cervo – Sardinien

Deliziosa villa con piscina vicino Porto Cervo

CODICE OGGETTO: IT22415374



PREZZO D'ACQUISTO: 1.950.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 350 m² • VANI: 6 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 1.000 m²

CODICE OGGETTO: IT22415374 - 07021 Arzachena / Porto Cervo – Sardinien

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Tutto sulla posizione
- Ulteriori informazioni
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: IT22415374 - 07021 Arzachena / Porto Cervo – Sardinien

A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	IT22415374
Superficie netta	ca. 350 m ²
Vani	6
Camere da letto	4
Bagni	4

Prezzo d'acquisto	1.950.000 EUR
Casa	Casa unifamiliare
Compenso di mediazione	Soggetto a commissione
Superficie commerciale	ca. 380 m ²

CODICE OGGETTO: IT22415374 - 07021 Arzachena / Porto Cervo – Sardinien

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT22415374 - 07021 Arzachena / Porto Cervo – Sardinien

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT22415374 - 07021 Arzachena / Porto Cervo – Sardinien

Una prima impressione

Deliziosa villa con piscina situata sulla collina del Pevero, a circa 7km da Porto Cervo, in un contesto calmo e verdeggiante, su un terreno di 1000mq con vista mare sul golfo del Pevero. L'architettura esterna si caratterizza delle tipiche forme morbide e arcate dello stile sardo, con muri di pietra a vista, ampie verande, piscina e una comoda e curata cucina esterna in granito con area pranzo. All'interno il design, curato in ogni minimo dettaglio, si esprime in una elegante e moderna rivisitazione dello stile Costa Smeralda. La villa, costruita su due livelli, è organizzata come segue: - 4 camere doppie - 4 bagni - cucina attrezzata - area pranzo - Luminoso salone con portafinestra sull'ampia veranda Perfetta soluzione di stile, design, modernità e privacy.

CODICE OGGETTO: IT22415374 - 07021 Arzachena / Porto Cervo – Sardinien

Tutto sulla posizione

Questa località residenziale è a due chilometri da Porto Cervo, in zona collinare denominata Pantogia.

Sorte nel magnifico scenario di un parco naturale sovrastante il golfo del Pevero, le prime ville della Pevero Hill sono pronte per essere visitate. Sono costruite attorno a magnifiche rocce ed a boschetti di profumata macchia mediterranea; hanno la tipica atmosfera della semplicità della casa sarda.

Per arrivarci, prendete il bivio per Pantogia di fronte all'Hotel Le Ginestre, che si trova vicino al bivio dell'ingresso di Porto Cervo. Dopo appena 50 metri girate subito a destra e continuate sempre dritti fino alla cima della collina.

Quando le costruzioni saranno tutte terminate, i bambini troveranno un grandissimo parco con infinite possibilità di svago, tra sentieri, boschi e rocce. Con le due meravigliose piscine incastonate tra le rocce e la accattivante vista del mare, Pevero Hill sarà un paradiso terrestre, sia per piccoli, che per grandi.

CODICE OGGETTO: IT22415374 - 07021 Arzachena / Porto Cervo – Sardinien

Ulteriori informazioni

Aria condizionata Barbecue

Piscina

Illuminazione esterna

Arredato

Doppi vetri

Recintato

CODICE OGGETTO: IT22415374 - 07021 Arzachena / Porto Cervo – Sardinien

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano
Tel.: +39 02 6206 9360
E-Mail: milano@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com