

Rosate – Lombardia

# Uffici al primo piano di un complesso industriale

**CODICE OGGETTO: IT21294077\_F**



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

**PREZZO D'ACQUISTO: 105.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 63 m<sup>2</sup>**

CODICE OGGETTO: IT21294077\_F - 20088 Rosate – Lombardia

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Planimetrie
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Tutto sulla posizione
- Ulteriori informazioni
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: IT21294077\_F - 20088 Rosate – Lombardia

## A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	IT21294077_F	Prezzo d'acquisto	105.000 EUR
Superficie netta	ca. 63 m <sup>2</sup>	Ufficio/studio	Spazio ufficio
DISPONIBILE DAL	19.02.2024	Compenso di mediazione	Soggetto a provvigioni
Anno di costruzione	2021	Superficie lorda	ca. 0 m <sup>2</sup>

CODICE OGGETTO: IT21294077\_F - 20088 Rosate – Lombardia

## Dati energetici

Fonte di  
alimentazione

Gas

CODICE OGGETTO: IT21294077\_F - 20088 Rosate – Lombardia

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT21294077\_F - 20088 Rosate – Lombardia

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT21294077\_F - 20088 Rosate – Lombardia

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT21294077\_F - 20088 Rosate – Lombardia

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT21294077\_F - 20088 Rosate – Lombardia

## La proprietà



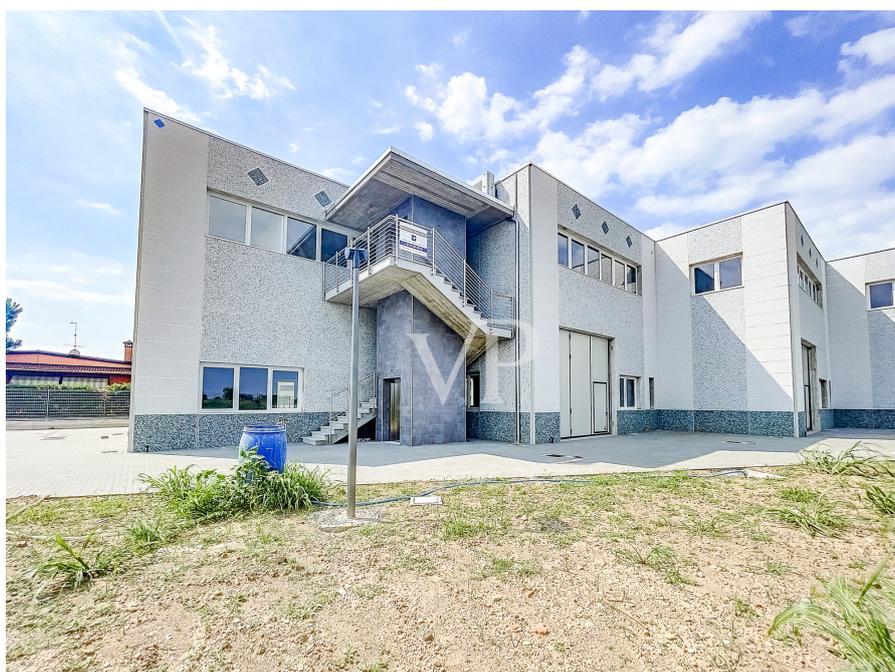
CODICE OGGETTO: IT21294077\_F - 20088 Rosate – Lombardia

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT21294077\_F - 20088 Rosate – Lombardia

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT21294077\_F - 20088 Rosate – Lombardia

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT21294077\_F - 20088 Rosate – Lombardia

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT21294077\_F - 20088 Rosate – Lombardia

## La proprietà



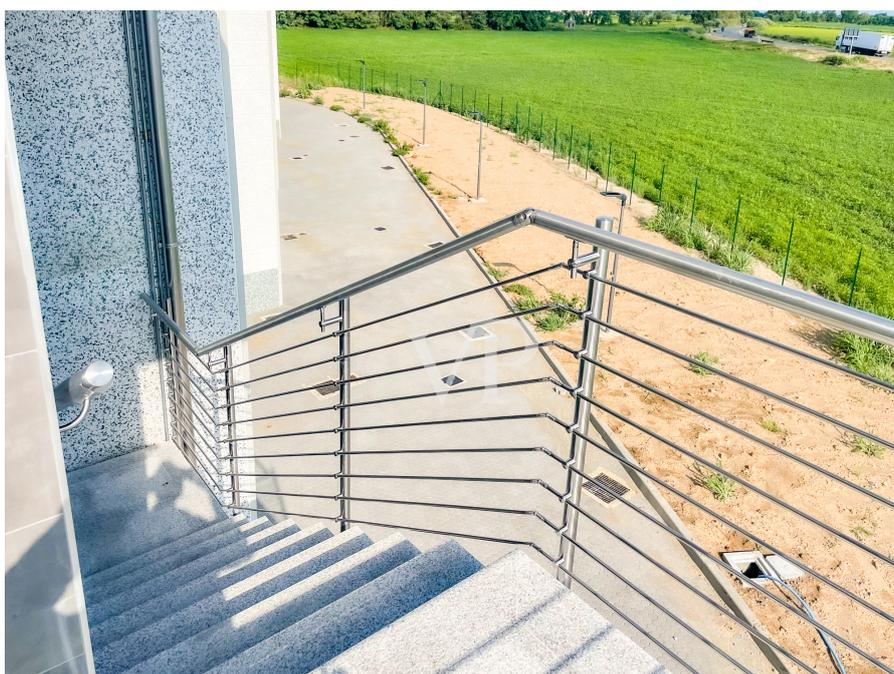
CODICE OGGETTO: IT21294077\_F - 20088 Rosate – Lombardia

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT21294077\_F - 20088 Rosate – Lombardia

## La proprietà



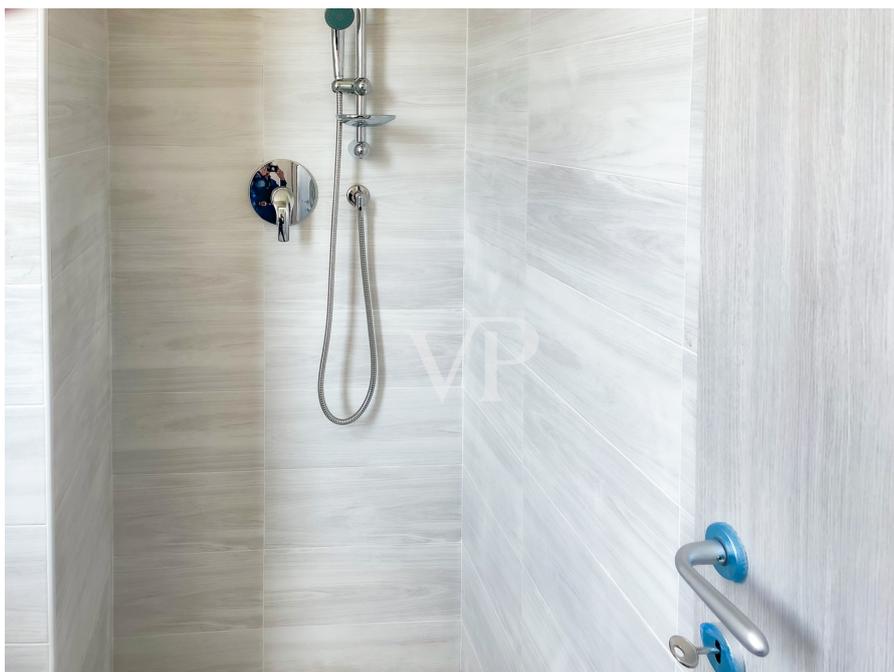
CODICE OGGETTO: IT21294077\_F - 20088 Rosate – Lombardia

## La proprietà



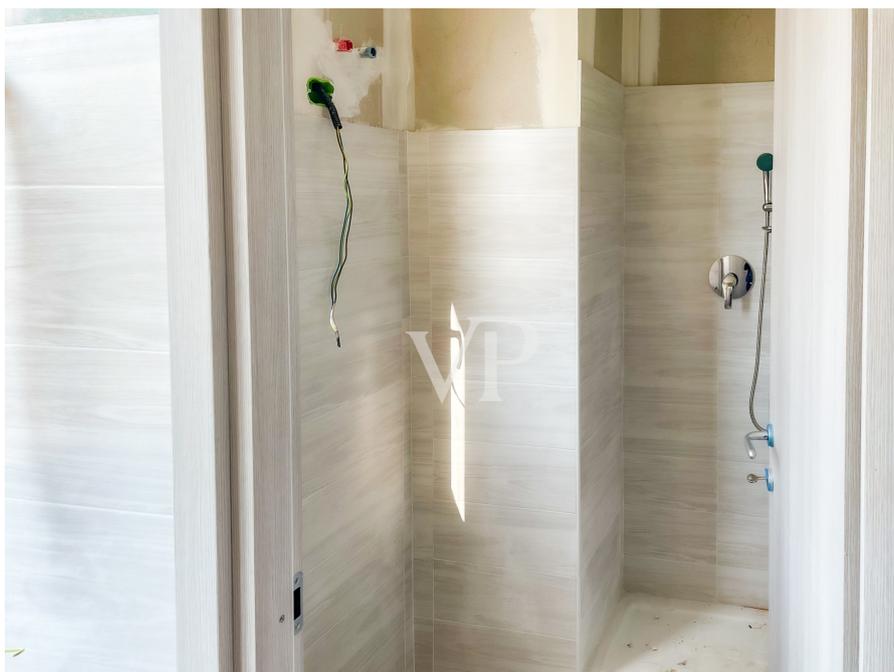
CODICE OGGETTO: IT21294077\_F - 20088 Rosate – Lombardia

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT21294077\_F - 20088 Rosate – Lombardia

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT21294077\_F - 20088 Rosate – Lombardia

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT21294077\_F - 20088 Rosate – Lombardi

# Planimetrie



Questa pianta non è in scala. I documenti ci sono stati dati dal cliente. Per questo motivo, non possiamo garantire la precisione delle informazioni.

**CODICE OGGETTO: IT21294077\_F - 20088 Rosate – Lombardei**

## Una prima impressione

Vendesi a Rosate in un cantiere di nuova costruzione, ufficio / laboratorio di mq. 70,00 con altezza di 4 mt. al tetto. L'immobile è ubicato di fronte ad una statale di forte passaggio che ci conduce presso le tangenziali e autostrade. Per una migliore identificazione, verrà consegnato un capitolato con descrizione dei materiali impiegati alla costruzione. Ufficio in fase di completamento.

**CODICE OGGETTO: IT21294077\_F - 20088 Rosate – Lombardei**

## Dettagli dei servizi

Posti auto: € 6.000 cad / uno in vendita soltanto uno per ogni unità immobiliare E, F e G.

Costi per allacciamenti e catasto € 3.500 per ogni unità immobiliare.

Le Unità Immobiliari verranno consegnate senza impianti, ma soltanto con le predisposizioni per essi.

I bagni verranno completati con l'impianto elettrico.

**CODICE OGGETTO: IT21294077\_F - 20088 Rosate – Lombardia**

## Tutto sulla posizione

Rosate è un comune italiano di 5 779 abitanti della città metropolitana di Milano in Lombardia.

**CODICE OGGETTO: IT21294077\_F - 20088 Rosate – Lombardia**

## Ulteriori informazioni

Unità F 1 piano mq 70,00 x € 1.500,00€ 105.000,00

CODICE OGGETTO: IT21294077\_F - 20088 Rosate – Lombardia

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian Weissensteiner

---

Corso Italia 1 Milano  
E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)