

Firenze

# Centralissimo Appartamento di Alta Rappresentanza

Codice oggetto: IT264153086



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

**PREZZO D'ACQUISTO: 1.390.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 240 m<sup>2</sup> • VANI: 6**

**Codice oggetto: IT264153086 - 50123 Firenze**

- **A colpo d'occhio**
- **La proprietà**
- **Dati energetici**
- **Una prima impressione**
- **Partner di contatto**

**Codice oggetto: IT264153086 - 50123 Firenze**

## **A colpo d'occhio**

<b>Codice oggetto</b>	<b>IT264153086</b>
<b>Superficie netta</b>	<b>ca. 240 m<sup>2</sup></b>
<b>Piano</b>	<b>1</b>
<b>Vani</b>	<b>6</b>
<b>Camere da letto</b>	<b>3</b>
<b>Bagni</b>	<b>4</b>

<b>Prezzo d'acquisto</b>	<b>1.390.000 EUR</b>
<b>Appartamento</b>	<b>Piano</b>
<b>Compenso di mediazione</b>	<b>Soggetto a commissione</b>
<b>Superficie commerciale</b>	<b>ca. 240 m<sup>2</sup></b>

**Codice oggetto: IT264153086 - 50123 Firenze**

## **Dati energetici**

<b>Riscaldamento</b>	<b>Gas</b>	<b>Certificazione energetica</b>	<b>Attestato Prestazione Energetica</b>
<b>Certificazione energetica valido fino a</b>	<b>20.03.2034</b>	<b>Consumo energetico</b>	<b>200.00 kWh/m<sup>2</sup>a</b>
<b>Fonte di alimentazione</b>	<b>Gas</b>	<b>Classe di efficienza energetica</b>	<b>G</b>

Codice oggetto: IT264153086 - 50123 Firenze

## La proprietà



Codice oggetto: IT264153086 - 50123 Firenze

## La proprietà



Codice oggetto: IT264153086 - 50123 Firenze

## La proprietà



Codice oggetto: IT264153086 - 50123 Firenze

## La proprietà



Codice oggetto: IT264153086 - 50123 Firenze

## La proprietà



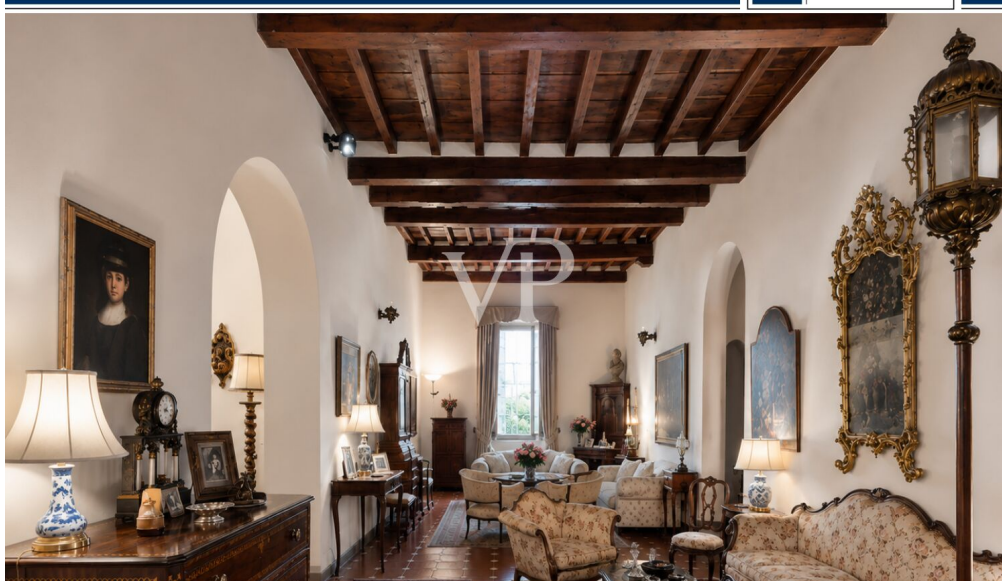
Codice oggetto: IT264153086 - 50123 Firenze

## La proprietà



Codice oggetto: IT264153086 - 50123 Firenze

## La proprietà



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)



Codice oggetto: IT264153086 - 50123 Firenze

## La proprietà



Codice oggetto: IT264153086 - 50123 Firenze

## La proprietà



Codice oggetto: IT264153086 - 50123 Firenze

## La proprietà



Codice oggetto: IT264153086 - 50123 Firenze

## La proprietà



Codice oggetto: IT264153086 - 50123 Firenze

## La proprietà



Codice oggetto: IT264153086 - 50123 Firenze

## La proprietà



**Codice oggetto: IT264153086 - 50123 Firenze**

## **Una prima impressione**

Nelle immediate vicinanze della via de' Tornabuoni proponiamo in vendita un appartamento spazioso di sei vani al primo piano di un antico e prestigioso palazzo. Immobile ampio e ben distribuito, in perfetto stile rustico fiorentino, è composto da soggiorno, sala doppia, cucina abitabile, tre camere da letto e quattro servizi finestrati. Con pavimento in cotto, soffitti alti con travi a vista e affreschi rinascimentali un oggetto prezioso in pieno centro storico di Firenze.

**Codice oggetto: IT264153086 - 50123 Firenze**

## **Partner di contatto**

**Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:**

**Christian Weissensteiner**

---

**Corso Italia 1, 20122 Milano**

**Tel.: +39 02 6206 9360**

**E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)**

*Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**