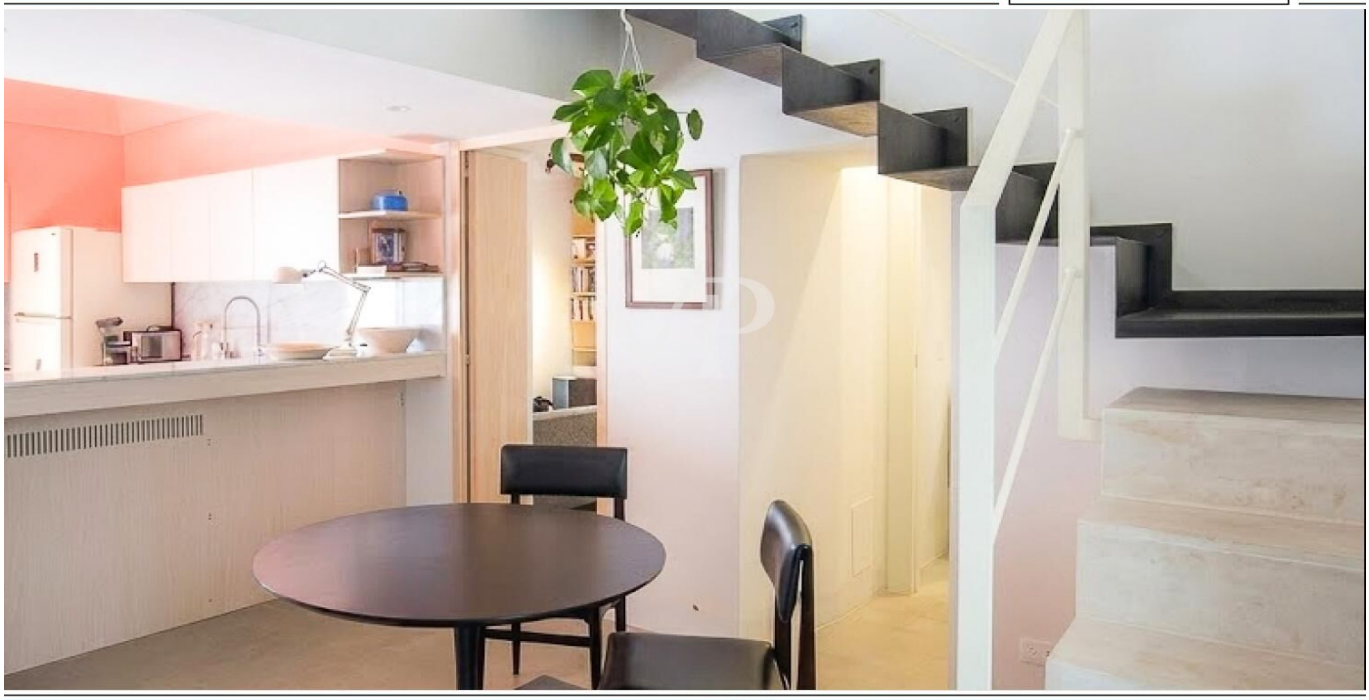
Siracusa – Sizilien

Elegante appartamento duplex con fascino storico nel cuore di Ortigia

Codice oggetto: IT264152960



PREZZO D'ACQUISTO: 640.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 240 m² • VANI: 6

Codice oggetto: IT264152960 - 96100 Siracusa – Sizilien

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

Codice oggetto: IT264152960 - 96100 Siracusa – Sizilien

A colpo d'occhio

Codice oggetto	IT264152960
Superficie netta	ca. 240 m²
Piano	1
Vani	6
Camere da letto	3
Bagni	2
Anno di costruzione	1800

Prezzo d'acquisto	640.000 EUR
Appartamento	Piano
Compenso di mediazione	Soggetto a commissione
Superficie commerciale	ca. 240 m²

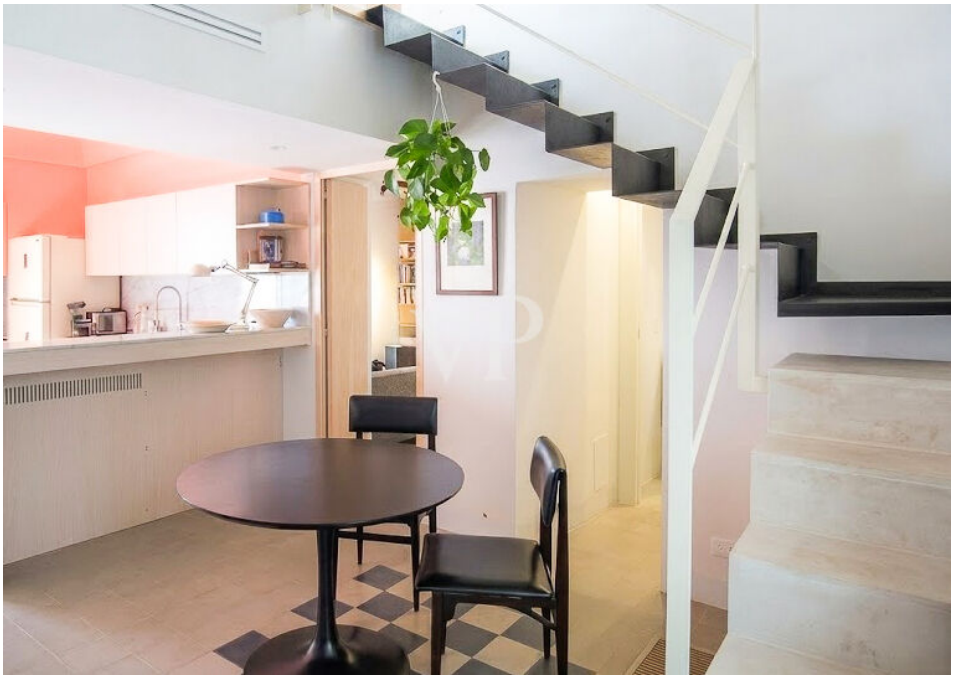
Codice oggetto: IT264152960 - 96100 Siracusa – Sizilien

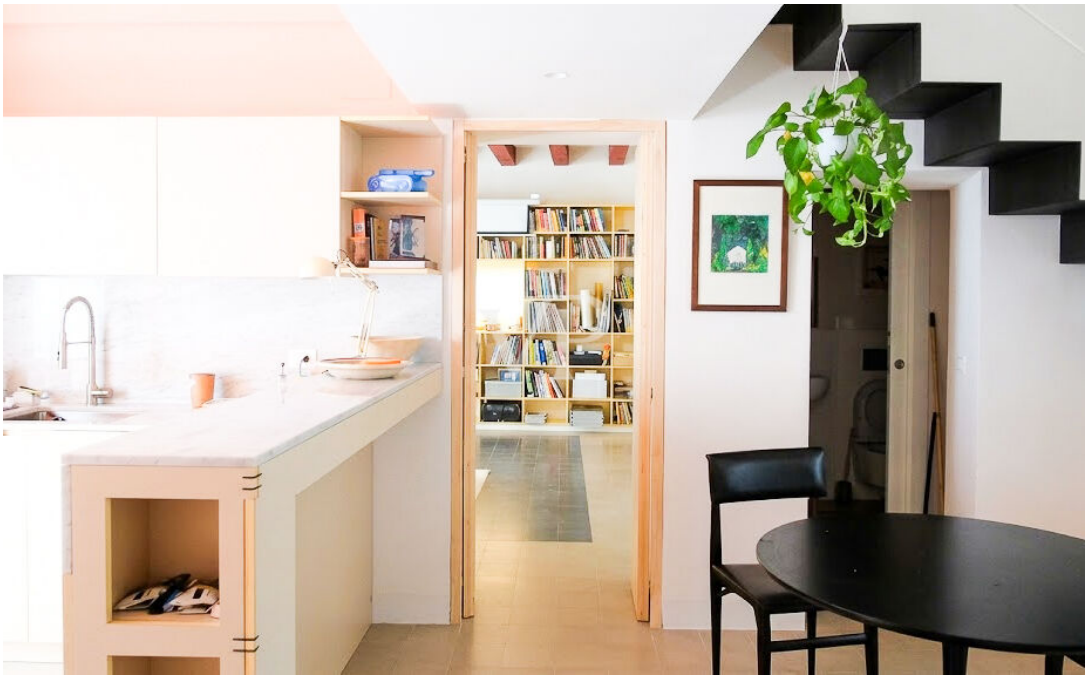
Dati energetici

Classe Energetica	Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile.	Classe di efficienza energetica	G

Codice oggetto: IT264152960 - 96100 Siracusa – Sizilien

La proprietà





Codice oggetto: IT264152960 - 96100 Siracusa – Sizilien

La proprietà

Codice oggetto: IT264152960 - 96100 Siracusa – Sizilien

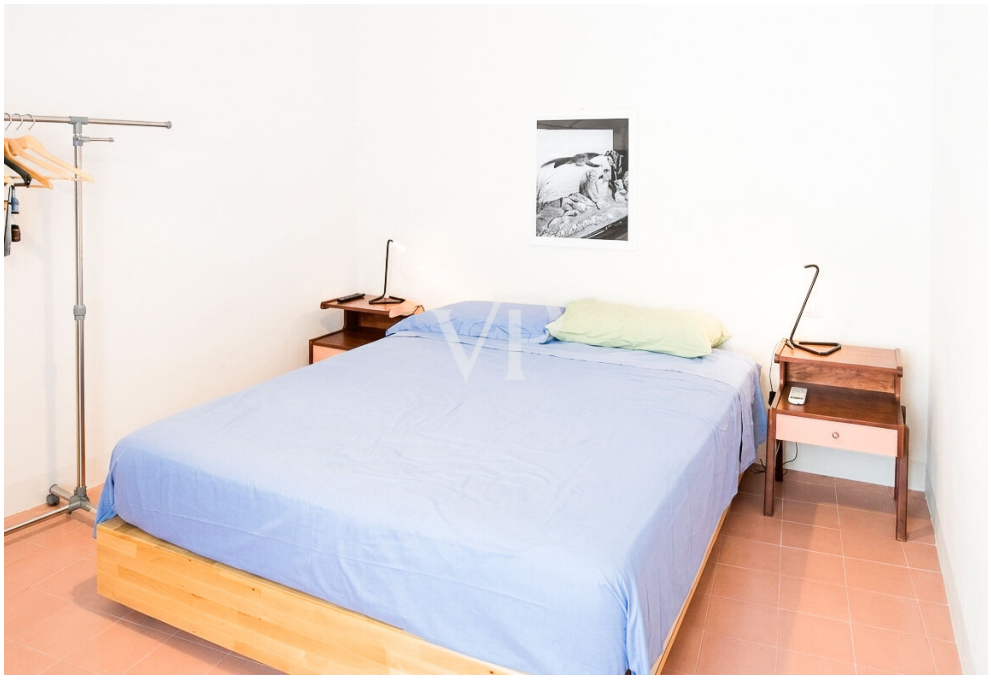
La proprietà

Codice oggetto: IT264152960 - 96100 Siracusa – Sizilien

La proprietà

Codice oggetto: IT264152960 - 96100 Siracusa – Sizilien

La proprietà



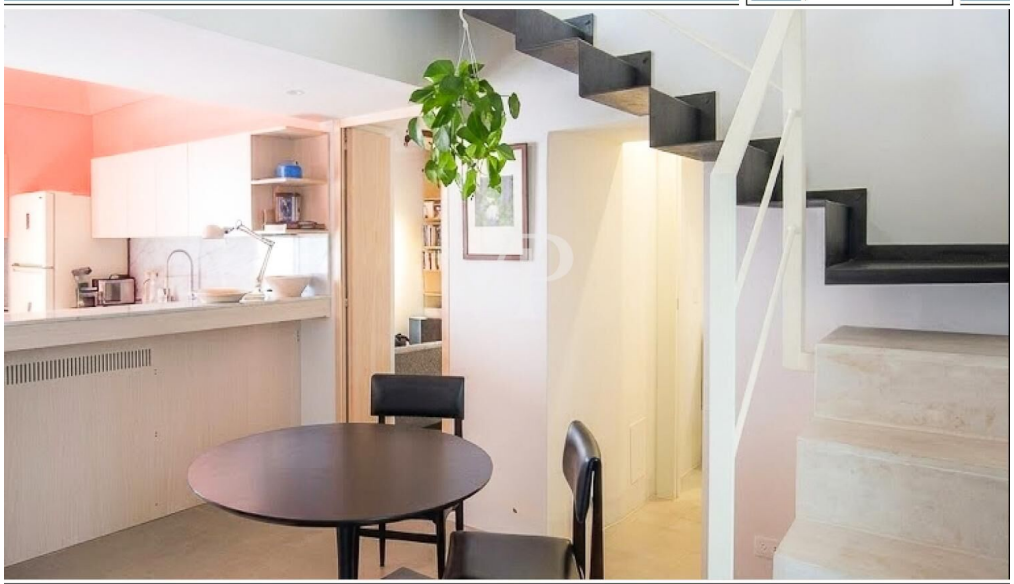
Codice oggetto: IT264152960 - 96100 Siracusa – Sizilien

La proprietà

Codice oggetto: IT264152960 - 96100 Siracusa – Sizilien

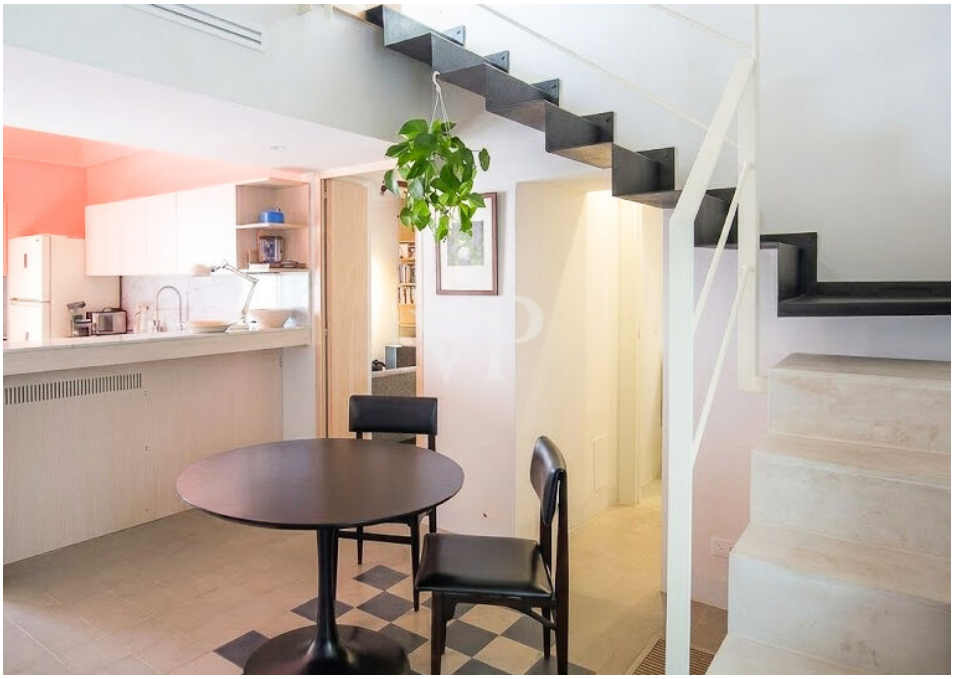
La proprietà

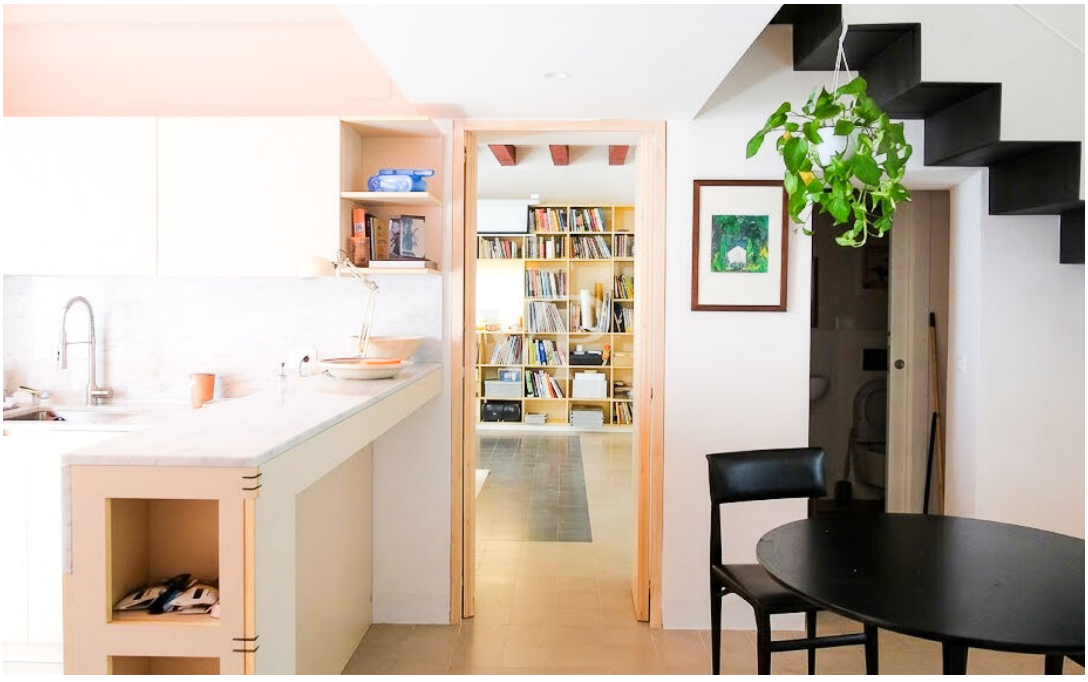
VON POLL REAL ESTATE



Codice oggetto: IT264152960 - 96100 Siracusa – Sizilien

La proprietà





Codice oggetto: IT264152960 - 96100 Siracusa – Sizilien

La proprietà

Codice oggetto: IT264152960 - 96100 Siracusa – Sizilien

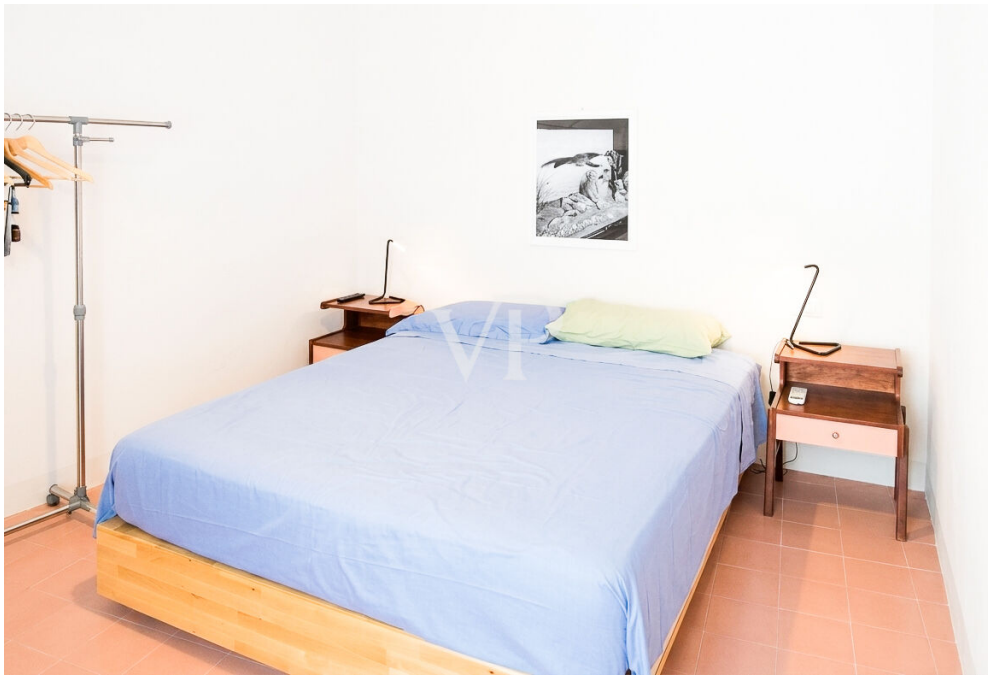
La proprietà

Codice oggetto: IT264152960 - 96100 Siracusa – Sizilien

La proprietà

Codice oggetto: IT264152960 - 96100 Siracusa – Sizilien

La proprietà



Codice oggetto: IT264152960 - 96100 Siracusa – Sizilien

La proprietà

Codice oggetto: IT264152960 - 96100 Siracusa – Sizilien

La proprietà

Codice oggetto: IT264152960 - 96100 Siracusa – Sizilien

Una prima impressione

Proponiamo in vendita questo splendido appartamento su due piani di ben 240 mq che combina il fascino dell'Ottocento con una ristrutturazione contemporanea e funzionale. Situato nel cuore di Ortigia, l'immobile è stato recentemente rinnovato con finiture di pregio e arredi su misura.

L’ingresso grande e luminoso apre su un salone di rappresentanza e una raffinata cucina abitabile. La zona notte principale vanta una master bedroom con bagno en-suite, affiancata da un secondo salone versatile e luminoso. La mansarda superiore ospita altre due camere e un servizio dedicato, offrendo una privacy ideale per ospiti o familiari. Dotato di sistema di climatizzazione a chiller, l'appartamento fonde l'eleganza storica con il massimo comfort moderno.

Codice oggetto: IT264152960 - 96100 Siracusa – Sizilien

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano
Tel.: +39 02 6206 9360
E-Mail: milano@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com