

Firenze - Toscana

Villa Storica con Piscina Panoramica

Codice oggetto: IT262942904



www.von-poll.it

PREZZO D'ACQUISTO: 2.950.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 515 m² • VANI: 20

Codice oggetto: IT262942904 - 50125 Firenze - Toscana

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Planimetrie
- Una prima impressione
- Partner di contatto

Codice oggetto: IT262942904 - 50125 Firenze - Toscana

A colpo d'occhio

Codice oggetto	IT262942904	Prezzo d'acquisto	2.950.000 EUR
Superficie netta	ca. 515 m ²	Casa	Casa unifamiliare
Vani	20	Compenso di mediazione	Soggetto a commissione
		Superficie commerciale	ca. 515 m ²

Codice oggetto: IT262942904 - 50125 Firenze - Toscana

La proprietà



Codice oggetto: IT262942904 - 50125 Firenze - Toscana

La proprietà



Codice oggetto: IT262942904 - 50125 Firenze - Toscana

La proprietà



Codice oggetto: IT262942904 - 50125 Firenze - Toscana

La proprietà



Codice oggetto: IT262942904 - 50125 Firenze - Toscana

La proprietà



Codice oggetto: IT262942904 - 50125 Firenze - Toscana

La proprietà



Codice oggetto: IT262942904 - 50125 Firenze - Toscana

La proprietà



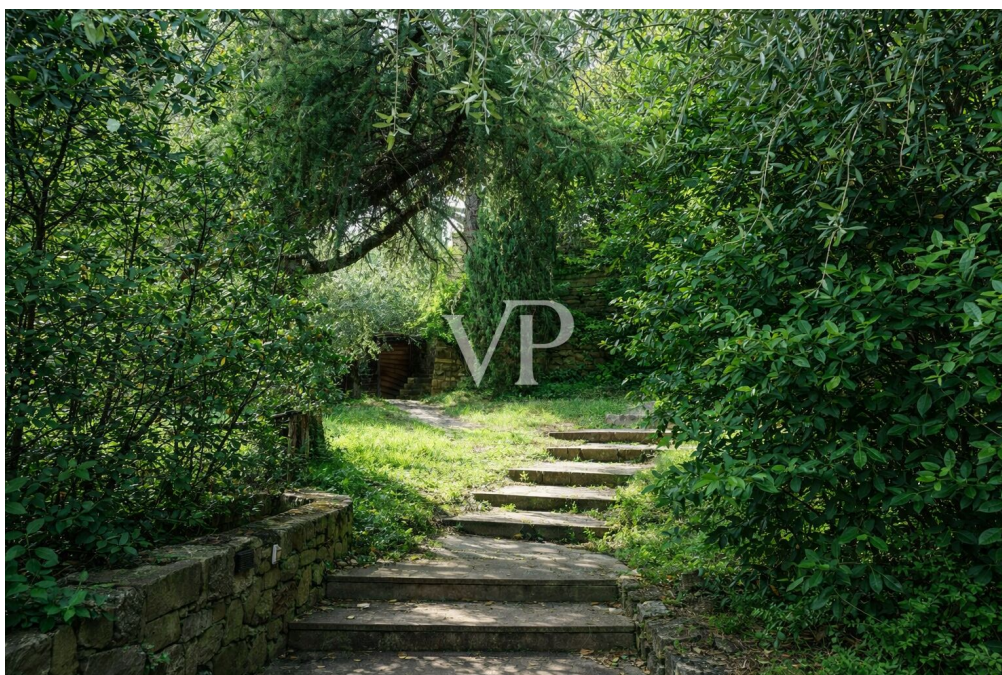
Codice oggetto: IT262942904 - 50125 Firenze - Toscana

La proprietà



Codice oggetto: IT262942904 - 50125 Firenze - Toscana

La proprietà



Codice oggetto: IT262942904 - 50125 Firenze - Toscana

La proprietà



www.von-poll.it



Codice oggetto: IT262942904 - 50125 Firenze - Toscana

La proprietà



Codice oggetto: IT262942904 - 50125 Firenze - Toscana

La proprietà



Codice oggetto: IT262942904 - 50125 Firenze - Toscana

La proprietà



Codice oggetto: IT262942904 - 50125 Firenze - Toscana

La proprietà



Codice oggetto: IT262942904 - 50125 Firenze - Toscana

La proprietà



Codice oggetto: IT262942904 - 50125 Firenze - Toscana

La proprietà



Codice oggetto: IT262942904 - 50125 Firenze - Toscana

La proprietà



Codice oggetto: IT262942904 - 50125 Firenze - Toscana

La proprietà



Codice oggetto: IT262942904 - 50125 Firenze - Toscana

La proprietà



Codice oggetto: IT262942904 - 50125 Firenze - Toscana

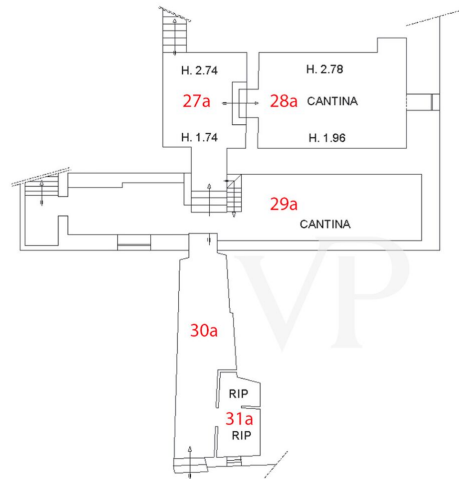
Planimetrie



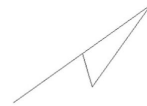




PIANO INTERRATO



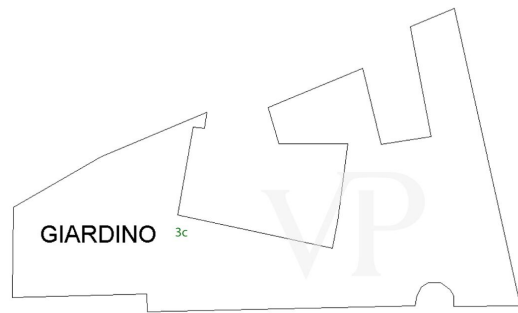
NORD



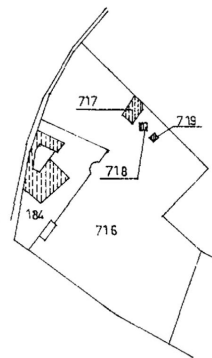
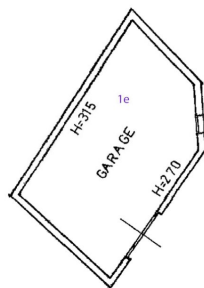
PIANO TERRENO

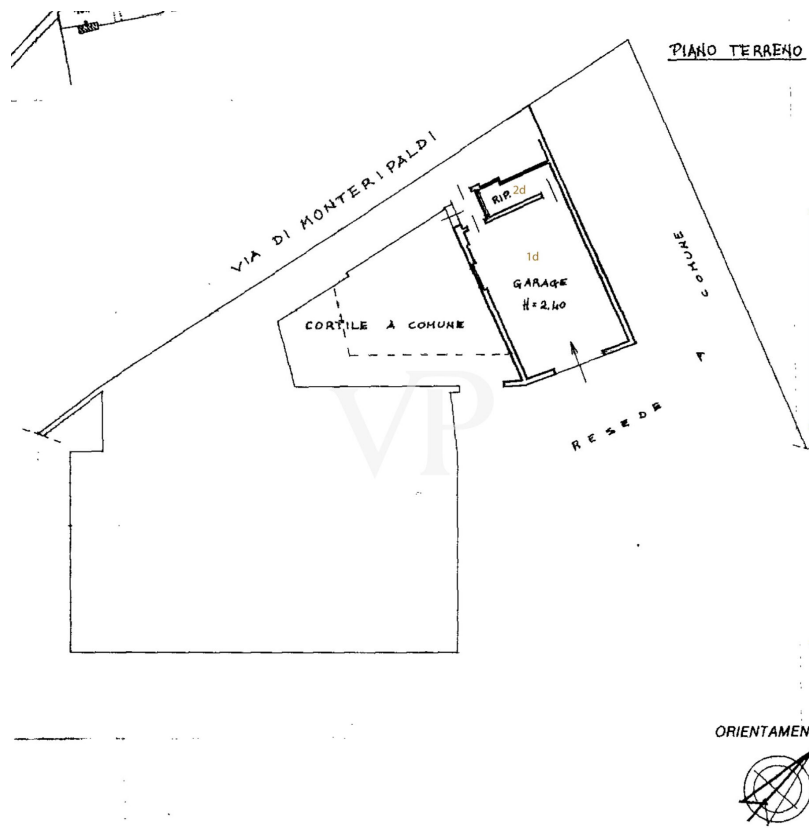


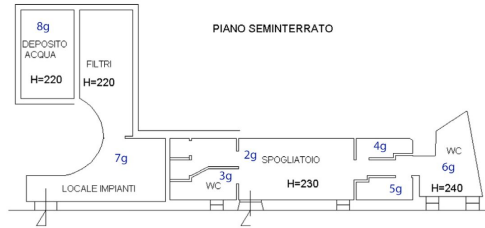
PIANO TERRA



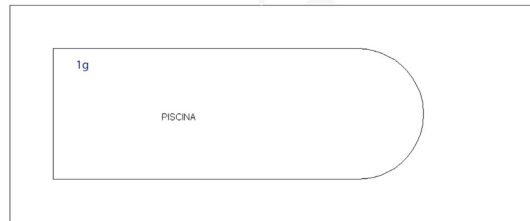
sc. 1: 2000

PIANO TERRENO





PIANO TERRENO



PIANO TERRENO

stessa ditta intestata



stessa ditta intestata

PIANO TERRENO



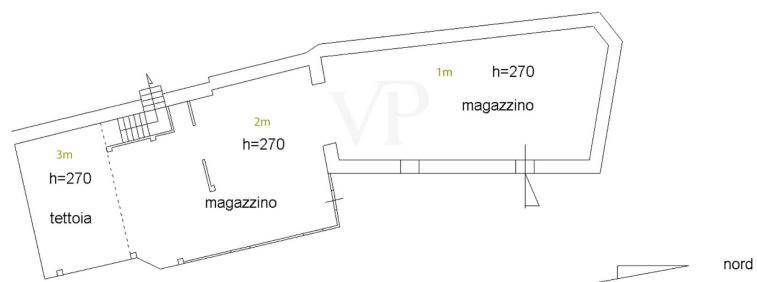
PIANO TERRENO

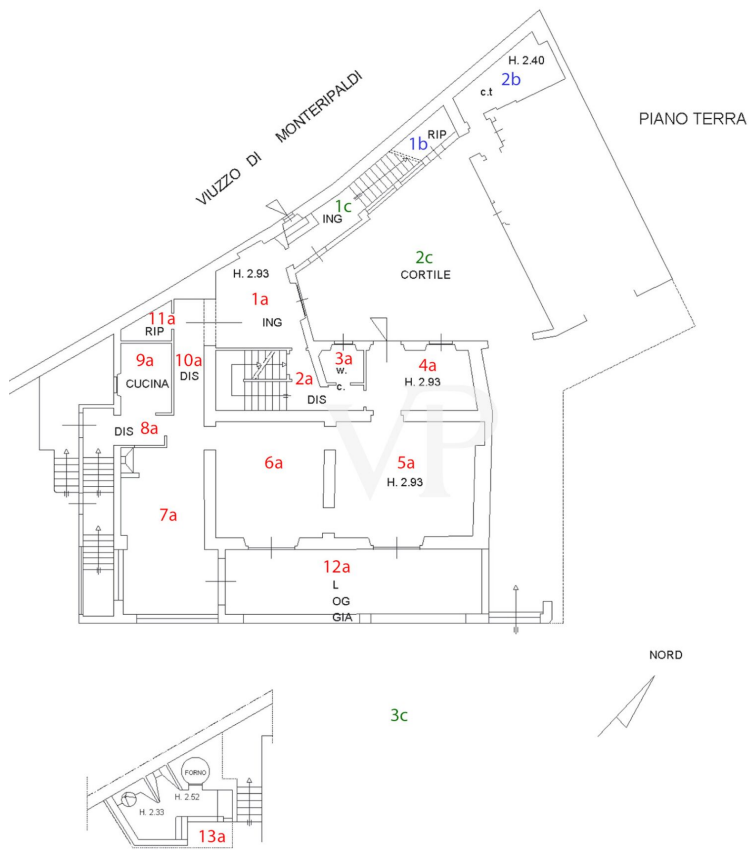


PIANO TERRENO



PIANO TERRENO

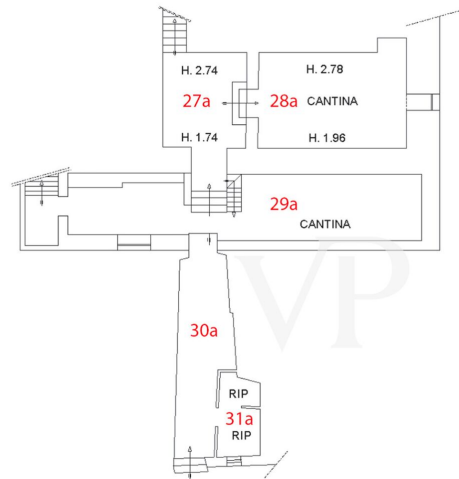






PIANO PRIMO

PIANO INTERRATO

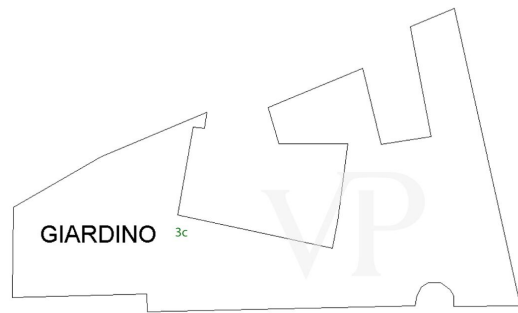


NORD

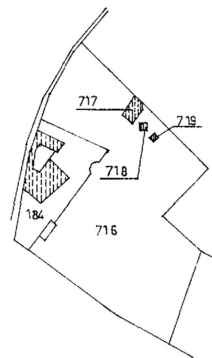
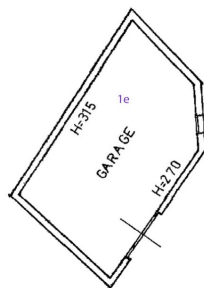
PIANO TERRENO

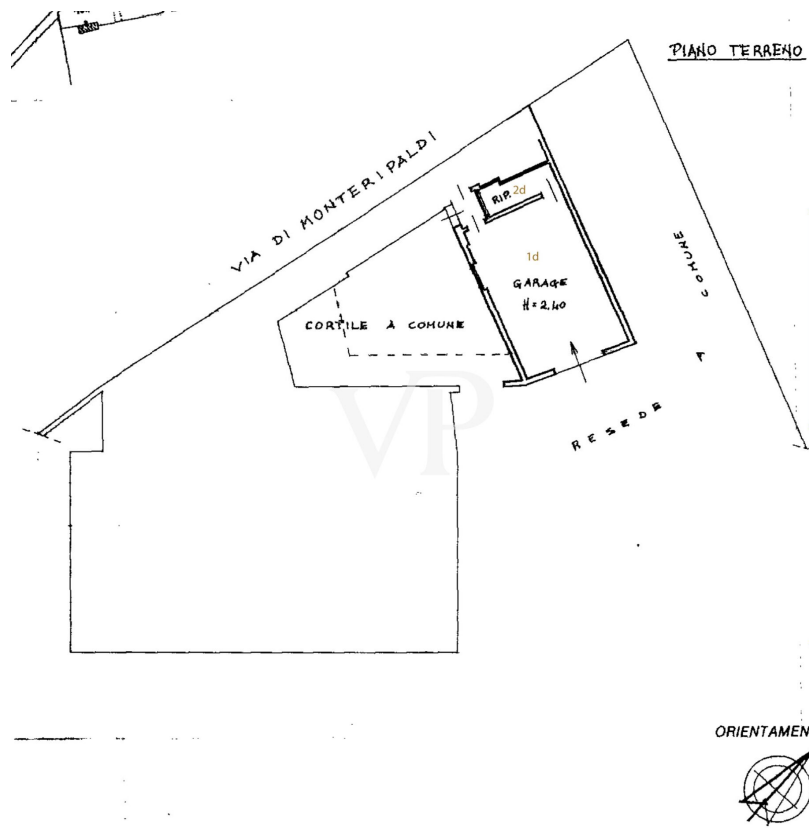


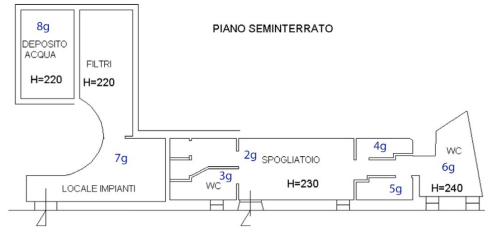
PIANO TERRA



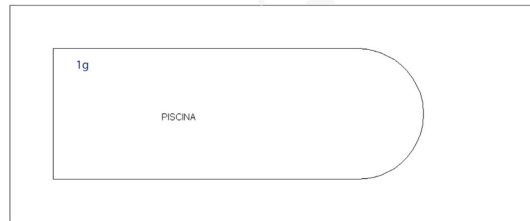
sc. 1: 2000

PIANO TERRENO





PIANO TERRENO



PIANO TERRENO

stessa ditta intestata



stessa ditta intestata

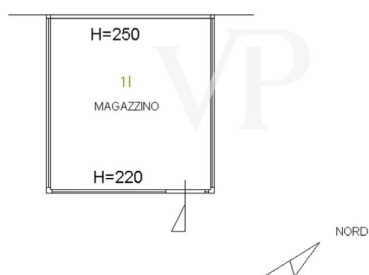
PIANO TERRENO



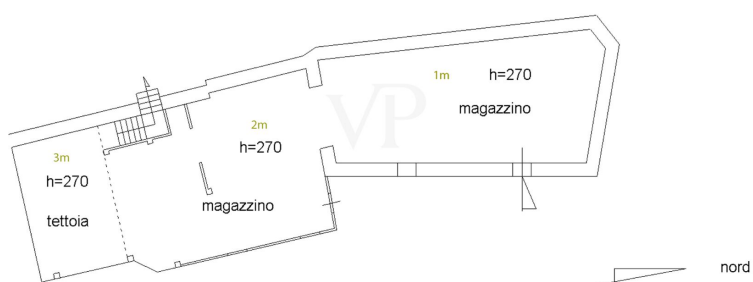
PIANO TERRENO



PIANO TERRENO



PIANO TERRENO



Questa pianta non è in scala. I documenti ci sono stati dati dal cliente. Per questo motivo, non possiamo garantire la precisione delle informazioni.

Codice oggetto: IT262942904 - 50125 Firenze - Toscana

Una prima impressione

Nel cuore della collina più esclusiva di Firenze sorge una straordinaria dimora storica di circa 515 mq, immersa in un contesto di assoluta riservatezza a pochi minuti dal centro. La proprietà, attualmente da ristrutturare, rappresenta una tela bianca per un progetto di altissimo livello capace di preservare intatti gli elementi autentici dell'architettura toscana, come i soffitti a travi, i pavimenti in cotto e le ampie vetrate affacciate sul verde.

Questa residenza vanta una posizione unica con oltre 20 vani distribuiti su due livelli e si inserisce in un ampio parco privato arricchito da olivi secolari e alberi monumentali. La proprietà si dispone di una grande piscina panoramica completa di area spa e spogliatoi, mentre il notevole potenziale della struttura è accresciuto dai numerosi annessi regolarmente censiti, tra cui garage, serre e magazzini.

Codice oggetto: IT262942904 - 50125 Firenze - Toscana

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano

Tel.: +39 02 6206 9360

E-Mail: milano@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com