

Torino - Piemonte

Quadrilocale completamente ristrutturato con doppi servizi

Codice oggetto: IT252942555



www.von-poll.it

PREZZO D'ACQUISTO: 640.000 EUR • VANI: 4

Codice oggetto: IT252942555 - 10100 Torino - Piemonte

- **A colpo d'occhio**
- **La proprietà**
- **Planimetrie**
- **Una prima impressione**
- **Dettagli dei servizi**
- **Tutto sulla posizione**
- **Partner di contatto**

Codice oggetto: IT252942555 - 10100 Torino - Piemonte

A colpo d'occhio

Codice oggetto	IT252942555
Piano	3
Vani	4
Camere da letto	3
Bagni	2
Anno di costruzione	1900

Prezzo d'acquisto	640.000 EUR
Appartamento	Piano
Compenso di mediazione	Soggetto a commissioni
Superficie commerciale	ca. 152 m ²
Caratteristiche	Balcone

Codice oggetto: IT252942555 - 10100 Torino - Piemonte

La proprietà



Codice oggetto: IT252942555 - 10100 Torino - Piemonte

La proprietà



Codice oggetto: IT252942555 - 10100 Torino - Piemonte

La proprietà



Codice oggetto: IT252942555 - 10100 Torino - Piemonte

La proprietà



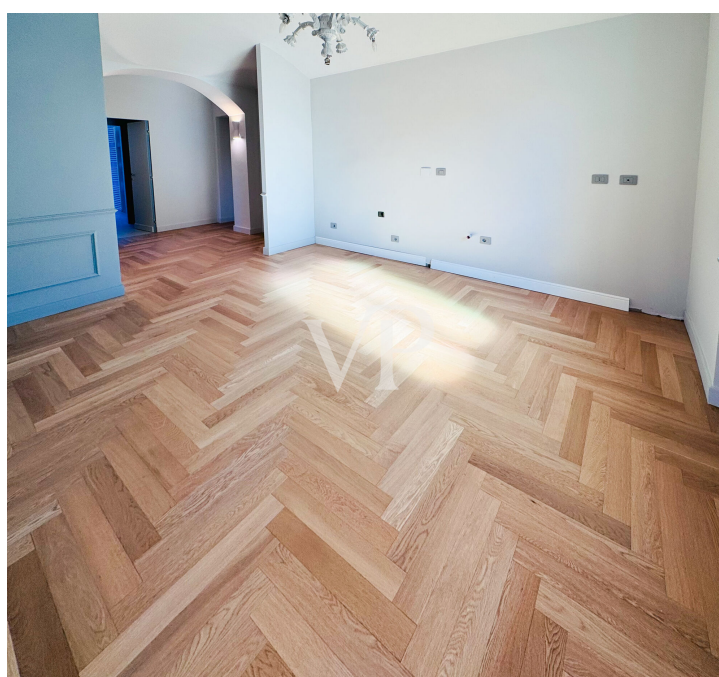
Codice oggetto: IT252942555 - 10100 Torino - Piemonte

La proprietà



Codice oggetto: IT252942555 - 10100 Torino - Piemonte

La proprietà



Codice oggetto: IT252942555 - 10100 Torino - Piemonte

La proprietà



Codice oggetto: IT252942555 - 10100 Torino - Piemonte

La proprietà



Codice oggetto: IT252942555 - 10100 Torino - Piemonte

La proprietà



Codice oggetto: IT252942555 - 10100 Torino - Piemonte

La proprietà



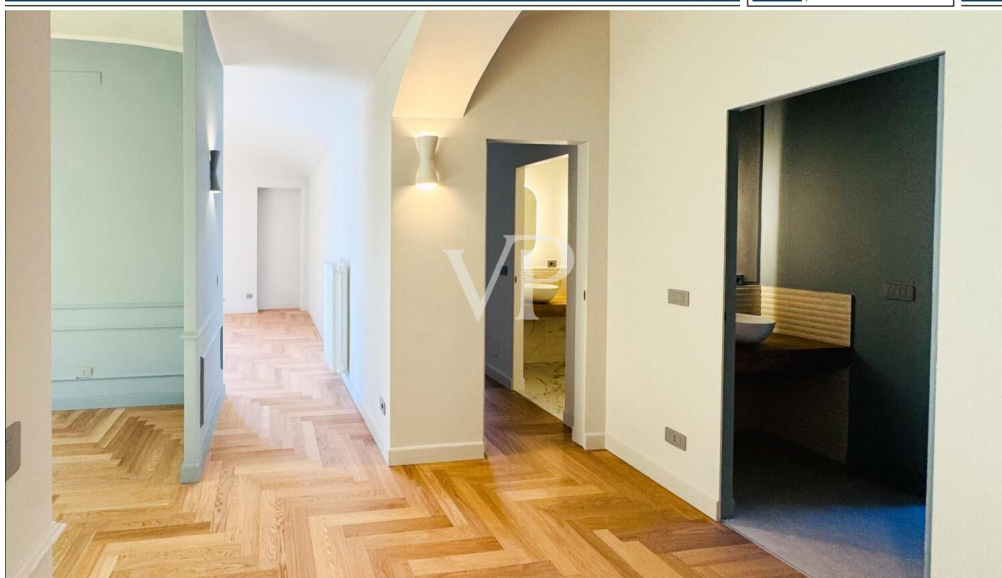
Codice oggetto: IT252942555 - 10100 Torino - Piemonte

La proprietà



Codice oggetto: IT252942555 - 10100 Torino - Piemonte

La proprietà



Codice oggetto: IT252942555 - 10100 Torino - Piemonte

La proprietà



Codice oggetto: IT252942555 - 10100 Torino - Piemonte

La proprietà



Codice oggetto: IT252942555 - 10100 Torino - Piemonte

La proprietà



Codice oggetto: IT252942555 - 10100 Torino - Piemonte

La proprietà



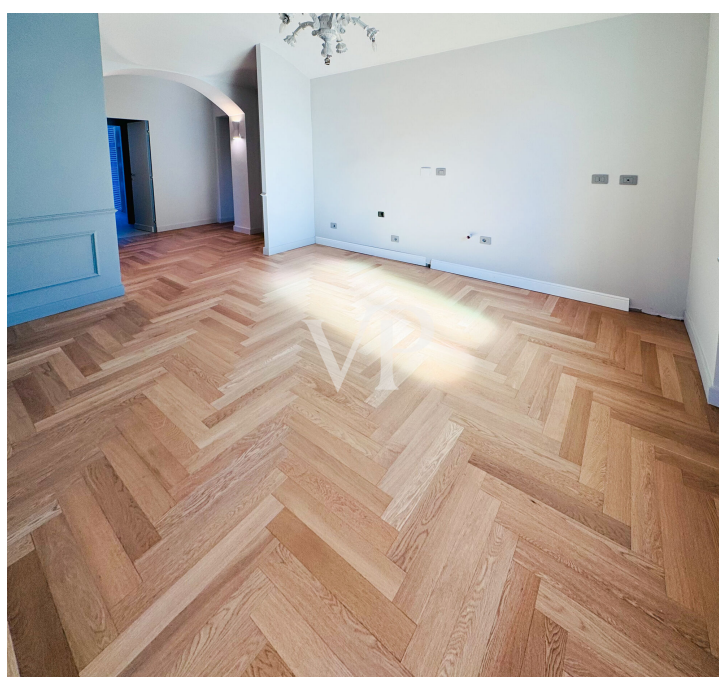
Codice oggetto: IT252942555 - 10100 Torino - Piemonte

La proprietà



Codice oggetto: IT252942555 - 10100 Torino - Piemonte

La proprietà



Codice oggetto: IT252942555 - 10100 Torino - Piemonte

La proprietà



Codice oggetto: IT252942555 - 10100 Torino - Piemonte

La proprietà



Codice oggetto: IT252942555 - 10100 Torino - Piemonte

La proprietà



Codice oggetto: IT252942555 - 10100 Torino - Piemonte

La proprietà



Codice oggetto: IT252942555 - 10100 Torino - Piemonte

La proprietà



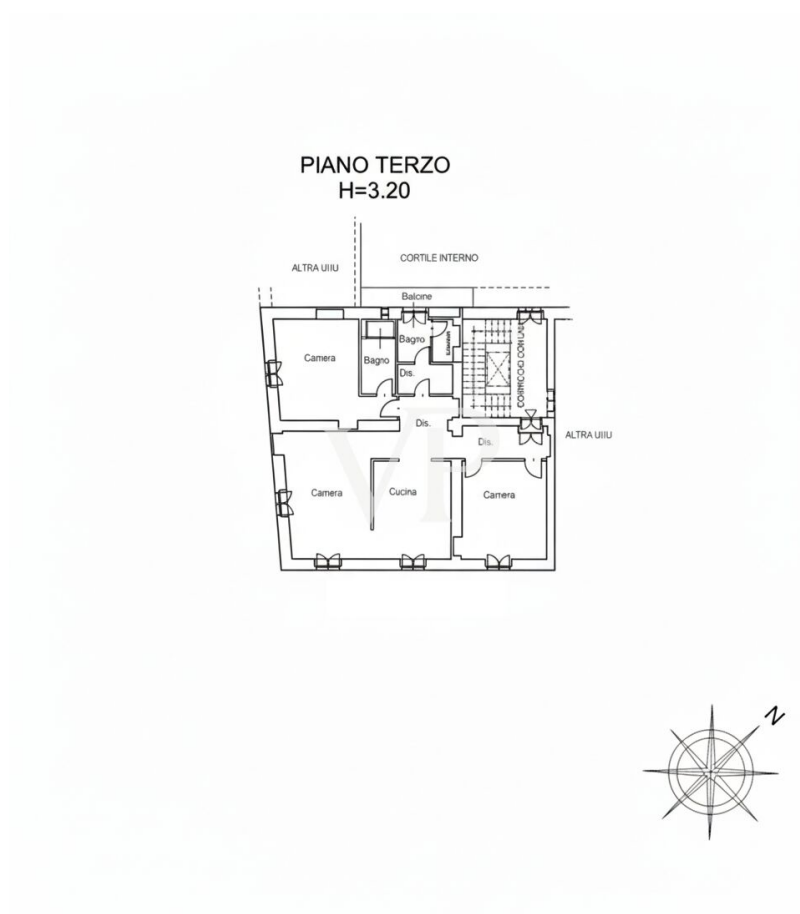
Codice oggetto: IT252942555 - 10100 Torino - Piemonte

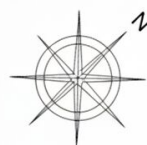
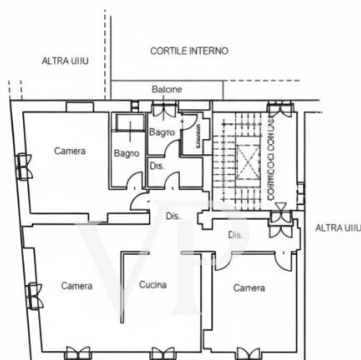
La proprietà



Codice oggetto: IT252942555 - 10100 Torino - Piemonte

Planimetrie



PIANO TERZO
H=3.20

Questa pianta non è in scala. I documenti ci sono stati dati dal cliente. Per questo motivo, non possiamo garantire la precisione delle informazioni.

Codice oggetto: IT252942555 - 10100 Torino - Piemonte

Una prima impressione

Eleganza e charme nel cuore di Torino – con vista sul Monte dei Cappuccini

In una delle zone più prestigiose della città, a pochi passi da Piazza Gran Madre e dal Lungo Po, proponiamo in vendita un ampio e luminoso appartamento di oltre 150 mq, finemente ristrutturato nel 2025 con materiali di altissima qualità.

Situato al terzo piano di un elegante stabile d'epoca dotato di ascensore al piano, l'immobile si distingue per la tripla esposizione e per l'affascinante vista panoramica sul Monte dei Cappuccini.

Gli ambienti, accoglienti e raffinati, coniugano perfettamente il fascino dell'architettura storica e il comfort contemporaneo.

La proprietà ha curato con grande attenzione ogni dettaglio: pavimenti in parquet di rovere spazzolato, davanzali in pietra di Luserna, soffitti a volta a botte, e boiserie artigianali che impreziosiscono la zona giorno, mantenendo al contempo gli originali scuri interni in vetro cattedrale.

La distribuzione interna prevede un ingresso con disimpegni, un ampio salone angolare, una cucina abitabile con zona pranzo, due camere da letto di generose dimensioni (entrambe adatte anche come studio o spazio ibrido), due bagni finestrati con doccia, elegantemente rifiniti, e una pratica lavanderia con affaccio su balcone interno.

Completano la proprietà una spaziosa cantina al piano interrato e impianti nuovi e certificati (termici, idraulici ed elettrici).

Un'abitazione di charme, ideale per chi desidera vivere il meglio di Torino, tra stile, comfort e vista impareggiabile.

Codice oggetto: IT252942555 - 10100 Torino - Piemonte

Dettagli dei servizi

- Ascensore
- Balcone di servizio
- Lavanderia
- Materiali di pregio
- Tripla esposizione
- Davanzali in pietra di Luserna
- Soffitti a volta a botte
- Doppi servizi

Codice oggetto: IT252942555 - 10100 Torino - Piemonte

Tutto sulla posizione

Via Martiri della Libertà è una delle vie più ambite del quartiere Gran Madre – Crimea, una zona residenziale elegante e tranquilla, perfettamente servita da negozi di prossimità, scuole, ristoranti e mezzi pubblici, oltre alla vicinanza al centro storico raggiungibile in pochi minuti a piedi.

Codice oggetto: IT252942555 - 10100 Torino - Piemonte

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano

Tel.: +39 02 6206 9360

E-Mail: milano@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com