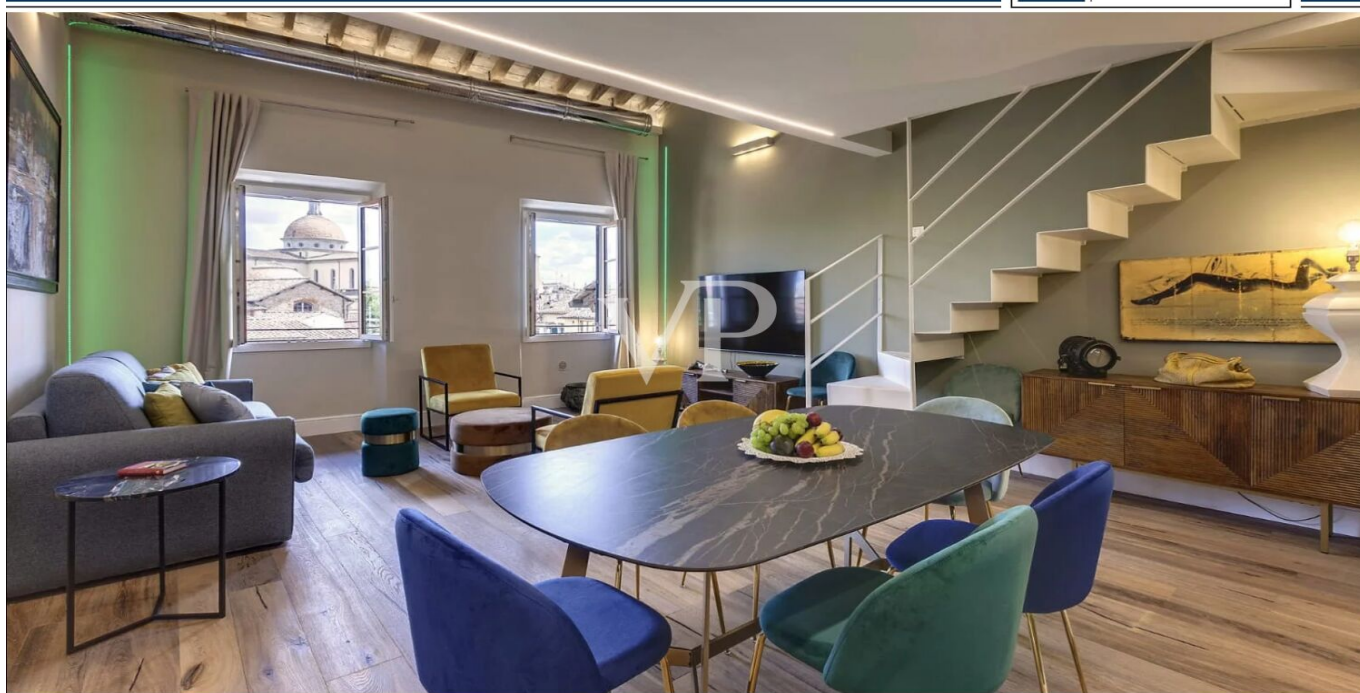


Firenze - Toscana

Attico ristrutturato in zona Oltrarno, Firenze

Codice oggetto: IT254152549



www.von-poll.it

PREZZO D'ACQUISTO: 1.300.000 EUR

Codice oggetto: IT254152549 - 50125 Firenze - Toscana

- **A colpo d'occhio**
- **La proprietà**
- **Dati energetici**
- **Una prima impressione**
- **Partner di contatto**

Codice oggetto: IT254152549 - 50125 Firenze - Toscana

A colpo d'occhio

Codice oggetto	IT254152549
Camere da letto	3
Bagni	2

Prezzo d'acquisto	1.300.000 EUR
Appartamento	Attico
Compenso di mediazione	soggetto a commissione
Superficie commerciale	ca. 130 m ²

Codice oggetto: IT254152549 - 50125 Firenze - Toscana

Dati energetici

Riscaldamento	Gas	Certificazione energetica	Attestato Prestazione Energetica
Fonte di alimentazione	Gas	Classe di efficienza energetica	E

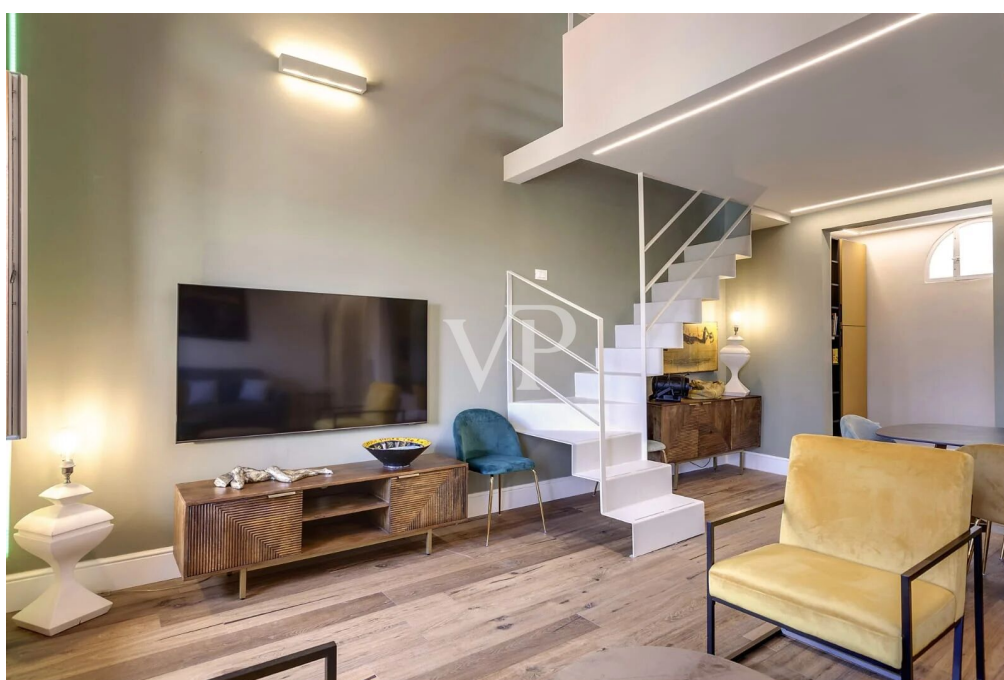
Codice oggetto: IT254152549 - 50125 Firenze - Toscana

La proprietà



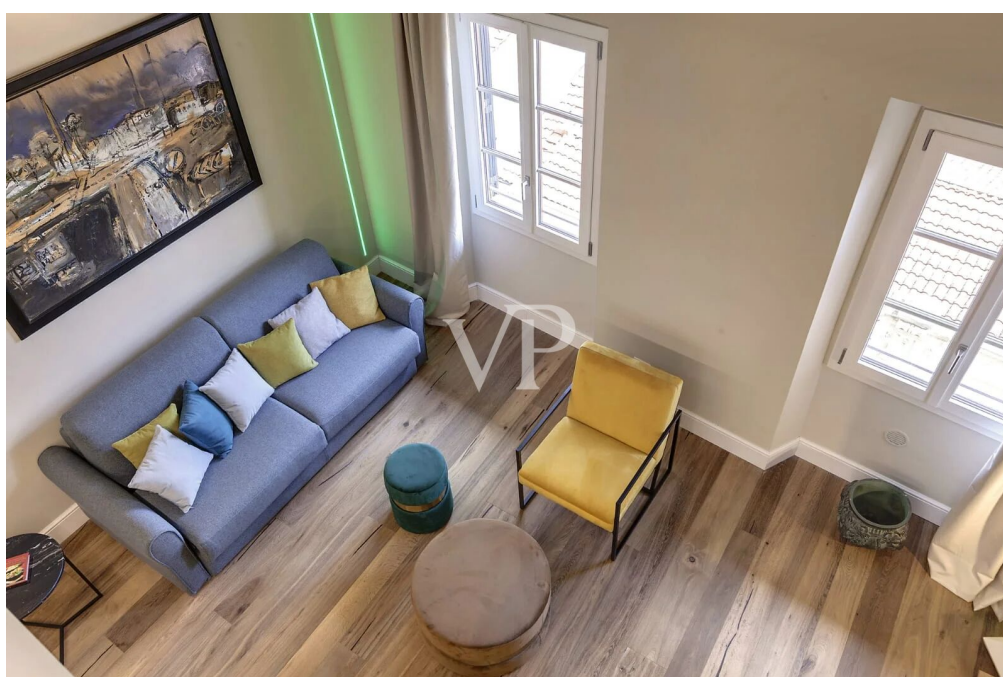
Codice oggetto: IT254152549 - 50125 Firenze - Toscana

La proprietà



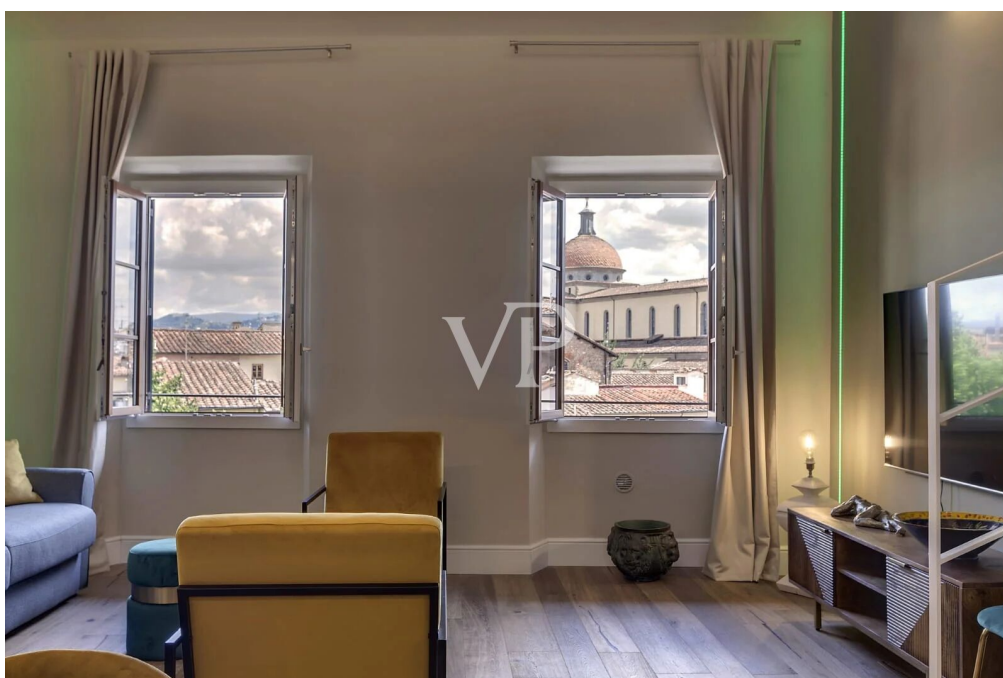
Codice oggetto: IT254152549 - 50125 Firenze - Toscana

La proprietà



Codice oggetto: IT254152549 - 50125 Firenze - Toscana

La proprietà



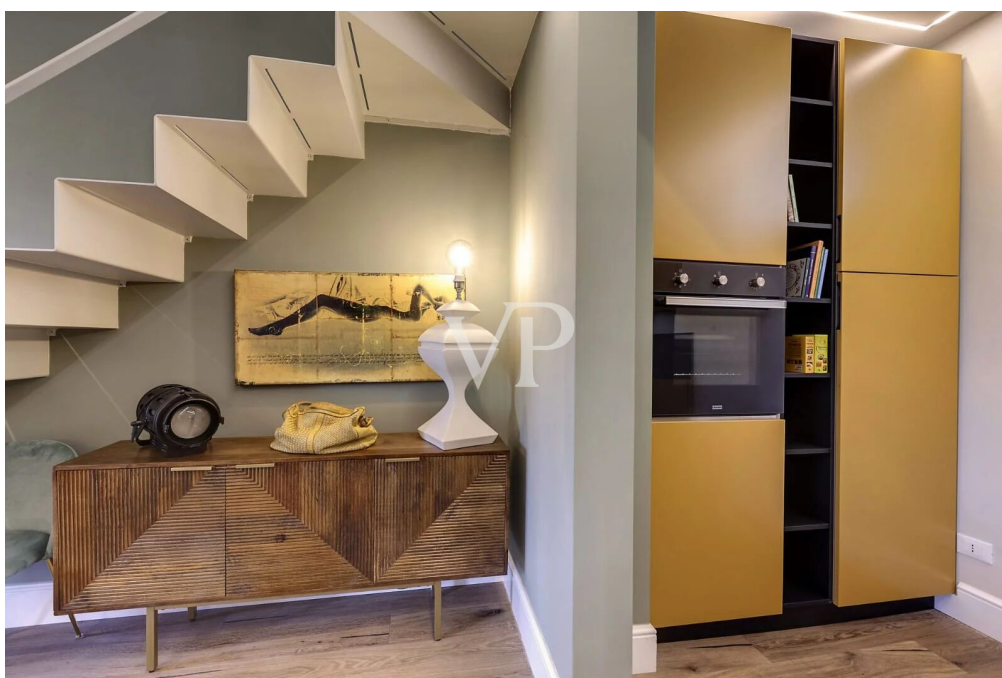
Codice oggetto: IT254152549 - 50125 Firenze - Toscana

La proprietà



Codice oggetto: IT254152549 - 50125 Firenze - Toscana

La proprietà



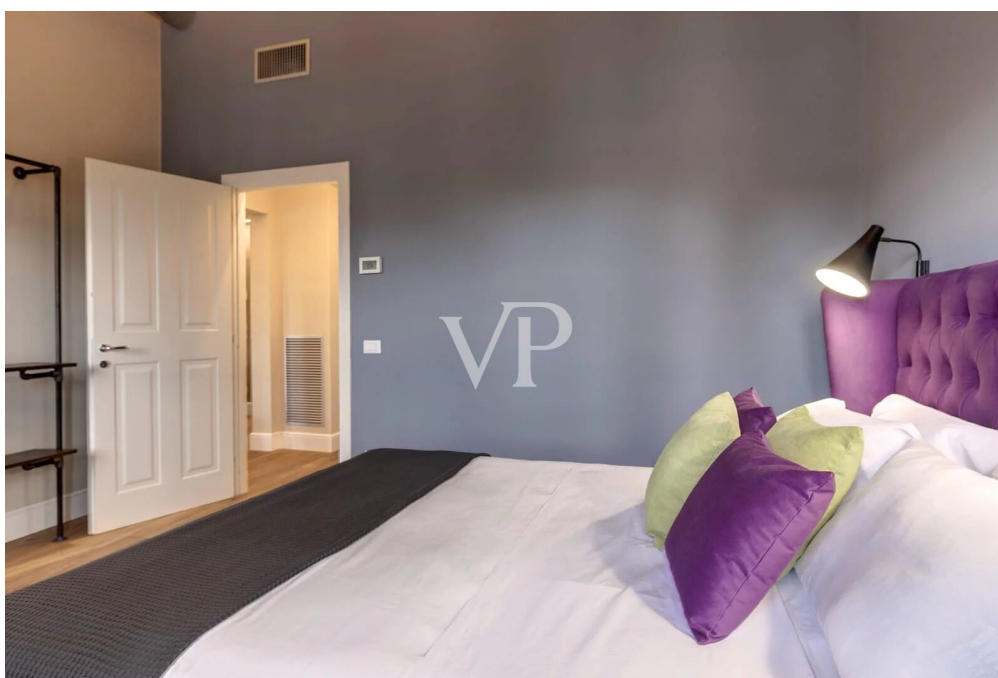
Codice oggetto: IT254152549 - 50125 Firenze - Toscana

La proprietà



Codice oggetto: IT254152549 - 50125 Firenze - Toscana

La proprietà



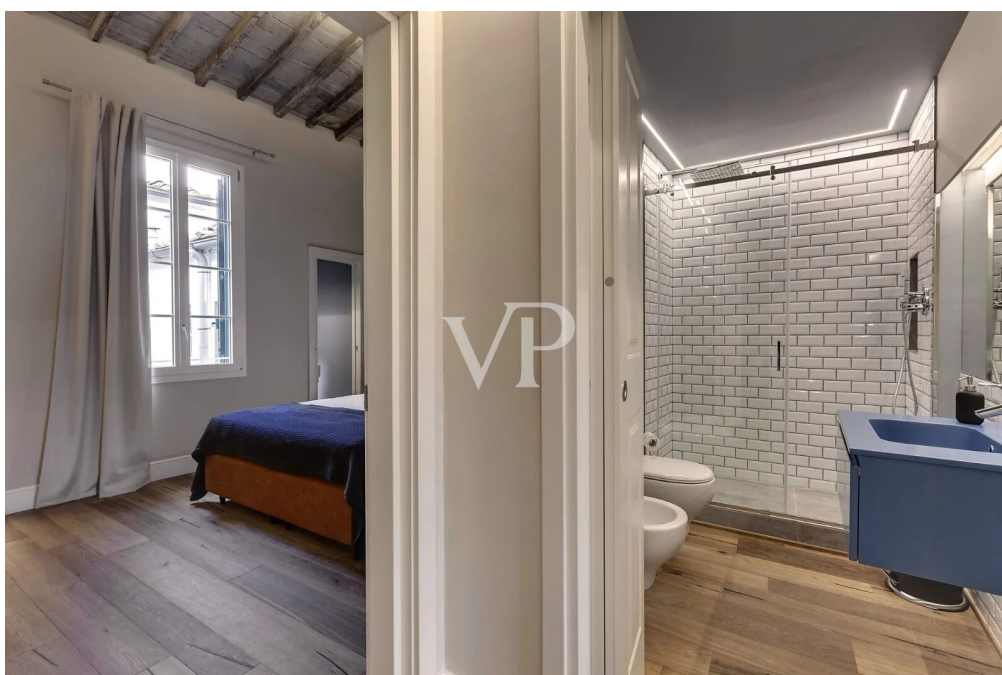
Codice oggetto: IT254152549 - 50125 Firenze - Toscana

La proprietà



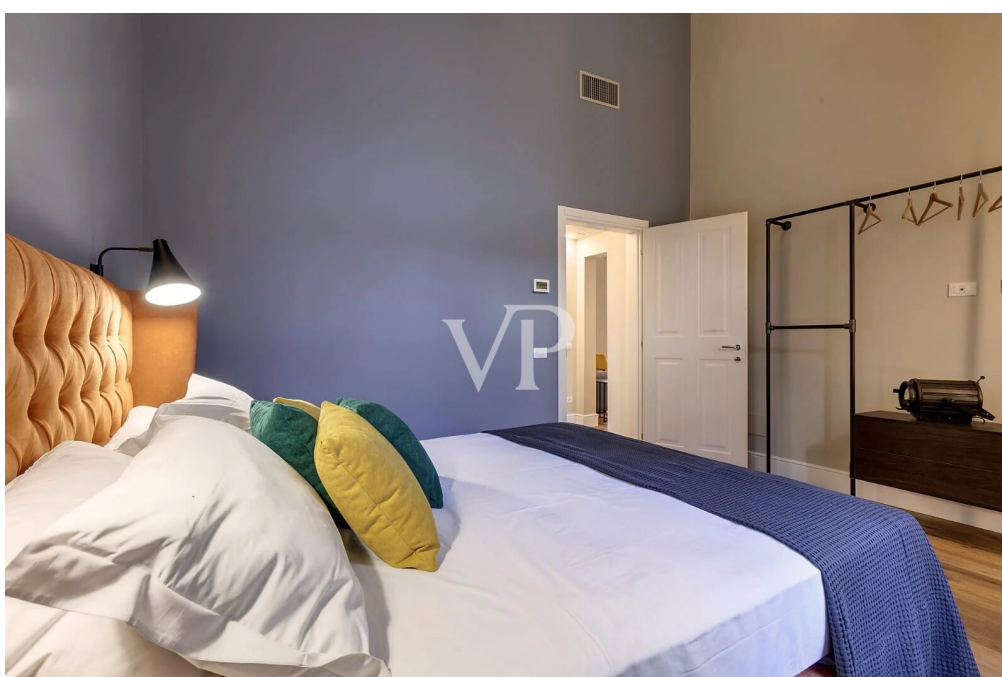
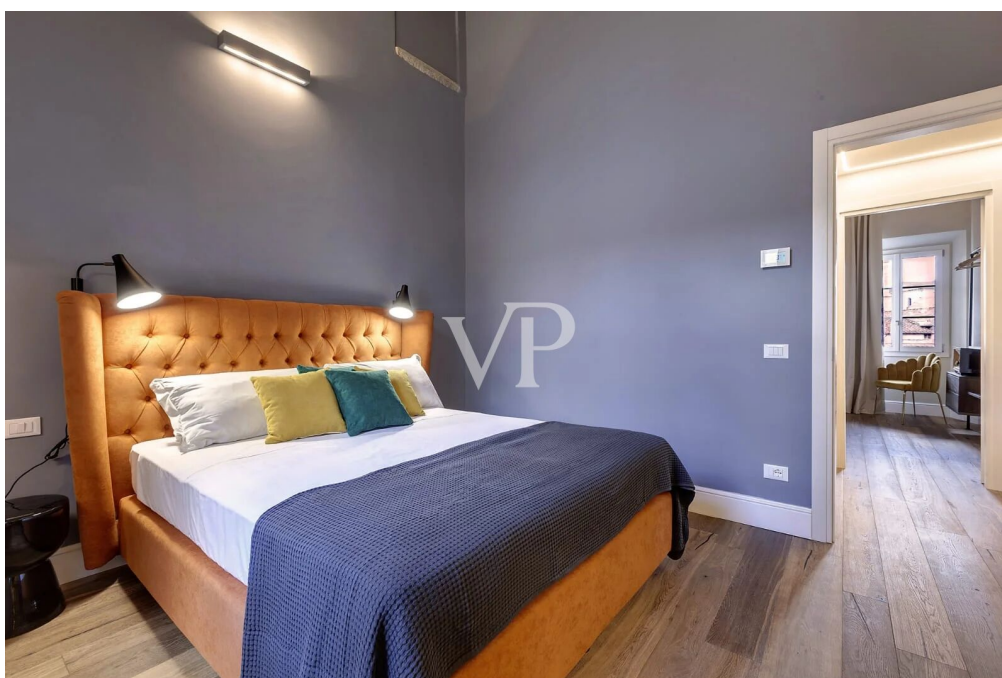
Codice oggetto: IT254152549 - 50125 Firenze - Toscana

La proprietà



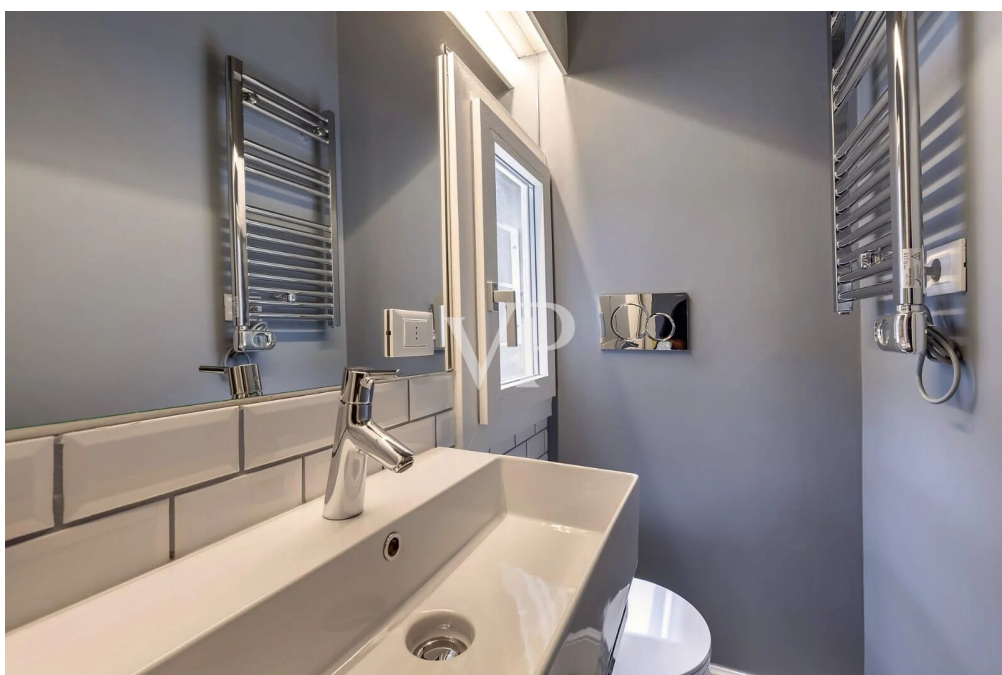
Codice oggetto: IT254152549 - 50125 Firenze - Toscana

La proprietà



Codice oggetto: IT254152549 - 50125 Firenze - Toscana

La proprietà



Codice oggetto: IT254152549 - 50125 Firenze - Toscana

La proprietà



Codice oggetto: IT254152549 - 50125 Firenze - Toscana

La proprietà



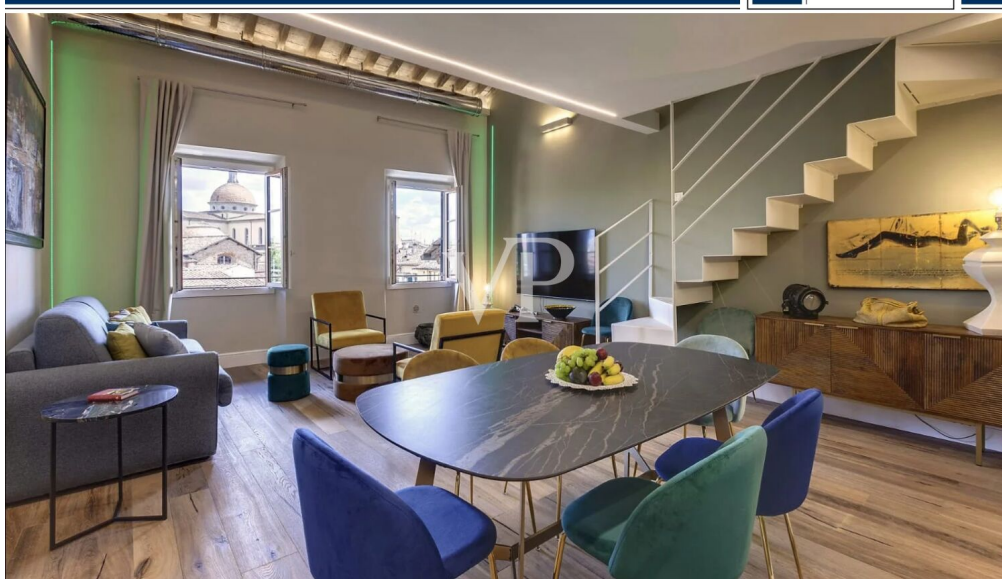
Codice oggetto: IT254152549 - 50125 Firenze - Toscana

La proprietà



Codice oggetto: IT254152549 - 50125 Firenze - Toscana

La proprietà



www.von-poll.it



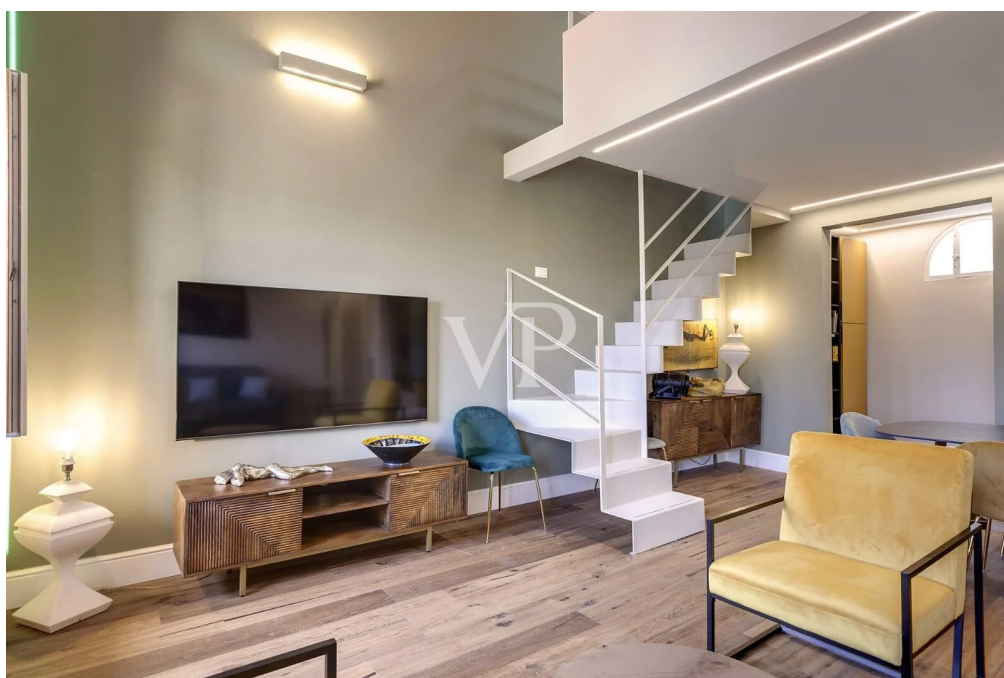
Codice oggetto: IT254152549 - 50125 Firenze - Toscana

La proprietà



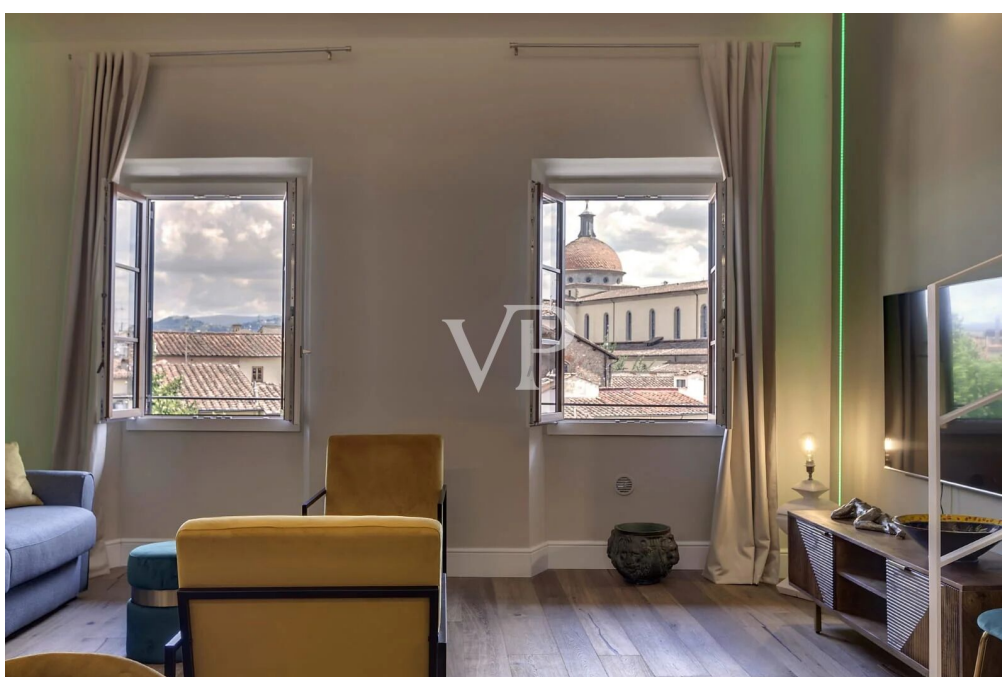
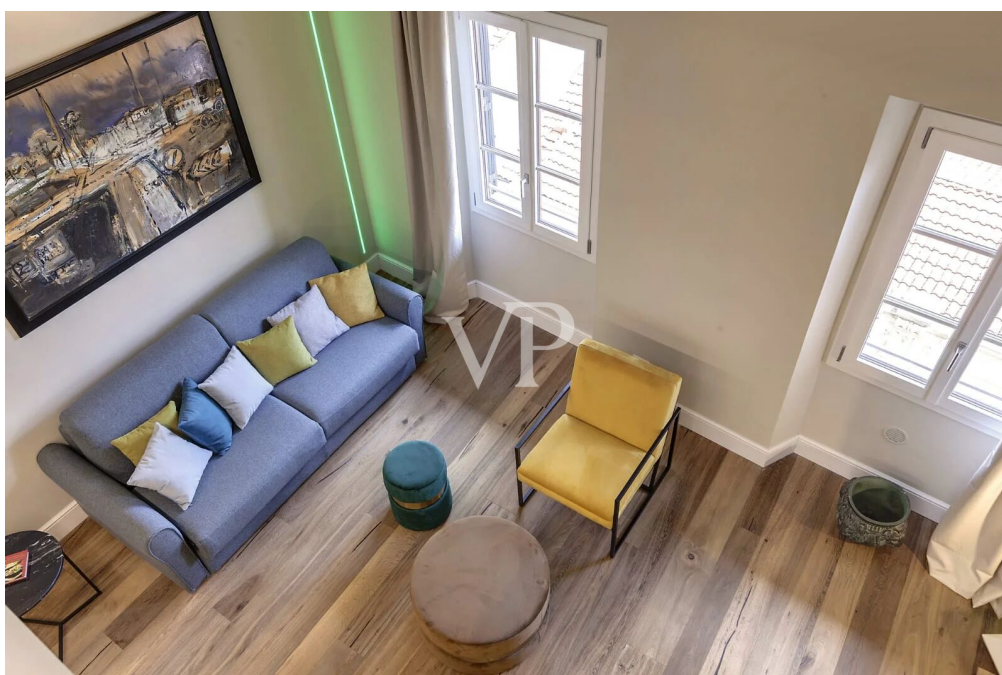
Codice oggetto: IT254152549 - 50125 Firenze - Toscana

La proprietà



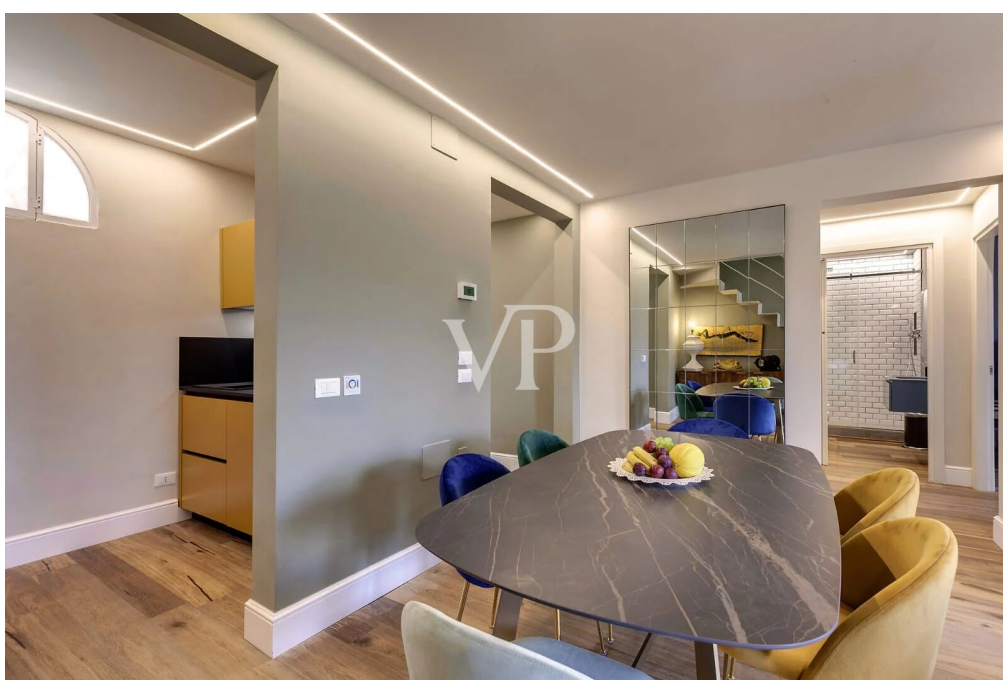
Codice oggetto: IT254152549 - 50125 Firenze - Toscana

La proprietà



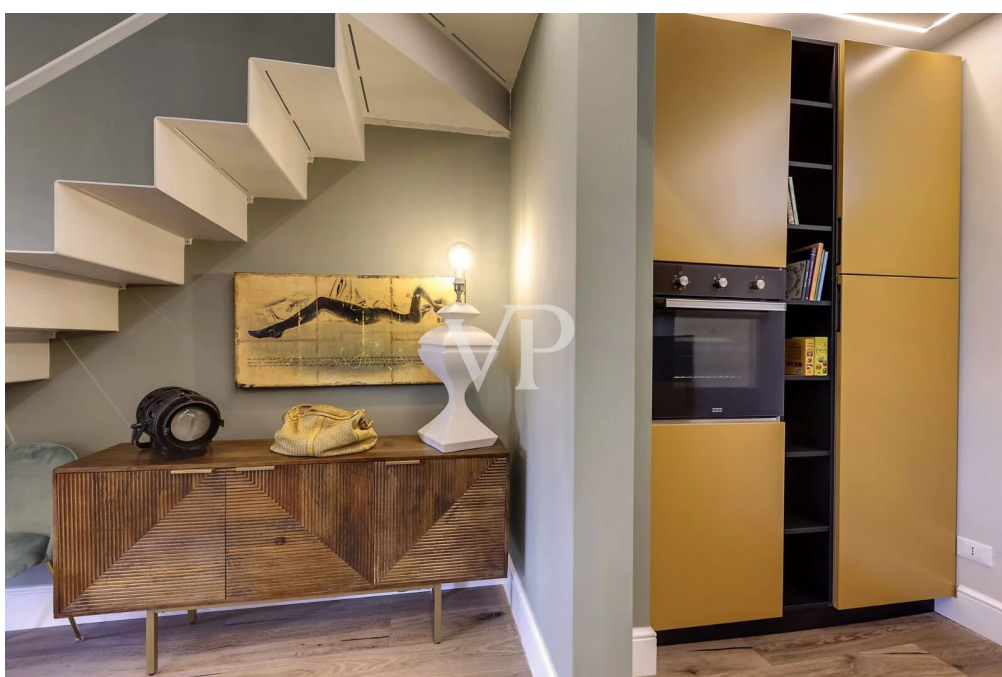
Codice oggetto: IT254152549 - 50125 Firenze - Toscana

La proprietà



Codice oggetto: IT254152549 - 50125 Firenze - Toscana

La proprietà



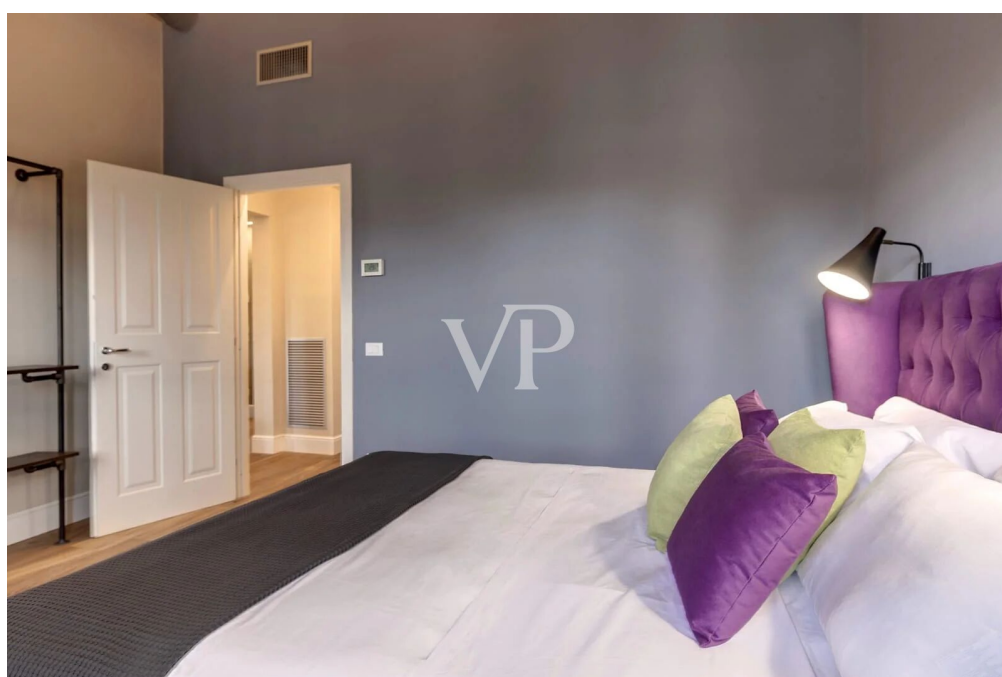
Codice oggetto: IT254152549 - 50125 Firenze - Toscana

La proprietà



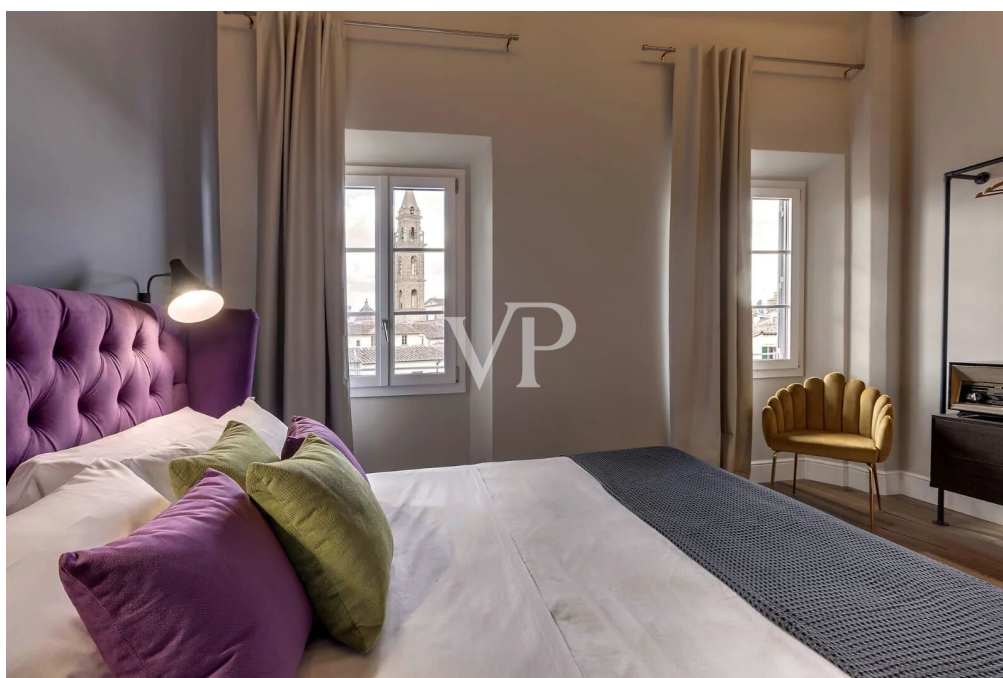
Codice oggetto: IT254152549 - 50125 Firenze - Toscana

La proprietà



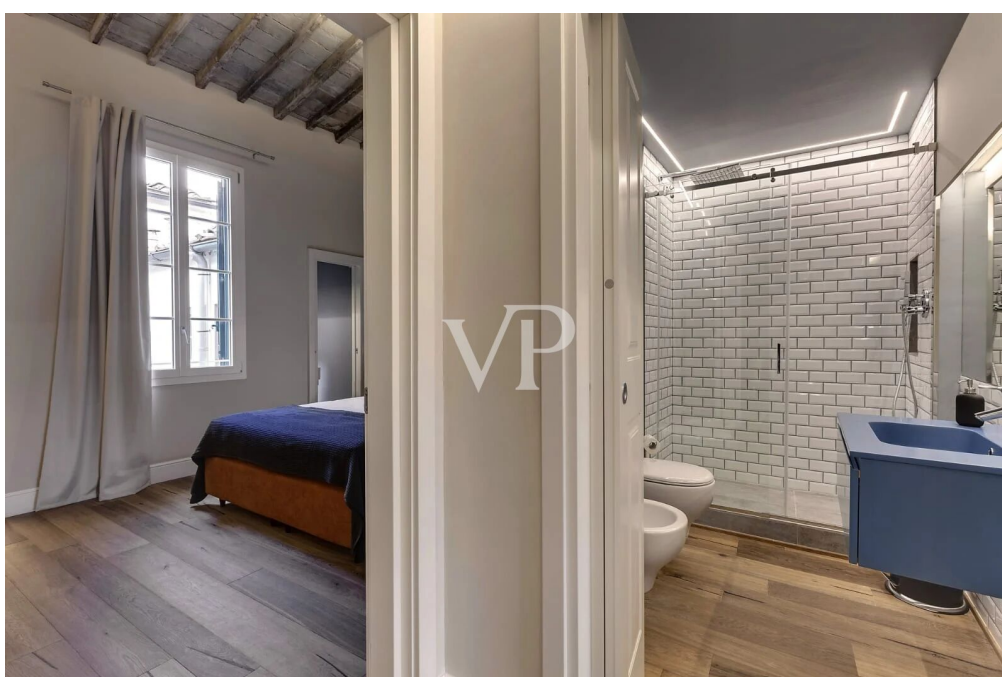
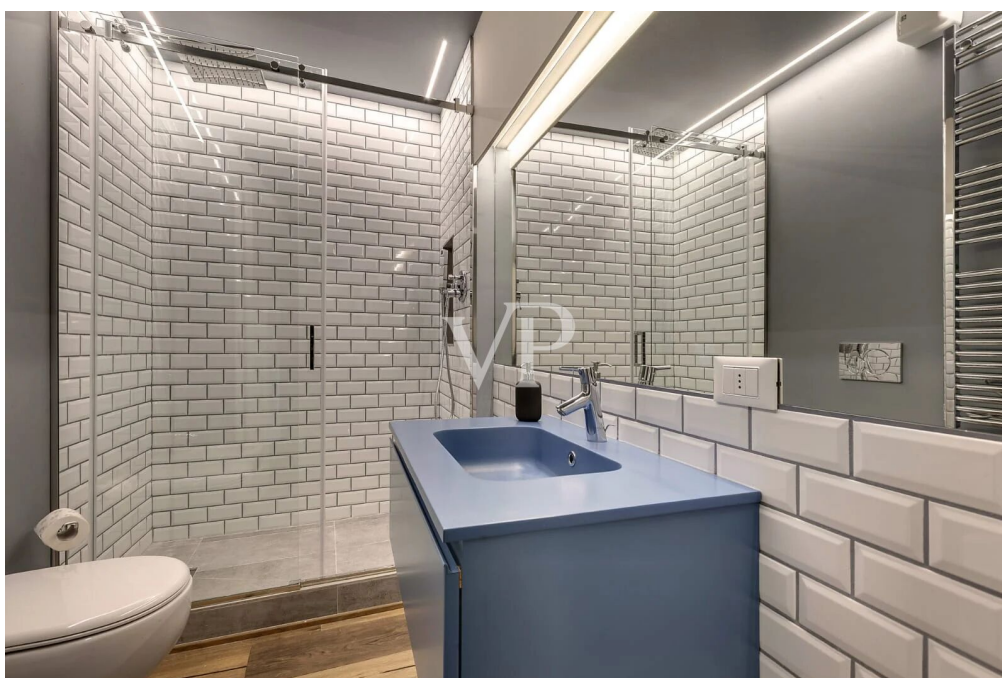
Codice oggetto: IT254152549 - 50125 Firenze - Toscana

La proprietà



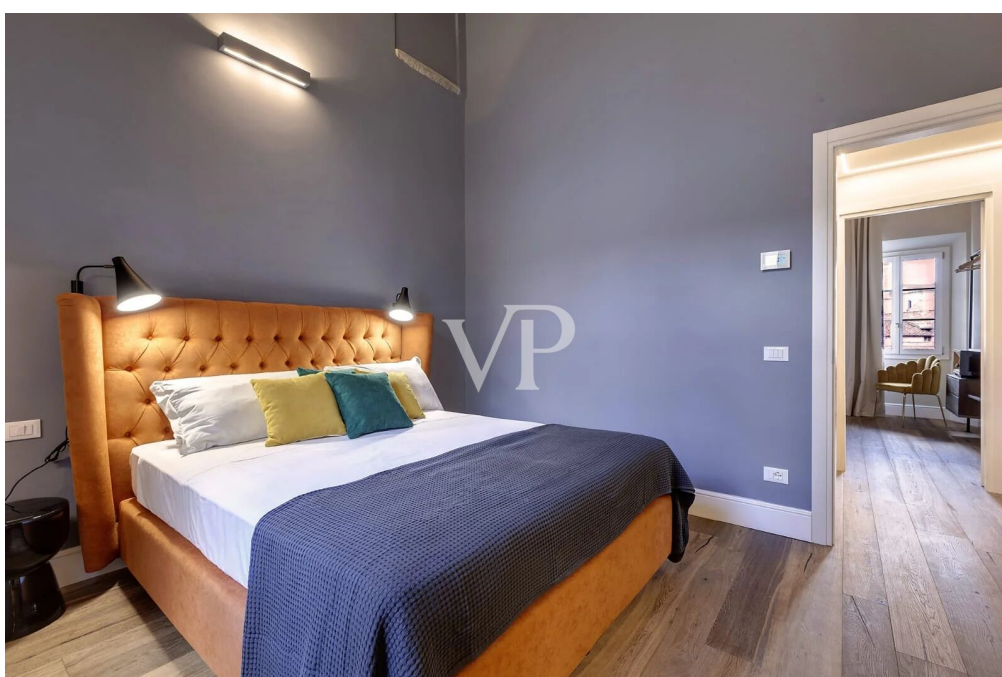
Codice oggetto: IT254152549 - 50125 Firenze - Toscana

La proprietà



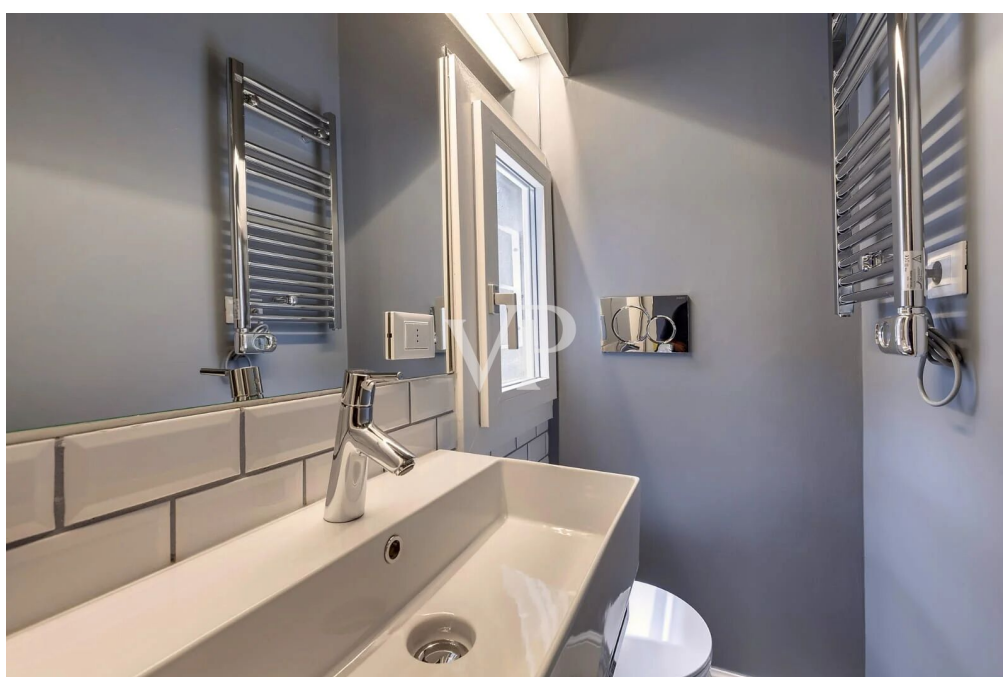
Codice oggetto: IT254152549 - 50125 Firenze - Toscana

La proprietà



Codice oggetto: IT254152549 - 50125 Firenze - Toscana

La proprietà



Codice oggetto: IT254152549 - 50125 Firenze - Toscana

La proprietà



Codice oggetto: IT254152549 - 50125 Firenze - Toscana

La proprietà



Codice oggetto: IT254152549 - 50125 Firenze - Toscana

La proprietà



Codice oggetto: IT254152549 - 50125 Firenze - Toscana

La proprietà



Codice oggetto: IT254152549 - 50125 Firenze - Toscana

Una prima impressione

Meraviglioso Attico di prestigio in vendita nel cuore dell'Oltrarno Fiorentino, a pochi passi dai principali monumenti di Firenze. L'immobile, situato al quarto piano di un Palazzo Storico con ascensore, comprende 3 camere da letto e 2 bagni per un totale di 110 mq circa, è stato recentemente ristrutturato e dispone dei più moderni comfort. L'ingresso si apre su un ampio e luminoso soggiorno con sala da pranzo, le cui finestre permettono una vista mozzafiato sulla Chiesa di Santo Spirito, sul Duomo e sul Campanile di Giotto. Al piano si trovano anche una moderna ed accessoriata cucina a vista e 2 camere matrimoniali con bagno privato. Salendo una comoda scala di design si giunge al soppalco, dove si trova un ulteriore letto matrimoniale con bagno privato, perfetto per gli ospiti. Questo splendido appartamento è situato nel quartiere storico e vivace di Santo Spirito, dal quale è possibile raggiungere a piedi i principali monumenti, nonché molto vicino al meraviglioso Giardino di Boboli. Grazie alla sua posizione ed alla distribuzione intelligente degli spazi, questo immobile è perfetto come residenza privata e, al tempo stesso, rappresenta anche un'ottima opportunità di investimento.

Provvisto di CIN

Codice oggetto: IT254152549 - 50125 Firenze - Toscana

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano

Tel.: +39 02 6206 9360

E-Mail: milano@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com