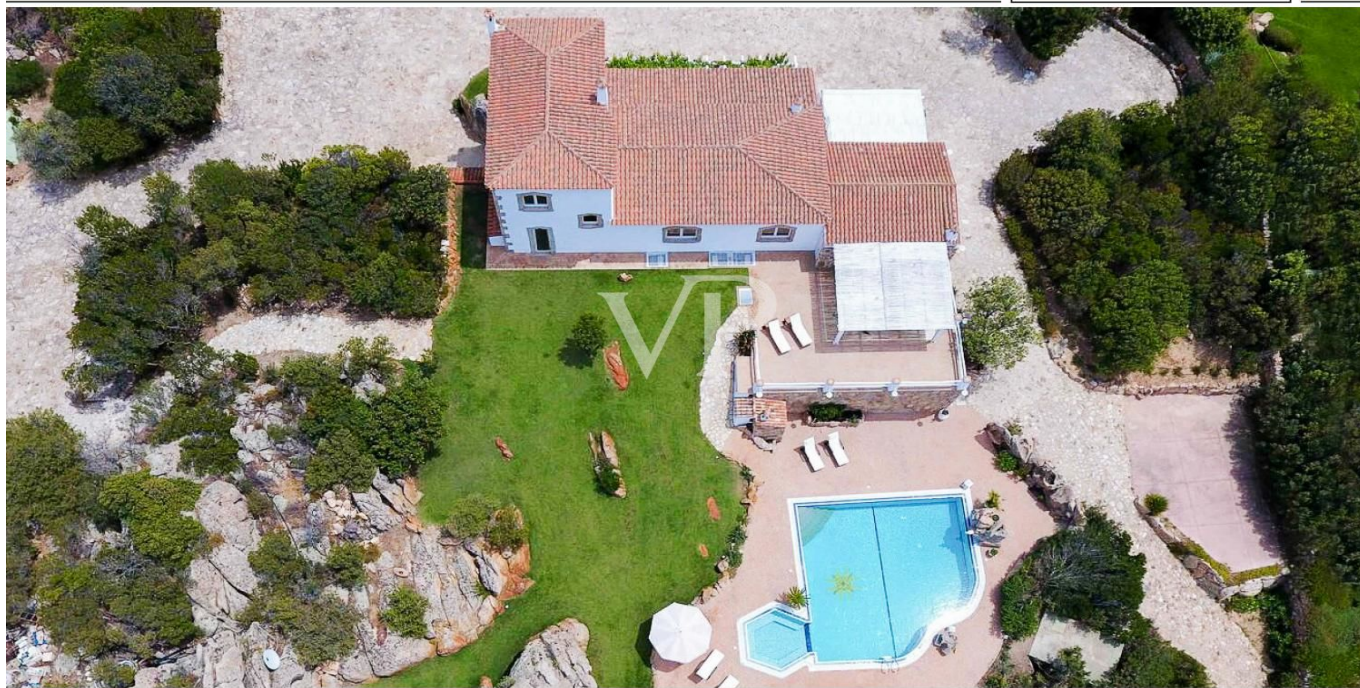


Porto Cervo - Sardinien

Esclusiva villa con accesso diretto alla spiaggia privata

Codice oggetto: IT252942118



www.von-poll.it

PREZZO D'ACQUISTO: 3.900.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 350 m² • VANI: 12 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 1.500 m²

Codice oggetto: IT252942118 - 07021 Porto Cervo - Sardinien

- **A colpo d'occhio**
- **La proprietà**
- **Una prima impressione**
- **Dettagli dei servizi**
- **Tutto sulla posizione**
- **Partner di contatto**

Codice oggetto: IT252942118 - 07021 Porto Cervo - Sardinien

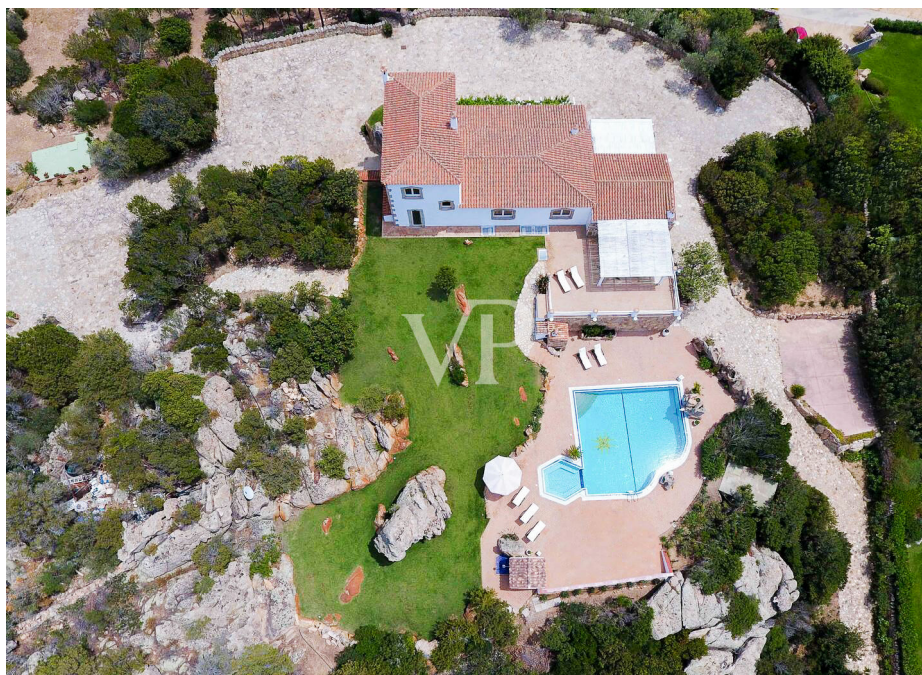
A colpo d'occhio

Codice oggetto	IT252942118
Superficie netta	ca. 350 m²
Vani	12
Camere da letto	6
Bagni	6

Prezzo d'acquisto	3.900.000 EUR
Casa	Casa unifamiliare
Compenso di mediazione	Soggetto a commissioni
Superficie commerciale	ca. 1.500 m²
Caratteristiche	Terrazza, Piscina, Caminetto

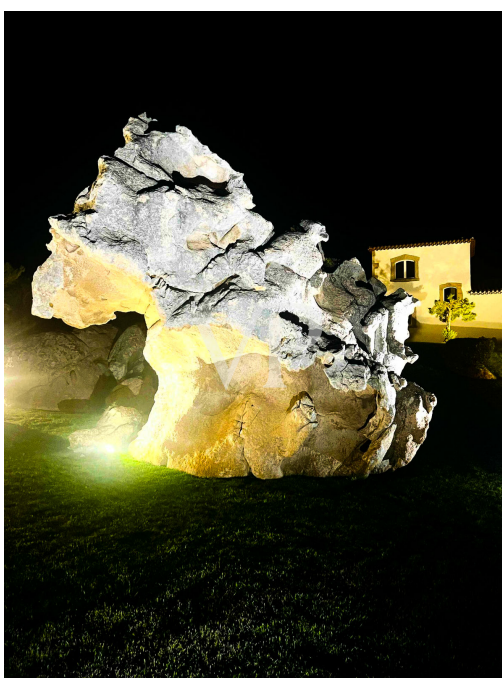
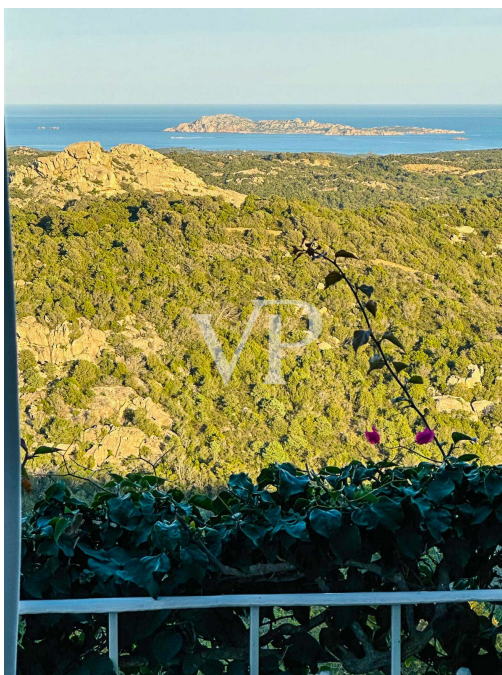
Codice oggetto: IT252942118 - 07021 Porto Cervo - Sardinien

La proprietà



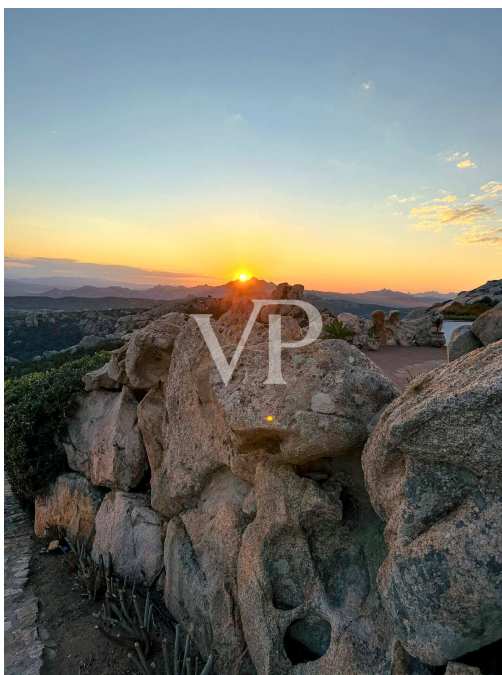
Codice oggetto: IT252942118 - 07021 Porto Cervo - Sardinien

La proprietà



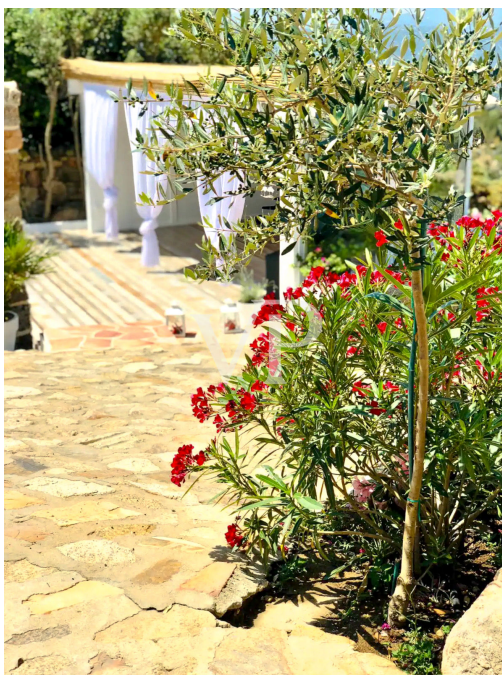
Codice oggetto: IT252942118 - 07021 Porto Cervo - Sardinien

La proprietà



Codice oggetto: IT252942118 - 07021 Porto Cervo - Sardinien

La proprietà



Codice oggetto: IT252942118 - 07021 Porto Cervo - Sardinien

La proprietà



Codice oggetto: IT252942118 - 07021 Porto Cervo - Sardinien

La proprietà



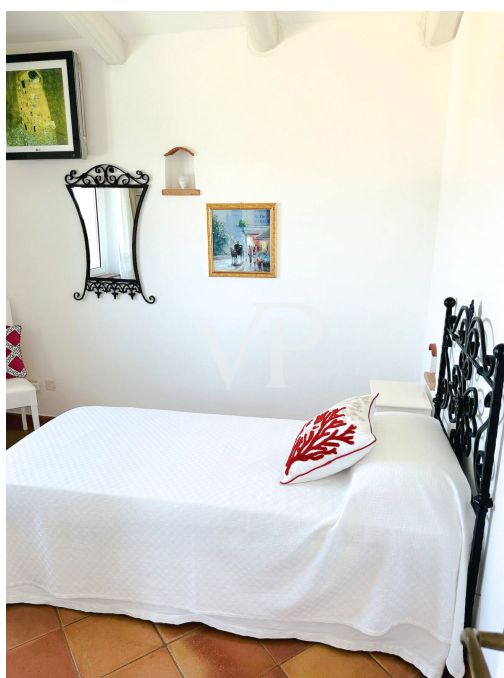
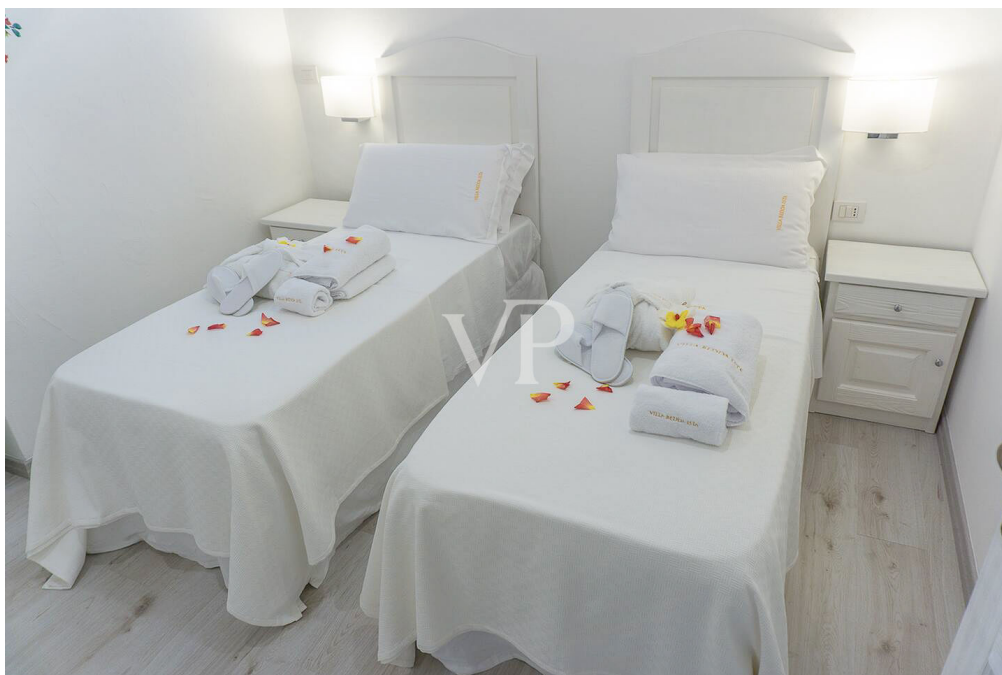
Codice oggetto: IT252942118 - 07021 Porto Cervo - Sardinien

La proprietà



Codice oggetto: IT252942118 - 07021 Porto Cervo - Sardinien

La proprietà



Codice oggetto: IT252942118 - 07021 Porto Cervo - Sardinien

La proprietà



Codice oggetto: IT252942118 - 07021 Porto Cervo - Sardinien

La proprietà



Codice oggetto: IT252942118 - 07021 Porto Cervo - Sardinien

La proprietà



Codice oggetto: IT252942118 - 07021 Porto Cervo - Sardinien

Una prima impressione

Proponiamo in vendita esclusiva villa a Porto Cervo! - Villa Corsara

Una lussuosa proprietà che si estende su una generosa superficie di 1.500 metri quadrati.

Con 6 camere da letto e 6 bagni, offre ampio spazio per comfort e privacy.

Il design della villa fonde perfettamente lo stile moderno con l'architettura tradizionale sarda, con eleganti tocchi mediterranei tipici di questa esclusiva regione. Le grandi finestre permettono l'ingresso di molta luce naturale all'interno, offrendo al contempo una vista mozzafiato sulla costa verde smeraldo e sul mare blu profondo.

L'esterno è progettato in modo spettacolare, con ampie terrazze dove potersi rilassare e godere del panorama. Una grande piscina privata si trova al centro del giardino, circondata da profumate piante mediterranee e palme.

La villa offre anche accesso a una spiaggia privata o si trova nelle vicinanze dei lussuosi porti turistici di Porto Cervo.

All'interno, l'atmosfera è elegante e ariosa, con materiali di alta qualità come pietra naturale, marmo e legni pregiati. Ognuna delle sei camere da letto è progettata individualmente, spaziosa e dotata di un lussuoso bagno en-suite. I bagni sono moderni e raffinati, con finiture di alta gamma e elementi di design.

La zona giorno è open space, con soffitti alti che esaltano la sensazione di spazio. Una cucina moderna con tutti gli elettrodomestici necessari invita a sperimentare la cucina. La sala da pranzo può ospitare comodamente grandi gruppi, rendendola perfetta per cene di gala o celebrazioni familiari.

Questa villa nella Capitaniera di Porto Cervo è la proprietà ideale per chi cerca privacy, comfort e un'esperienza abitativa esclusiva in una delle aree più ambite della Sardegna.

Codice oggetto: IT252942118 - 07021 Porto Cervo - Sardinien

Dettagli dei servizi

6 camere

6 bagni

accesso privato alla spiaggia

aria condizionata

camino

doppi vetri

barbecue

illuminazione esterna

recintato

cancello elettrico

piscina

arredato

Codice oggetto: IT252942118 - 07021 Porto Cervo - Sardinien

Tutto sulla posizione

Aeroporto 25 km

Centro congressi 200 metri

Mare/Spiaggia/Porto 500 metri

Medico 200 metri

Negozi 500 metri

Parcheggio pubblico 500 metri

Codice oggetto: IT252942118 - 07021 Porto Cervo - Sardinien

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano

Tel.: +39 02 6206 9360

E-Mail: milano@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com