

Asti - Piemonte

Elegante e moderna villa con piscina

Codice oggetto: IT252941862



PREZZO D'ACQUISTO: 495.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 280 m² • VANI: 6



- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto



A colpo d'occhio

Codice oggetto	IT252941862
Superficie netta	ca. 280 m ²
DISPONIBILE DAL	04.07.2025
Vani	6
Camere da letto	2
Bagni	4
Anno di costruzione	2010

Prezzo d'acquisto	495.000 EUR
Casa	Casa unifamiliare
Compenso di mediazione	Soggetto a commissione
Superficie commerciale	ca. 320 m²
Superficie Iorda	ca. 350 m ²
Caratteristiche	Terrazza, Piscina



























































































Una prima impressione

Splendida villa con piscina in contesto signorile. Immersa nel verde proponiamo villa di ampia metratura. La villa si compone di un ingresso in ampio salone con angolo cottura, ampia camera e 2 bagni al piano terreno. Al primo piano è presente una grande camera con ampie finestre con annessa una comoda cabina armadio. Al piano interrato troviamo 3 ampi locali sgombero ed il locale lavanderia. Gli ampi spazi esterni e la piscina offrono un ottimo comfort e benessere. La villa è situata in posizione privilegiata. Attualmente utilizzato come Airbnb con alta rendita.



Dettagli dei servizi

- Piscina
- Zanzariere
- Giardino privato



Tutto sulla posizione

In una posizione strategica, tra la città di Torino e quella di Asti.

L'immobile si trova solamente a 10 km dal centro di Asti, a 60 km da Torino ed a 120 km dal mare.

L'aeroporto più vicino è quello di Cuneo e dista c.a. 70 km.



Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano Tel.: +39 02 6206 9360 E-Mail: milano@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com