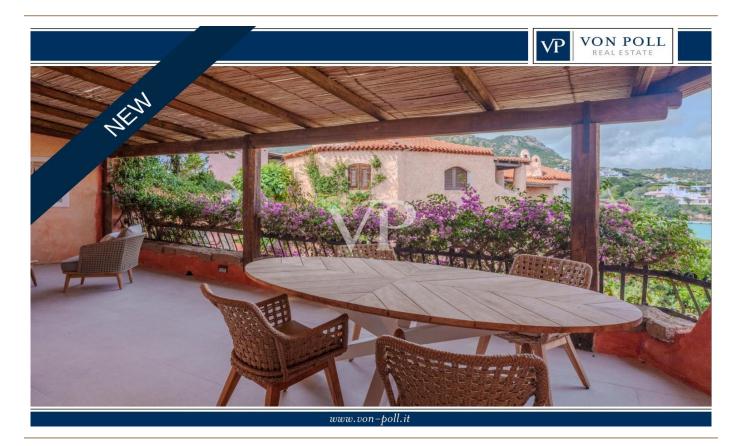


#### Porto Cervo - Sardinien

# Lussuoso appartamento in Promenade - Porto Cervo

Codice oggetto: IT242941547



PREZZO D'ACQUISTO: 2.100.000 EUR



- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto



#### A colpo d'occhio

Codice oggetto	T242941547
----------------	------------

Prezzo d'acquisto	2.100.000 EUR
Appartamento	Piano
Compenso di mediazione	Soggetto a commissione
Superficie commerciale	ca. 160 m <sup>2</sup>



#### Dati energetici

Fonte di alimentazione

Pompa di calore idraulica/pneumatica

Certificazione energetica

Attestato Prestazione Energetica

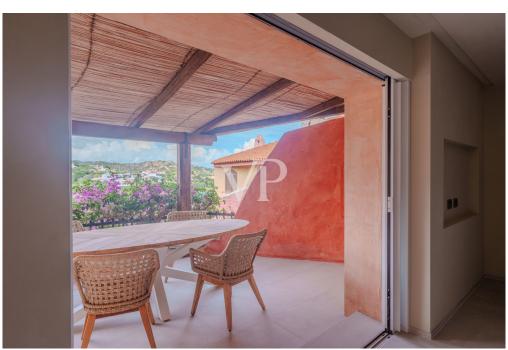






























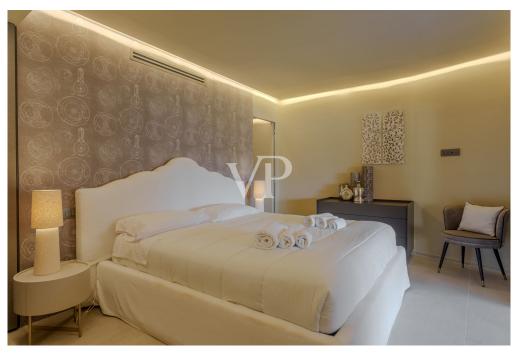


















































#### Una prima impressione

Appartamento di lusso in Promenade

Questo lussuoso appartamento sulla Promenade di Porto Cervo unisce il design moderno con l'esclusiva atmosfera della Costa Smeralda. Con tre camere da letto arredate con stile e due eleganti bagni, offre ampi spazi per il massimo comfort e relax in un ambiente raffinato.

La zona giorno, inondata di luce naturale, è progettata in modo aperto e si fonde armoniosamente con la cucina moderna completamente attrezzata, ideale per serate conviviali o per momenti di tranquillità e intimità.

Il cuore dell'appartamento è la splendida terrazza, da cui si apre una vista mozzafiato sul porto di Porto Cervo e sul mare scintillante. Qui è possibile godere del sole mediterraneo e lasciarsi avvolgere dall'esclusivo fascino circostante.

L'arredamento di buon gusto e i materiali di alta qualità creano un'atmosfera lussuosa che combina eleganza e benessere. Questo appartamento offre una perfetta combinazione di modernità, comfort e una posizione privilegiata con vista mare unica – il rifugio ideale per chi desidera vivere appieno l'esperienza della Costa Smeralda.



#### Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano Tel.: +39 02 6206 9360 E-Mail: milano@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com