

Ratzeburg

Solido edificio per uffici a Ratzeburg!

Codice oggetto: 25175002



www.von-poll.com

PREZZO D'ACQUISTO: 1.680.000 EUR

Codice oggetto: 25175002 - 23909 Ratzeburg

- **A colpo d'occhio**
- **La proprietà**
- **Dati energetici**
- **Ulteriori informazioni**
- **Partner di contatto**

Codice oggetto: 25175002 - 23909 Ratzeburg

A colpo d'occhio

Codice oggetto	25175002
Anno di costruzione	1977
Garage/Posto auto	21 x superficie libera

Prezzo d'acquisto	1.680.000 EUR
Compenso di mediazione	Käuferprovision beträgt 6,25% (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises
Superficie commerciale	ca. 1.285 m ²
Stato dell'immobile	completamente ristrutturato
Tipologia costruttiva	massiccio
Superficie affittabile	ca. 1285 m ²

Codice oggetto: 25175002 - 23909 Ratzeburg

Dati energetici

Riscaldamento	Gas
Certificazione energetica valido fino a	15.11.2034

Certificazione energetica	Attestato di prestazione energetica
Consumo finale di energia	80.00 kWh/m²a
Anno di costruzione secondo il certificato energetico	1977

Codice oggetto: 25175002 - 23909 Ratzeburg

La proprietà



Codice oggetto: 25175002 - 23909 Ratzeburg

Ulteriori informazioni

Es liegt ein Energieverbrauchsausweis vor.

Dieser ist gültig bis 15.11.2034.

Endenergieverbrauch für die Wärme beträgt 80.00 kwh/(m²*a).

Endenergieverbrauch für den Strom beträgt 11.00 kwh/(m²*a).

Wesentlicher Energieträger der Heizung ist Gas.

Codice oggetto: 25175002 - 23909 Ratzeburg

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Peter Kindermann (Dipl.-Ing.)

Töpferstraße 20, 23909 Ratzeburg

Tel.: +49 4541 - 85 92 48 0

E-Mail: ratzeburg@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com