Weinfelden

Landhaus mit Pool & wunderbarer Weitsicht

CODICE OGGETTO: CH22447044

SUPERFICIE DEL TERRENO: 1.148 m²

CODICE OGGETTO: CH22447044 - 8570 Weinfelden

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: CH22447044 - 8570 Weinfelden

A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	CH22447044
DISPONIBILE DAL	Previo accordo
Camere da letto	3
Bagni	3
Anno di costruzione	1983

Casa	Casa rurale
Tipologia costruttiva	massiccio
Superficie lorda	ca. 0 m²
Caratteristiche	Piscina

CODICE OGGETTO: CH22447044 - 8570 Weinfelden

La proprietà

CODICE OGGETTO: CH22447044 - 8570 Weinfelden

La proprietà

CODICE OGGETTO: CH22447044 - 8570 Weinfelden

La proprietà

CODICE OGGETTO: CH22447044 - 8570 Weinfelden

La proprietà

CODICE OGGETTO: CH22447044 - 8570 Weinfelden

La proprietà

CODICE OGGETTO: CH22447044 - 8570 Weinfelden

La proprietà

CODICE OGGETTO: CH22447044 - 8570 Weinfelden

Una prima impressione

Gerne stellen wir Ihnen dieses eindrückliche Landhaus an bester Hanglage in Weinfelden vor, welches 1983 erbaut wurde. Durch geschickte Architektur und durchdachte Raumeinteilung geniessen Sie von jedem der Zimmer einen traumhaften Ausblick ins Thurtal bis zu den Alpen. Auf Höhe Hauseingang befinden sich ein grosszügiges Entrée, das Hauptschlafzimmer mit Bad an suite und kleinem Balkon sowie ein Kinderzimmer mit Galerie, Bad en Suite mit Badewanne und direktem Zugang in den Garten. In einer gemütlichen Nische haben die Eigentümer ebenfalls auf dieser Etage eine Lese - und TV-Ecke eingerichet, welche zum Entspannen einlädt. Eine Etage tiefer, also auf Höhe Garten und Pool befindet sich ein weiteres Kinderzimmer mit kleiner Terrasse und Zugang zum Garten, ebenso ein heller und grosszügiger Salon inklusive Cheminée. Dieses Wohnzimmer überzeugt vor allem durch die imposante Höhe des Raums und den schönen Blick auf den Pool, welcher seine Lichtreflexe an den Wänden spielen lässt Ein paar Schritte weiter finden Sie eine einladende Essecke mit Zugang zur Terrase und Garten sowie um die Ecke dann eine im Jahr modernisierte Küche mit Geräten von Miele und Elektrolux. Hier überzeugt vor allem der Weitblick, den Sie an der integrierten Bar mit Ihren Liebsten sitzend, geniessen können. Eine Waschküche mit Zugang in den Garten, um die Wäsche an der frischen Luft trocknen zu lassen sowie zwei praktische Kellerräume und ein grosszügiger Technikraum für Heizung und Pooltechnik schliessen den Rundgang durchs Haus ab. Im Garten können Sie dank der grosszügig überdachten Terrasse auch bei schlechterem Wetter draussen sitzen oder einfach den kühlen Schatten an heissen Sommertagen geniessen. Hinter dem Pool steht eine authentische Pergola mit Granitstelen. Von jeder Ecke im Garten imponieren eine tolle Aussicht und eine unvergleichliche Ruhe durch die erhöhte Lage ob Weinfelden.

CODICE OGGETTO: CH22447044 - 8570 Weinfelden

Dettagli dei servizi

Carport für 2 Autos
Grosszügige und geschickte Anordnung der Räume
Imposante Deckenhöhe
Edler Natursteinboden
Weitsicht von jedem Zimmer ins Thurtal und in die Alpen
Ruhe und Erholung durch absolute Privatsphäre

CODICE OGGETTO: CH22447044 - 8570 Weinfelden

Tutto sulla posizione

Die ÖV-Verbindungen in Weinfelden sind ideal. In nur wenigen Minuten erreichen Sie den modernen Bahnhof. Weinfelden ist mit S- Bahn-Anschluss ideal gelegen im Thurgau um sämtliche Städte in der Umgebung schnell zu erreichen. Den Hauptbahnhof Zürich wie auch den Flughafen erreichen sie in weniger als einer Stunde Fahrzeit. Die Städte Frauenfeld, Winterthur, St. Gallen und Romanshorn sind ebenfalls bestens per Bahn zu erreichen. Auch der Autobahnanschluss in Bonau ist nicht weit entfernt und in weniger als 10 Fahrminuten zu erreichen.

CODICE OGGETTO: CH22447044 - 8570 Weinfelden

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Peter Steinmann

Rathausstrasse 5 Thurgau | Winterthur
E-Mail: thurgau@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com