Santa Ponsa – Südwest

Neubauprojekt: Moderne Luxusvilla mit atemberaubendem Meerblick

CODICE OGGETTO: 3391

PREZZO D'ACQUISTO: 5.490.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 500 m^2 • VANI: 6 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 1.535 m^2

CODICE OGGETTO: 3391 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: 3391 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	3391
Superficie netta	ca. 500 m²
Vani	6
Camere da letto	5
Bagni	5

Prezzo d'acquisto	5.490.000 EUR
Casa	Villa
Stato dell'immobile	In progetto
Tipologia costruttiva	massiccio
Superficie lorda	ca. 500 m²
Caratteristiche	Piscina

CODICE OGGETTO: 3391 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

La proprietà

CODICE OGGETTO: 3391 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

La proprietà

CODICE OGGETTO: 3391 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

La proprietà

CODICE OGGETTO: 3391 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

Una prima impressione

Dieses Neubauprojekt verfügt noch nicht über eine gültige Baugenehmigung. Die Einreichung des Bauantrages erfolgt erst nach dem Verkauf dieses Projektes.
Es ist nach erfolgreicher Erteilung der Baugenehmigung (ca. 8-12 Monate) mit einer Bauzeit von zirka 15 Monaten bis zur Fertigstellung zu rechnen. Der Kaufinteressent hat zum jetzigen Zeitpunkt noch die Möglichkeit Einfluss auf die Innenausstattung zu nehmen.

CODICE OGGETTO: 3391 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

Dettagli dei servizi

Eine ausführliche Bau- und Ausstattungsbeschreibung erhalten Sie von uns auf Nachfrage per E-Mail.

CODICE OGGETTO: 3391 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

Tutto sulla posizione

Der lebendige Ort Santa Ponsa – oder „Santa Ponça“, ist ein typischer Familien-Ferienort im Südwesten Mallorcas, nur ca. 25 km entfernt von der Inselhauptstadt Palma und vom Flughafen und präsentiert sich als ein Ort mit vielen unterschiedlichen Möglichkeiten der Freizeitgestaltung: Die Liebhaber des Meeres kommen genauso auf ihre Kosten wie diejenigen, die lieber wandern oder spazieren gehen.

Das Ortszentrum besticht mit seiner herrlichen Kulisse aus Bergen und Wäldern und der Stadtrand lädt zum Sonnenbaden ein! Santa Ponsa hat zwei Sandstrände: Zum einen die 560 Meter lange Playa de Santa Ponsa, bekannt als „der große Strand“, und die kleinere Bucht Caló d'en Pallisser, die Einheimische „Playa pequeña“ oder „kleinen Strand“ nennen.

Des Weiteren verfügt Santa Ponsa über mehrere erstklassige Golfresorts.

Auch Yachtbesitzer kommen hier auf ihre Kosten, denn der Ort verfügt über einen malerischen Naturhafen mit Yachtclub und ausgezeichneter Gastronomie! Wer die großen Super-Yachten sehen möchte, fährt einen Ort weiter, in den nur ca. 10 Minuten entfernten Luxus-Yachthafen Port Adriano. Auch dort wartet ein vielfältiges Angebot an Spitzenrestaurants!

Außerdem stehen in Santa Ponsa einige der luxuriösesten Immobilien Mallorcas.

CODICE OGGETTO: 3391 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Susanne Schüssler

Avenida Paguera 16, E-07160 Paguera
Tel.: +34 971 68 95 41
E-Mail: paguera@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com