

Tihany – Veszprém

Belső-tóra panorámás ház Tihany szívében

CODICE OGGETTO: HU22439239



PREZZO D'ACQUISTO: 395.000.000 HUF • SUPERFICIE NETTA: ca. 167 m² • VANI: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 558 m²

CODICE OGGETTO: HU22439239 - 8237 Tihany – Veszprém

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: HU22439239 - 8237 Tihany – Veszprém

A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	HU22439239
Superficie netta	ca. 167 m²
DISPONIBILE DAL	Previo accordo
Vani	5

Prezzo d'acquisto	395.000.000 HUF
Casa	Casa unifamiliare
Superficie lorda	ca. 0 m²

CODICE OGGETTO: HU22439239 - 8237 Tihany – Veszprém

La proprietà



CODICE OGGETTO: HU22439239 - 8237 Tihany – Veszprém

La proprietà



CODICE OGGETTO: HU22439239 - 8237 Tihany – Veszprém

La proprietà



CODICE OGGETTO: HU22439239 - 8237 Tihany – Veszprém

Una prima impressione

Tihanyban, a falu szívében eladóvá vált egy 167 m²-es ház a hozzá tartozó 558 m² telekkel. A jelenleg vendéglátó egységként működő ingatlan sok fantáziát rejt magában, mind magán célú felhasználásra, mind befektetési célból. A Belső-tóra gyönyörű panorámával rendelkező épületegyüttesben helyet kapott egy utcafrontra nyíló üzlet, valamint az udvarról megközelítve további 3 ingatlan-egység, külön-külön bejáratral, vizesblokkokkal. A tetőtér beépítésére is lehetőség nyílik, akár a már meglévő alaprajz szerint akár saját elképzelés megvalósításával. A ház egész évben használható állandó lakhatásra illetve szezonálisan üzemeltetve is. Korszerű energiatakarékos hőszivattyús hő-fűtő rendszer, valamint cserépkályhák biztosítják a kellemes hőmérsékletet. Itt mindent megtalálható ami kényelmet és nyugalmat biztosít, egy festői környezetben, a Balaton kis ékszerdobozában. Az ingatlan főbb jellemzői: - összesen 167 m² alapterületű ház, 558 m² telekterülettel - utca fronti üzlethelyiség - 3 önálló egységként funkcionáló lakótér - Hőszivattyús hő-fűtő klíma, cserépkályha - Panoráma - Tetőtér beépítési lehetőség Tihany leírása: - Balaton egyik ékköve - bevásárlási lehetőségek kávézók, éttermek, strandok 1 km-en belül - a városi strand 10 percre található gyalogosan

CODICE OGGETTO: HU22439239 - 8237 Tihany – Veszprém

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Bajcsy-Zsilinszky út 12. Budapest

E-Mail: hungary@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com