

Balatonfüred – Veszprém

Új építés? luxuslakás karnyújtásnyira a Balatontól

CODICE OGGETTO: HU22439207



PREZZO D'ACQUISTO: 580.000.000 HUF • SUPERFICIE NETTA: ca. 100 m² • VANI: 4

CODICE OGGETTO: HU22439207 - 8230 Balatonfüred – Veszprém

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: HU22439207 - 8230 Balatonfüred – Veszprém

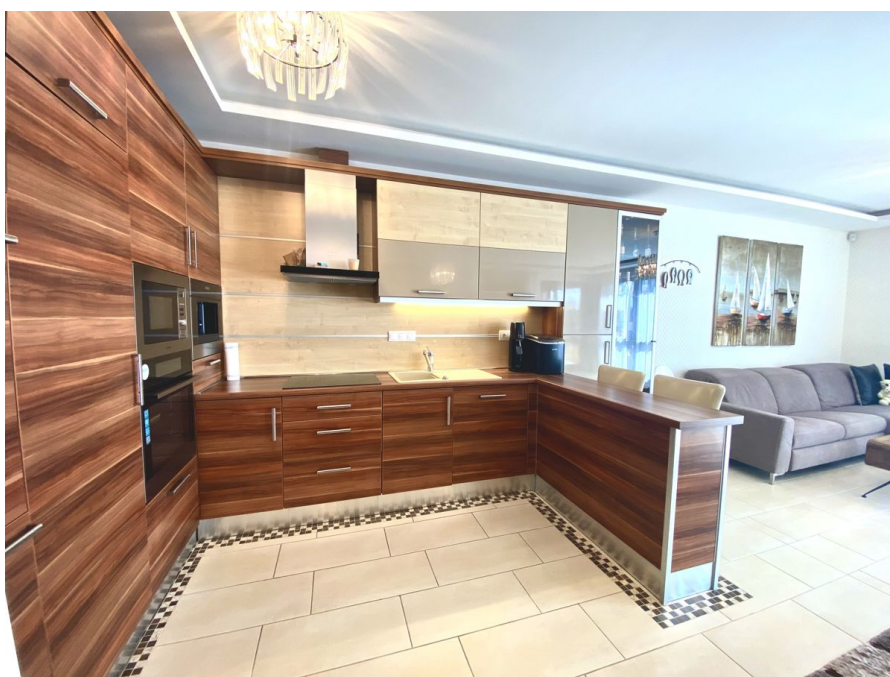
A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	HU22439207
Superficie netta	ca. 100 m²
DISPONIBILE DAL	Previo accordo
Vani	4

Prezzo d'acquisto	580.000.000 HUF
Appartamento	Appartamento
Superficie lorda	ca. 0 m²

CODICE OGGETTO: HU22439207 - 8230 Balatonfüred – Veszprém

La proprietà



CODICE OGGETTO: HU22439207 - 8230 Balatonfüred – Veszprém

La proprietà



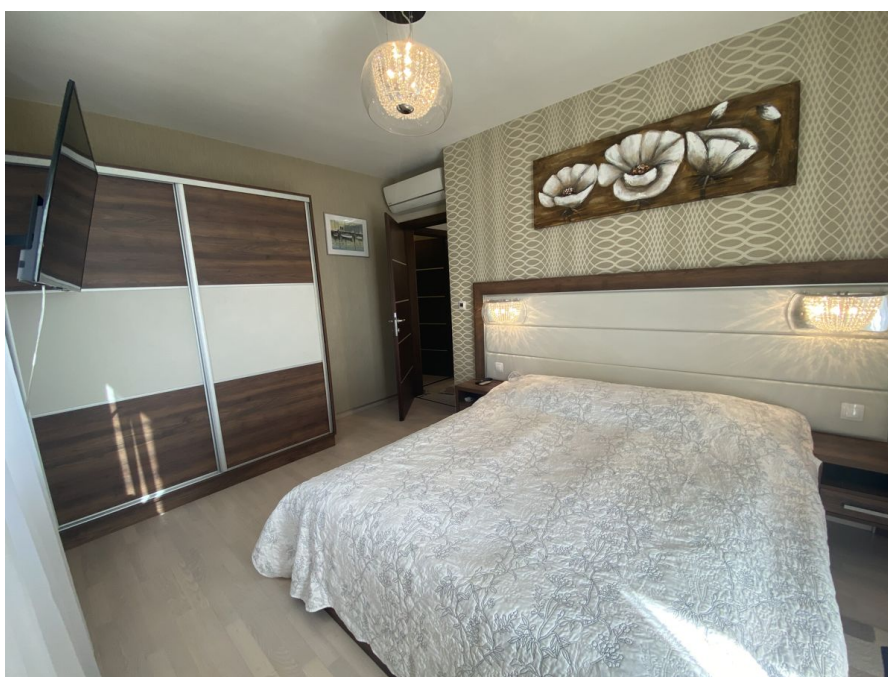
CODICE OGGETTO: HU22439207 - 8230 Balatonfüred – Veszprém

La proprietà



CODICE OGGETTO: HU22439207 - 8230 Balatonfüred – Veszprém

La proprietà



CODICE OGGETTO: HU22439207 - 8230 Balatonfüred – Veszprém

La proprietà



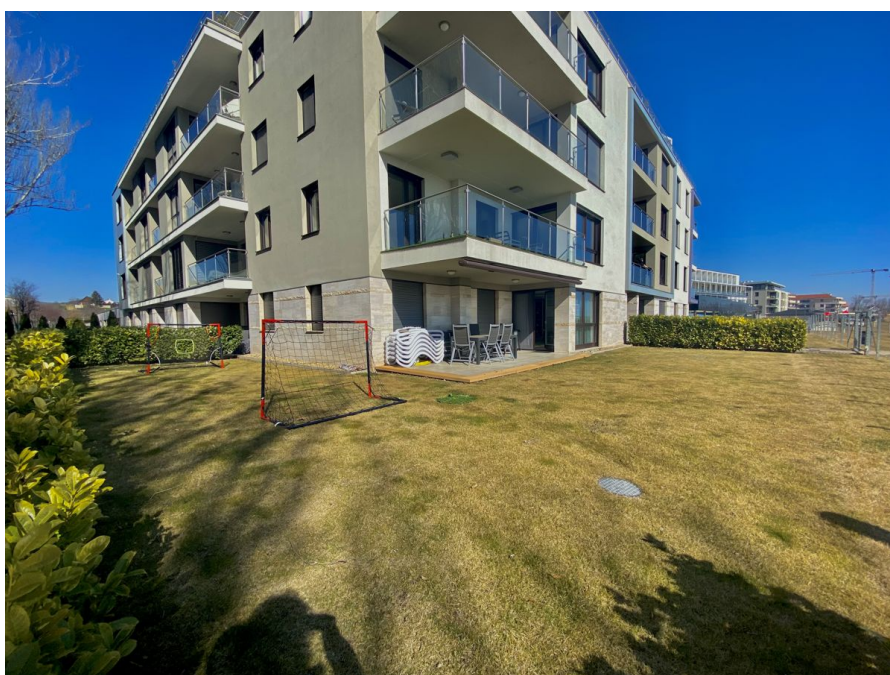
CODICE OGGETTO: HU22439207 - 8230 Balatonfüred – Veszprém

La proprietà



CODICE OGGETTO: HU22439207 - 8230 Balatonfüred – Veszprém

La proprietà



CODICE OGGETTO: HU22439207 - 8230 Balatonfüred – Veszprém

La proprietà



CODICE OGGETTO: HU22439207 - 8230 Balatonfüred – Veszprém

Una prima impressione

Balatonfüreden, közvetlenül a tó partján eladó egy különleges, saját partszakasszal rendelkező luxuslakás. Kiváló elhelyezkedés: a Tagore sétány közvetlen szomszédságában, a 71-es út alatt. Befektetésnek is remek választás, egész évben használható állandó lakhatásra illetve szezonálisan nyaralónak! A prémium lakóparkban elhelyezkedő, földszinti ingatlan napfényáradatban úszik, reggelenként ébredés után a Balaton látványa tárul elénk. Elrendezés: - amerikai konyhás nappali étkezővel, - három hálószoa, - két zuhanyzós fürdőszoba, két vendég WC, - előszoba-folyosó, - két teremgarázs-beállóhely illetve tágas tároló. A 12 nm-es, elektromos árnyékolóval ellátott terasz a gondozott és parkosított udvarra és a Balatonra néz. A lakás bútorozottan eladó, azok a vételár részét képezik. A épületegyüttesen belül teremgarázs, medence, kerékpártároló, wellness-részleg (szauna, öltöző), gépesített kondi-terem található. Korszerű energiatakarékos hőszivattyús hőtés-fűtés, automata redőny a szobák nyílászáróin. A közös költség 63.200 Ft. Az ingatlan főbb jellemzői: - összesen 100 m² alapterület + 18 m²-es terasz, saját 200 m²-es kertkapcsolat - Előtér, 3 db szoba, konyha-étkező, nappali, 2 db fürdőszoba, terasz - Fancoil mennyezet és padló hőtés – fűtésn - Nagy üvegfelületű háromrétegű nyílászárók - Magas színvonalú, modern burkolatok és szaniterek - Elektromos redőny minden nyílászáron - Alacsony üzemeltetési költségek („A” energiasztály) - Parkosított kert - 2 személykocsinak mélygarázs - Lift és beltéri közös használatú medence Balatonfüred leírása: - Balatonfüred a Balaton fővárosa - bevásárlási lehetőségek kávézók, éttermek, strandok, gyógyszertár, orvosi rendelő 1 km-en belül - a városi strand 5 percre található gyalogosan

CODICE OGGETTO: HU22439207 - 8230 Balatonfüred – Veszprém

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Bajcsy-Zsilinszky út 12. Budapest

E-Mail: hungary@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com