

Tihany

# Neubauwohnungen direkt am Ufer des Plattensees nach den Plänen einer Ybl-Preis gekrönten Architektur

*CODICE OGGETTO: HU22439198*



CODICE OGGETTO: HU22439198 - 8237 Tihany

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: HU22439198 - 8237 Tihany

## A colpo d'occhio

|                   |                |
|-------------------|----------------|
| CODICE<br>OGGETTO | HU22439198     |
| DISPONIBILE DAL   | Previo accordo |

|                  |                      |
|------------------|----------------------|
| Appartamento     | Appartamento         |
| Superficie lorda | ca. 0 m <sup>2</sup> |

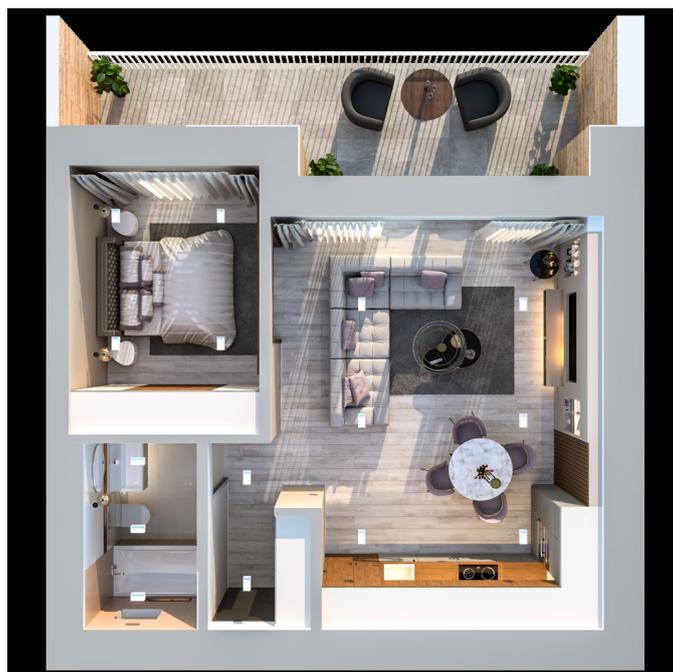
CODICE OGGETTO: HU22439198 - 8237 Tihany

## La proprietà



CODICE OGGETTO: HU22439198 - 8237 Tihany

## La proprietà



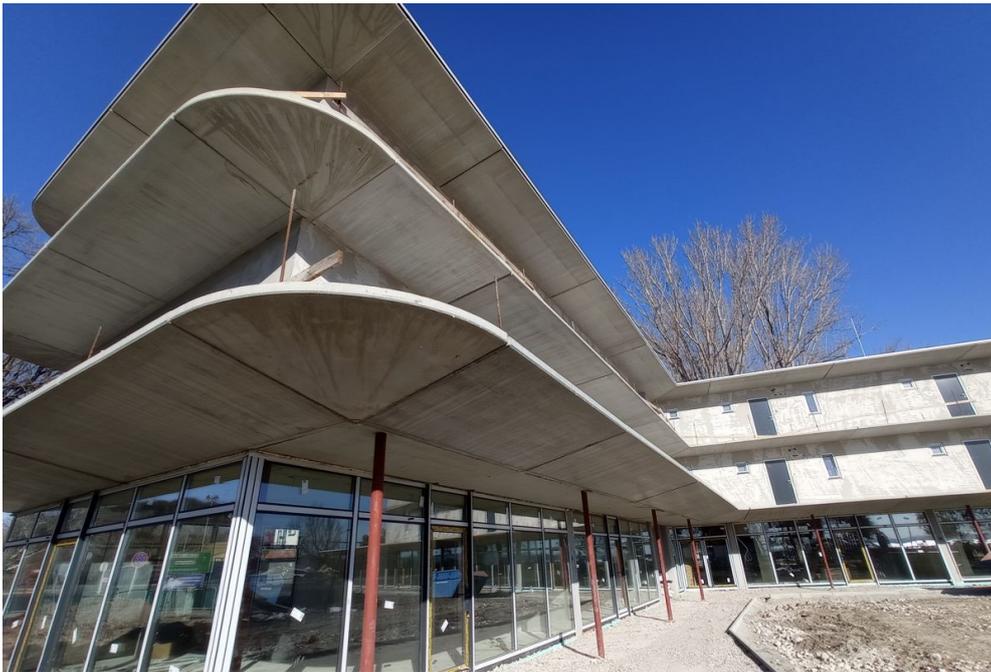
CODICE OGGETTO: HU22439198 - 8237 Tihany

## La proprietà



CODICE OGGETTO: HU22439198 - 8237 Tihany

## La proprietà



CODICE OGGETTO: HU22439198 - 8237 Tihany

## La proprietà



**CODICE OGGETTO: HU22439198 - 8237 Tihany**

## Una prima impressione

Neubau-Wohnungen in Tihany direkt am Nordufer des Plattensees. Die 12 Wohnungen und 7 Geschäftsräume basieren auf den Plänen einer Architektur ausgezeichnet mit dem Ybl-Preis. Der erstklassige Wohnkomplex wurde mit hochwertigen Materialien gebaut: Stahlbetonplatte von Leier, 44-schichtiges keramisches Mauerwerk mit 3-facher Verglasung, Grohe-Badarmaturen, feststehende motorisierte winddichte Beschattung, moderne energiesparende Wärmepumpen-Heizung mit individuellen Zählern, private Parkplätze. Die Terrassen mit Blick auf den gepflegten und begrünten Innenhof sind mit Beschattung ausgestattet. Nur 4 der 12 Wohnungen sind verfügbar: 01-A: Fläche 42,57 m<sup>2</sup> + 24,23 m<sup>2</sup> Terrasse - 74.990.000 Ft 03-B: Fläche 61,51 m<sup>2</sup> + 29,59 m<sup>2</sup> Terrasse - 104.990.000 Ft 04-C: Fläche 42,51 m<sup>2</sup> + 13,87 m<sup>2</sup> Terrasse - 74.990.000 Ft 07-A: Fläche: 42,57 m<sup>2</sup> + 24,23 m<sup>2</sup> Terrasse 74.990.000 Ft Der Komplex wird über 7 Geschäftsräume im Innenhof verfügen. Bauweise nach höchsten Standards Modernes und exklusives Erscheinungsbild Komfort und Gemütlichkeit Hochwertige Baumaterialien, modernste Technik Hauptmerkmale der Immobilie: - Parkplatz für ein Auto - Wärmepumpenheizung - Dreifach verglaste Fenster mit großer Glasfläche - Hochwertige, moderne Fliesen und Sanitärobjekte - Hochwertige moderne Fenster - Niedrige Betriebskosten (Energieklasse "A") - Gepflegter Garten Beschreibung von Tihany: - Eines der Juwelen des Plattensees - Einkaufsmöglichkeiten, Cafés, Restaurants, Strände in 1 km Entfernung. - Cafés, Bars, Restaurants.

CODICE OGGETTO: HU22439198 - 8237 Tihany

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Bajcsy-Zsilinszky út 12. Budapest  
E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)