

Budapest - IX. kerület

INFINITY BUDAPEST: RESIDENZA DI LUSO SOPRA LA CITTÀ

Codice oggetto: HU26439921



PREZZO D'ACQUISTO: 0 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 216 m² • VANI: 4

Codice oggetto: HU26439921 - 1095 Budapest - IX. kerület

- **A colpo d'occhio**
- **La proprietà**
- **Una prima impressione**
- **Partner di contatto**

Codice oggetto: HU26439921 - 1095 Budapest - IX. kerület

A colpo d'occhio

Codice oggetto	HU26439921
Superficie netta	ca. 216 m²
Vani	4
Camere da letto	3
Bagni	3

Prezzo d'acquisto	Su richiesta
Appartamento	Attico
Caratteristiche	Terrazza

Codice oggetto: HU26439921 - 1095 Budapest - IX. kerület

La proprietà



Codice oggetto: HU26439921 - 1095 Budapest - IX. kerület

La proprietà



Codice oggetto: HU26439921 - 1095 Budapest - IX. kerület

La proprietà



Codice oggetto: HU26439921 - 1095 Budapest - IX. kerület

La proprietà



Codice oggetto: HU26439921 - 1095 Budapest - IX. kerület

La proprietà



Codice oggetto: HU26439921 - 1095 Budapest - IX. kerület

La proprietà



Codice oggetto: HU26439921 - 1095 Budapest - IX. kerület

La proprietà



Codice oggetto: HU26439921 - 1095 Budapest - IX. kerület

La proprietà



Codice oggetto: HU26439921 - 1095 Budapest - IX. kerület

La proprietà



Codice oggetto: HU26439921 - 1095 Budapest - IX. kerület

La proprietà



Codice oggetto: HU26439921 - 1095 Budapest - IX. kerület

La proprietà



Codice oggetto: HU26439921 - 1095 Budapest - IX. kerület

La proprietà



Codice oggetto: HU26439921 - 1095 Budapest - IX. kerület

La proprietà



Codice oggetto: HU26439921 - 1095 Budapest - IX. kerület

La proprietà



Codice oggetto: HU26439921 - 1095 Budapest - IX. kerület

La proprietà



Codice oggetto: HU26439921 - 1095 Budapest - IX. kerület

La proprietà



Codice oggetto: HU26439921 - 1095 Budapest - IX. kerület

La proprietà



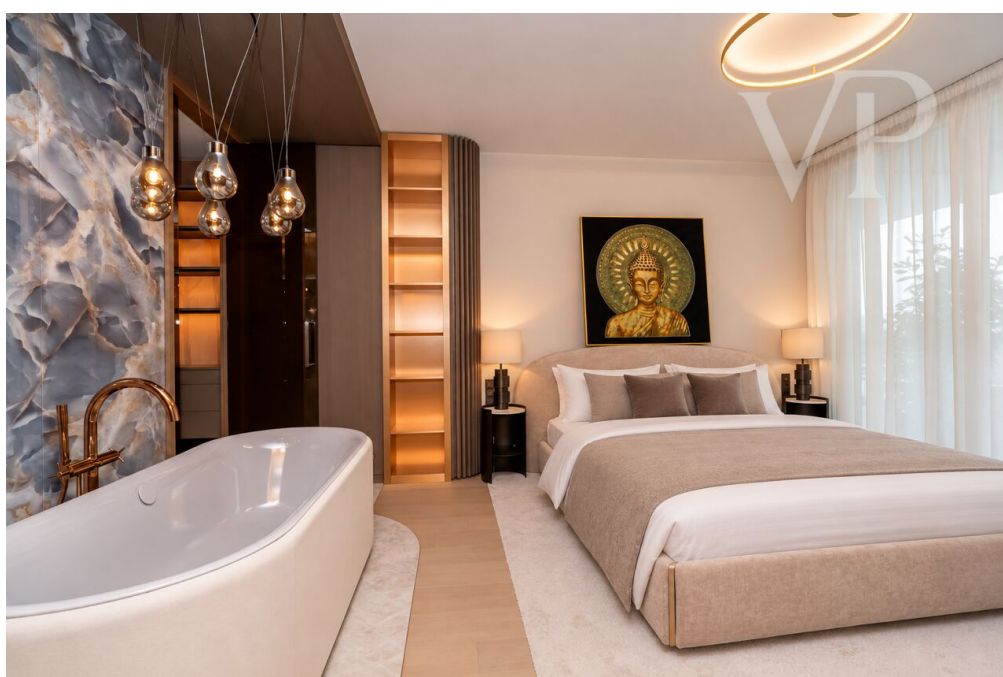
Codice oggetto: HU26439921 - 1095 Budapest - IX. kerület

La proprietà



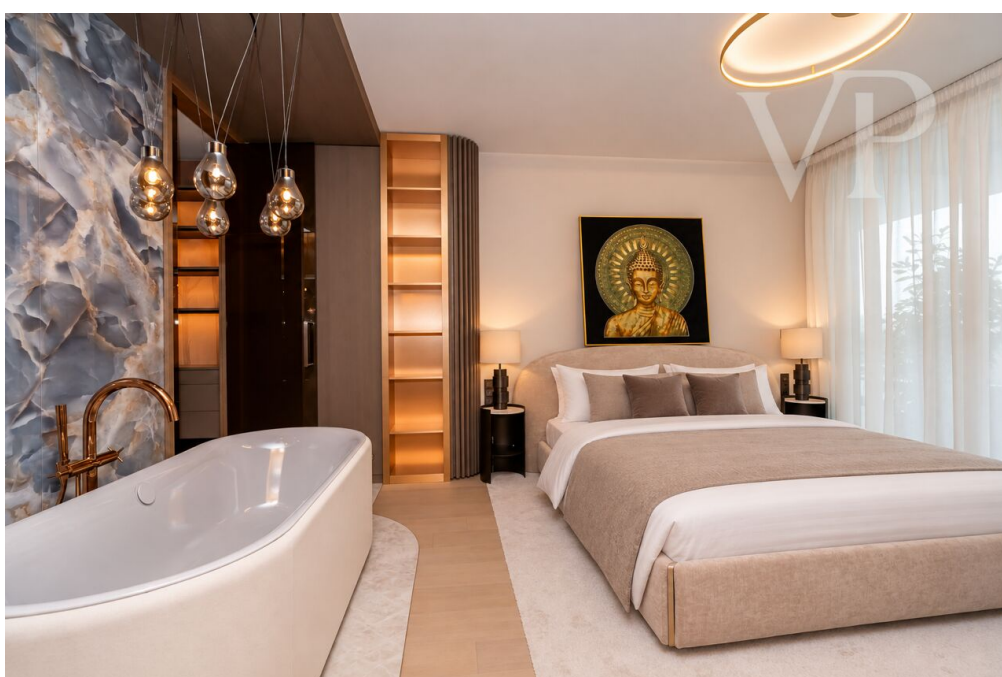
Codice oggetto: HU26439921 - 1095 Budapest - IX. kerület

La proprietà



Codice oggetto: HU26439921 - 1095 Budapest - IX. kerület

La proprietà



Codice oggetto: HU26439921 - 1095 Budapest - IX. kerület

La proprietà



Codice oggetto: HU26439921 - 1095 Budapest - IX. kerület

Una prima impressione

INFINITY BUDAPEST – RESIDENZA CON PANORAMA ECCEZIONALE SUL DANUBIO!

Vi proponiamo ora una delle abitazioni più esclusive di Budapest, situata in uno dei piani più alti dell'INFINITY, con una vista panoramica impareggiabile sul Danubio e sulle attrazioni iconiche della città. L'edificio è uno dei pochi complessi residenziali di lusso della capitale che coniuga il comfort e l'intimità di una dimora privata con servizi di livello a cinque stelle.

La residenza d'angolo di circa 216 m², ricavata dall'unione di due appartamenti originari, è dotata di una terrazza panoramica di 74 m² e di due posti auto in garage. Grazie alla sua posizione privilegiata all'interno dell'edificio, la vista su Budapest avvolge quasi completamente l'appartamento: il Danubio, il Castello di Buda e il Ponte delle Catene si aprono contemporaneamente davanti ai nostri occhi, mentre il panorama prosegue verso il moderno paesaggio urbano, fino al MOL Campus. Grazie alle ampie superfici vetrate, il panorama della Budapest storica e contemporanea diventa parte integrante degli spazi interni.

L'intero interno è stato realizzato secondo un concetto di interior design unico. Materiali di alta qualità, elementi su misura, illuminazione di design e arredi eleganti creano un'atmosfera armoniosa e contemporanea. L'immobile viene venduto completamente arredato e pronto all'uso; i mobili, le lampade e gli elementi integrati visibili nelle foto sono inclusi nel prezzo di vendita.

L'ampio spazio abitativo dispone di spaziosi soggiorni e sale da pranzo, diverse camere da letto e bagni, armadi a muro e due cucine complete. Un vantaggio particolare è che può essere utilizzato sia come un'unica abitazione di prestigio, sia come due appartamenti completamente indipendenti.

La parte abitativa più piccola, dotata di ingresso indipendente, dispone di soggiorno, camera da letto, bagno, WC separato e cucina. Può rappresentare la soluzione ideale per figli maggiorenni o genitori anziani, oppure, nel caso di famiglie con bambini piccoli, per ospitare una baby-sitter, garantendo uno spazio abitativo autonomo e la necessaria privacy.

Un ulteriore vantaggio significativo è che l'immobile è legalmente suddiviso in due unità separate, pertanto, se necessario, le due unità abitative possono essere vendute indipendentemente l'una dall'altra. Questa configurazione non solo offre una straordinaria flessibilità dal punto di vista dello stile di vita, ma rappresenta anche un valore significativo

a lungo termine.

INFINITY coniuga l'ambiente residenziale privato con il comfort tipico del mondo degli hotel di lusso internazionali. A disposizione dei residenti vi sono un servizio di portineria e sicurezza 24 ore su 24, un'esclusiva area benessere e fitness, nonché lo Sky Bar e la piscina a sfioro panoramica situati all'ultimo piano.

I 216 m² di superficie abitabile, la terrazza di 74 m², i due posti auto in garage, gli interni dal design esclusivo, la configurazione flessibile a doppia abitazione, la splendida vista panoramica sul Danubio e sulla città, nonché i servizi a cinque stelle, costituiscono una combinazione che rappresenta una vera rarità anche nel mercato immobiliare di fascia alta di Budapest.

Una residenza eccezionale a Budapest per chi non cerca solo un appartamento di lusso, ma anche una posizione unica, un comfort di alto livello, una fruibilità flessibile e un immobile che mantenga il proprio valore nel lungo periodo.

Visita privata su appuntamento. Ulteriori informazioni e prezzi su richiesta.

Codice oggetto: HU26439921 - 1095 Budapest - IX. kerület

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com