

Balatonszepezd

Ein eigener Uferabschnitt am Nordufer des Balaton? – kein Traum mehr

Codice oggetto: HU26439849



PREZZO D'ACQUISTO: 550.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 44 m² • VANI: 3 • SUPERFICIE DEL TERRENO : 246 m²

Codice oggetto: HU26439849 - 8252 Balatonszepezd

- **A colpo d'occhio**
- **La proprietà**
- **Dati energetici**
- **Una prima impressione**
- **Partner di contatto**

Codice oggetto: HU26439849 - 8252 Balatonszepezd

A colpo d'occhio

Codice oggetto	HU26439849
Superficie netta	ca. 44 m²
Vani	3
Camere da letto	2
Bagni	2

Prezzo d'acquisto	550.000 EUR
Casa	Chalet

Codice oggetto: HU26439849 - 8252 Balatonszepezd

Dati energetici

Tipologia di riscaldamento	a pavimento
Fonte di alimentazione	Elettrico
Classe Energetica	Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile.

Codice oggetto: HU26439849 - 8252 Balatonszepezd

La proprietà



Codice oggetto: HU26439849 - 8252 Balatonszepezd

La proprietà



Codice oggetto: HU26439849 - 8252 Balatonszepezd

La proprietà



Codice oggetto: HU26439849 - 8252 Balatonszepezd

La proprietà



Codice oggetto: HU26439849 - 8252 Balatonszepezd

La proprietà



Codice oggetto: HU26439849 - 8252 Balatonszepezd

La proprietà



Codice oggetto: HU26439849 - 8252 Balatonszepezd

La proprietà



Codice oggetto: HU26439849 - 8252 Balatonszepezd

La proprietà



Codice oggetto: HU26439849 - 8252 Balatonszepezd

La proprietà



Codice oggetto: HU26439849 - 8252 Balatonszepezd

La proprietà



Codice oggetto: HU26439849 - 8252 Balatonszepezd

La proprietà



Codice oggetto: HU26439849 - 8252 Balatonszepezd

Una prima impressione

Ein eigener Uferabschnitt am Nordufer des Balaton? – Kein Traum mehr!

Aus einer der außergewöhnlichsten direkten Wasserfront-Immobilien am Nordufer bieten wir ein 246 m² großes Grundstück zum Verkauf an. Solche Lagen sind äußerst selten auf dem Markt: ein privater, intimer Uferabschnitt am Balaton mit unvergleichlichem Panorama.

Wichtige Merkmale:

- 2 Mobilhäuser, das größere mit 44 m²
- Grundstücksgröße: 246 m²
- In den Häusern kann im Sommer durch Klimaanlage, im Winter durch Klimaanlage-Heizung und Fußbodenheizung eine angenehme Temperatur gewährleistet werden
- Das größere Haus verfügt über ein Schlafzimmer, ein Wohnzimmer, eine voll ausgestattete Küche und ein Badezimmer
- Das kleinere Haus verfügt über ein Schlafzimmer und ein Badezimmer
- Aus beiden Häusern (und sogar von den Betten aus) ist der Balaton durch große Glasfenster direkt vor dem Haus sichtbar

Das angrenzende 357 m² große Grundstück mit ebenfalls eigenem privatem Uferbereich steht ebenfalls zum Verkauf. Der Richtpreis beträgt ebenfalls 550.000 EUR.

Beim Kauf beider Grundstücke erhalten Sie insgesamt ein 603 m² großes Wassergrundstück.

Codice oggetto: HU26439849 - 8252 Balatonszepezd

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com