

Budapest - XII. kerület

Kivételes, panorámás luxusvilla kiadó a 12. kerületben.

Codice oggetto: HU26439848



PREZZO D'AFFITTO: 5.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 346 m² • VANI: 8

Codice oggetto: HU26439848 - 1125 Budapest - XII. kerület

- **A colpo d'occhio**
- **La proprietà**
- **Una prima impressione**
- **Partner di contatto**

Codice oggetto: HU26439848 - 1125 Budapest - XII. kerület

A colpo d'occhio

Codice oggetto	HU26439848
Superficie netta	ca. 346 m²
Vani	8
Camere da letto	7
Bagni	3

Prezzo d'affitto	5.000 EUR
Casa	Casa unifamiliare

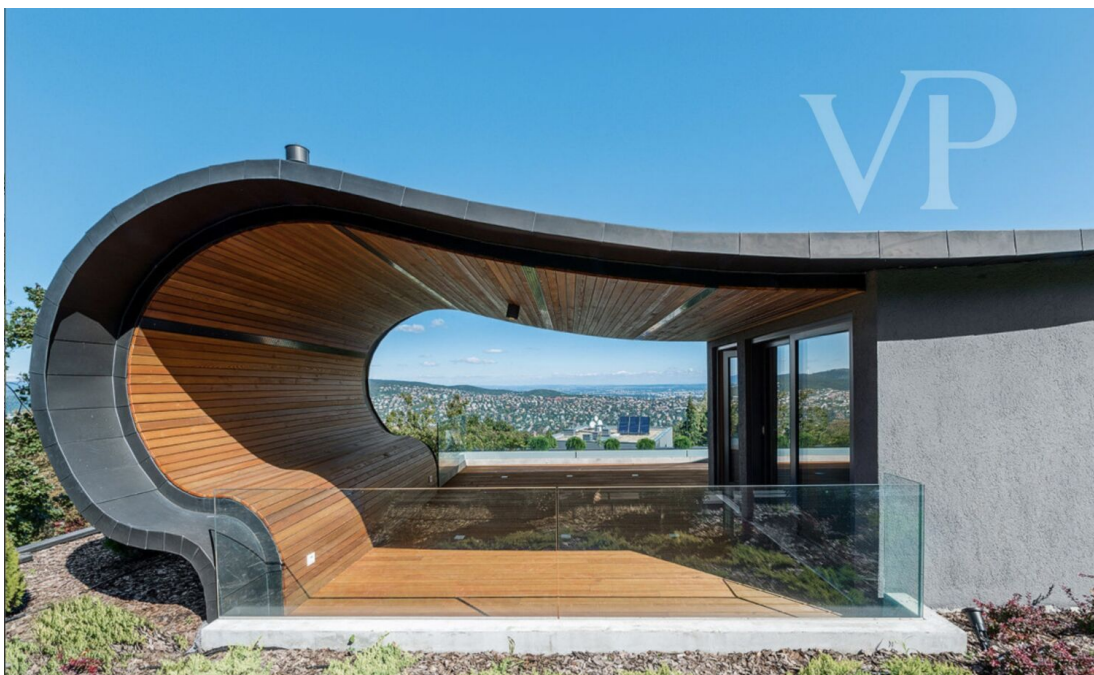
Codice oggetto: HU26439848 - 1125 Budapest - XII. kerület

La proprietà



Codice oggetto: HU26439848 - 1125 Budapest - XII. kerület

La proprietà



Codice oggetto: HU26439848 - 1125 Budapest - XII. kerület

Una prima impressione

A város egyik legszebb részén, a XII. kerületben, csendes és zöld környezetben kínálunk bérbeadásra egy 7 hálószobás, teljes körűen felújított luxusvillát, amely modern eleganciájával, tágas tereivel és lélegzetelállító panorámájával emelkedik ki a kínálatból.

Az ingatlan különleges építészeti megoldásai, magas minőségű kivitelezése és kiváló térszervezése egyaránt alkalmassá teszik exkluzív családi otthonnak, diplomáciai rezidenciának vagy reprezentatív vállalati használatra.

Átgondolt elrendezés négy szinten:

A földszinti szinten található a világos, nagyvonalú nappali, a teljesen felszerelt, különálló konyha étkezővel, egy vendégmosdó, valamint egy hálószoba. Az étkezőből közvetlen kapcsolat nyílik a fedett teraszra.

Az alsó szinten két hálószoba, egy fürdőszoba, valamint egy háztartási és gépészeti helyiség kapott helyet.

Az emeleti szinten további négy hálószoba és két fürdőszoba biztosítja a család vagy a vendégek kényelmét.

A villa meglepetése a tetőtéri szint, ahol egy rendkívül tágas panorámaterasz és egy különleges tetőkert található. Az egyedi kialakítású fedett teraszról páratlan kilátás nyílik a városra és a környező dombokra, amely a nap minden szakában lenyűgöző látványt nyújt.

Főbb jellemzők

- * Teljes körűen felújított állapot
- * 7 hálószoba
- * 3 fürdőszoba + vendégmosdó
- * Különálló, gépesített konyha étkezővel
- * Fedett terasz
- * Tetőkert és árosi panorámás rooftop terasz
- * Tágas, világos belső terek
- * Exkluzív, egyedi építészeti megoldások

Kiváló választás családoknak, diplomatáknak vagy céges képviseltek számára

Ez a különleges villa ritka lehetőség azok számára, akik a prémium életérzést, a reprezentatív környezetet és a kompromisszummentes kényelmet keresik egyetlen ingatlanban.

A házat bútorozatlanul adjuk ki. Kisállato nem lehet hozni.

Codice oggetto: HU26439848 - 1125 Budapest - XII. kerület

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com