

Budapest

Straßenzugang! Verkaufsraum mit großem Schaufenster und Terrasse – 404

Codice oggetto: HU26439836



PREZZO D'ACQUISTO: 227.202 EUR

Codice oggetto: HU26439836 - 1131 Budapest

- **A colpo d'occhio**
- **La proprietà**
- **Una prima impressione**
- **Partner di contatto**

Codice oggetto: HU26439836 - 1131 Budapest

A colpo d'occhio

Codice oggetto	HU26439836
Anno di costruzione	2027

Prezzo d'acquisto	227.202 EUR
Ufficio/studio	Spazio ufficio
Superficie commerciale	ca. 59 m²
Stato dell'immobile	Rustico
Tipologia costruttiva	massiccio

Codice oggetto: HU26439836 - 1131 Budapest

La proprietà



Codice oggetto: HU26439836 - 1131 Budapest

La proprietà



Codice oggetto: HU26439836 - 1131 Budapest

La proprietà



Codice oggetto: HU26439836 - 1131 Budapest

La proprietà



Codice oggetto: HU26439836 - 1131 Budapest

Una prima impressione

Eine außergewöhnliche Gelegenheit für Unternehmer und Investoren:

Die straßenzugängliche Gewerbeeinheit Nr. 404 verfügt über 44,79 m² optimal nutzbare Innenfläche, ergänzt durch eine 3,19 m² große Terrasse.

Die 59,79 m² Verkaufsfläche ist flexibel gestaltbar und eignet sich ideal für Dienstleistungsbetriebe, Büros, Schönheits- und Gesundheitsbranchen oder als wertálló Kapitalanlage.

Die Einheit befindet sich in einem modernen Gebäude mit hervorragender Sichtbarkeit und leichter Erreichbarkeit – perfekt für alle, die ihr Unternehmen in einem hochwertigen, repräsentativen Umfeld betreiben möchten.

Preis

- **Brutto: 86 570 000 HUF**
- **Brutto?Preis/m²: 1 447 800 HUF/m²**
- **Preis in Euro: €227 202**

Codice oggetto: HU26439836 - 1131 Budapest

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com