

Budapest - V. kerület

ECCELLENTE INVESTIMENTO, APPARTAMENTO ARREDATO DI LUSSO NEL CENTRO DELLA CITTÀ

Codice oggetto: HU26439833



PREZZO D'ACQUISTO: 702.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 89 m² • VANI: 3

Codice oggetto: HU26439833 - 1051 Budapest - V. kerület

- **A colpo d'occhio**
- **La proprietà**
- **Dati energetici**
- **Una prima impressione**
- **Partner di contatto**

Codice oggetto: HU26439833 - 1051 Budapest - V. kerület

A colpo d'occhio

Codice oggetto	HU26439833
Superficie netta	ca. 89 m²
Vani	3
Camere da letto	2
Bagni	2

Prezzo d'acquisto	702.000 EUR
Appartamento	Piano
Stato dell'immobile	completamente ristrutturato
Tipologia costruttiva	massiccio

Codice oggetto: HU26439833 - 1051 Budapest - V. kerület

Dati energetici

Fonte di alimentazione	Gas
Classe Energetica	Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile.

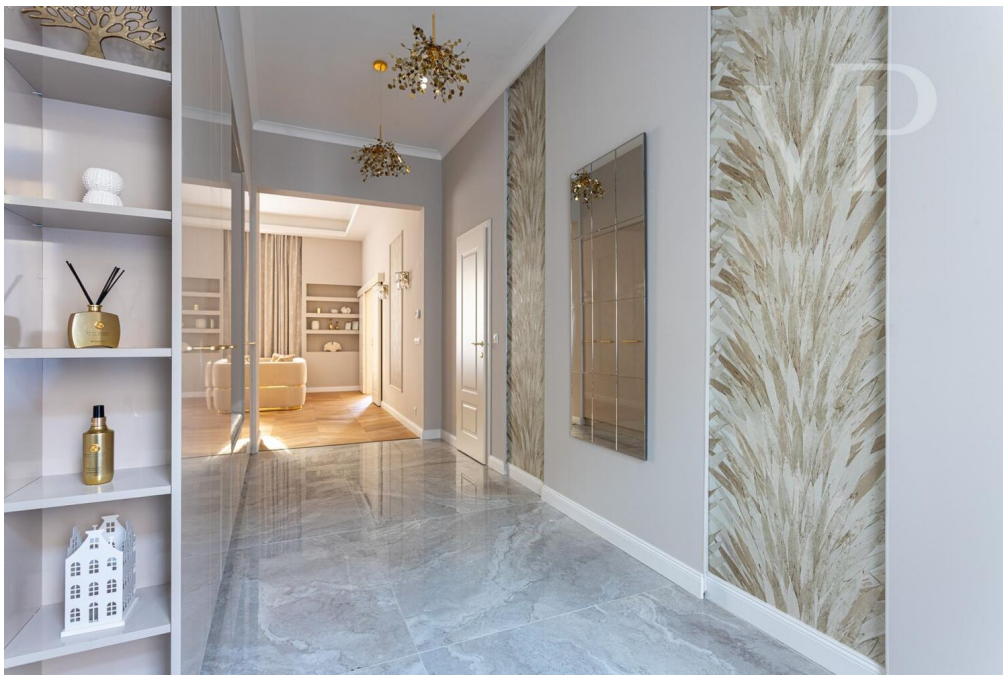
Codice oggetto: HU26439833 - 1051 Budapest - V. kerület

La proprietà



Codice oggetto: HU26439833 - 1051 Budapest - V. kerület

La proprietà



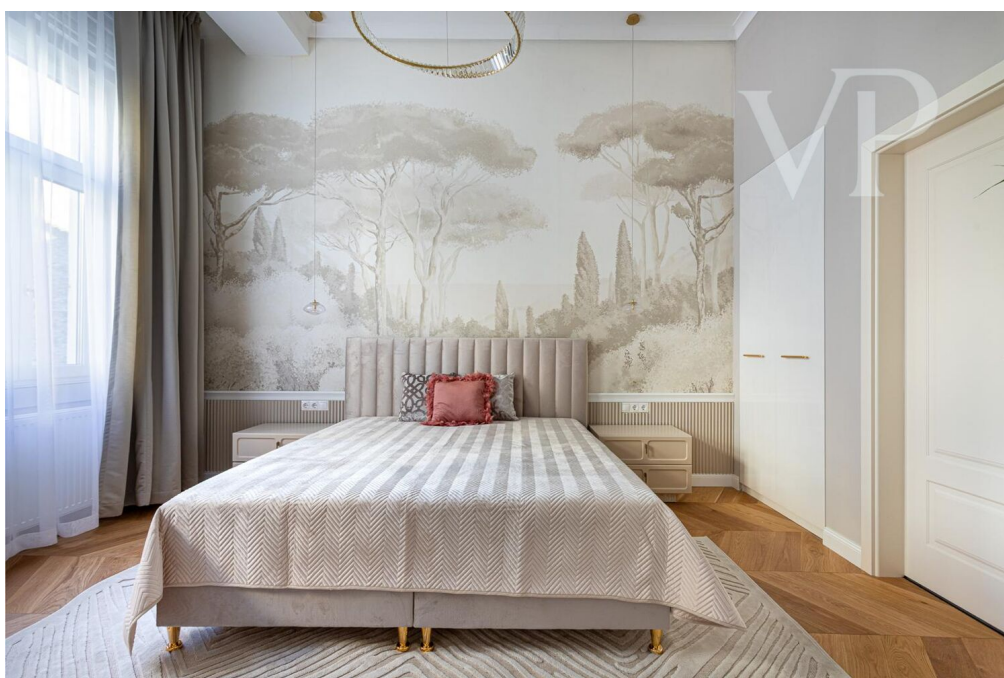
Codice oggetto: HU26439833 - 1051 Budapest - V. kerület

La proprietà



Codice oggetto: HU26439833 - 1051 Budapest - V. kerület

La proprietà



Codice oggetto: HU26439833 - 1051 Budapest - V. kerület

La proprietà



Codice oggetto: HU26439833 - 1051 Budapest - V. kerület

Una prima impressione

Nel quartiere V., vicino a Váci utca, al 3° piano, 89 m2 di soggiorno + 2 camere da letto, appartamento di lusso in vendita. La proprietà è stata sottoposta a una ristrutturazione di qualità superiore utilizzando materiali di altissima qualità, l'appartamento riflette eleganza in ogni dettaglio.

L'appartamento è composto da un soggiorno con cucina americana, la camera da letto principale e il soggiorno si affacciano sulla tranquilla strada, mentre la seconda camera da letto si apre sul tranquillo cortile interno. Entrambe le camere da letto sono dotate di bagno privato: la camera principale ha un elegante bagno con vasca, wc e bidet, mentre la seconda camera da letto ha una doccia moderna. L'appartamento dispone anche di un bagno per gli ospiti separato.

La proprietà è in vendita con mobili ed elettrodomestici di prima qualità, in modo che il nuovo proprietario possa trasferirsi immediatamente in una casa esclusiva e completamente attrezzata.

Sono state installate nuove finestre e porte e sono stati sostituiti tutti gli impianti idraulici e di cablaggio. Sono stati installati lampadari di design, armadi a muro, sanitari di qualità e piastrelle di pregio. I soffitti alti 3,6 metri e il parquet in rovere chevron conferiscono alla casa un'atmosfera speciale ed elegante.

La cucina è completamente attrezzata con elettrodomestici del marchio AEG: lavastoviglie, frigorifero con congelatore, forno, piano cottura, cappa aspirante e lavasciuga. Per il vostro comfort ci sono tre condizionatori d'aria e tapparelle automatiche. Il riscaldamento e l'acqua calda sono forniti da una caldaia a condensazione; le spese comuni comprendono l'acqua e un pagamento mirato di 42.809.-Ft al mese.

Questo appartamento è la scelta perfetta non solo come abitazione ma anche come investimento per chi cerca lusso e comfort nel centro della città. Ogni dettaglio della proprietà è di altissimo livello ed è garantito per soddisfare le aspettative dell'acquirente più esigente.

Codice oggetto: HU26439833 - 1051 Budapest - V. kerület

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com