

Budapest

Stilvolle Wohnung im V. Bezirk, Budapest

Codice oggetto: HU26439809



PREZZO D'ACQUISTO: 503.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 61 m² • VANI: 3

Codice oggetto: HU26439809 - 1051 Budapest

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Planimetrie
- Una prima impressione
- Partner di contatto

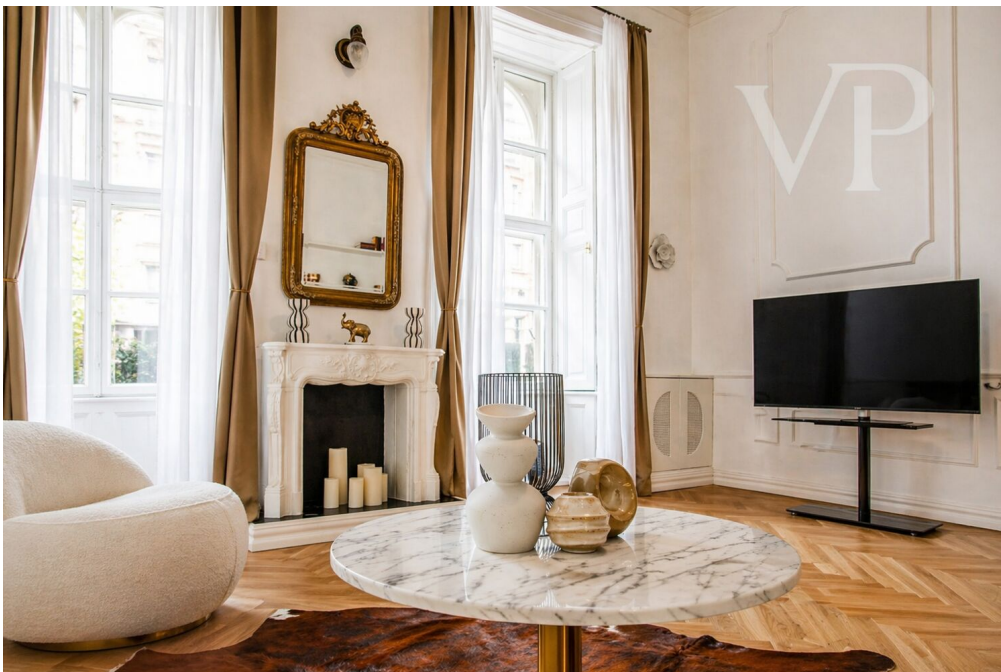
Codice oggetto: HU26439809 - 1051 Budapest

A colpo d'occhio

Codice oggetto	HU26439809	Prezzo d'acquisto	503.000 EUR
Superficie netta	ca. 61 m ²	Appartamento	Piano
Piano	1	Stato dell'immobile	completamente ristrutturato
Vani	3	Tipologia costruttiva	massiccio
Camere da letto	2		
Bagni	1		

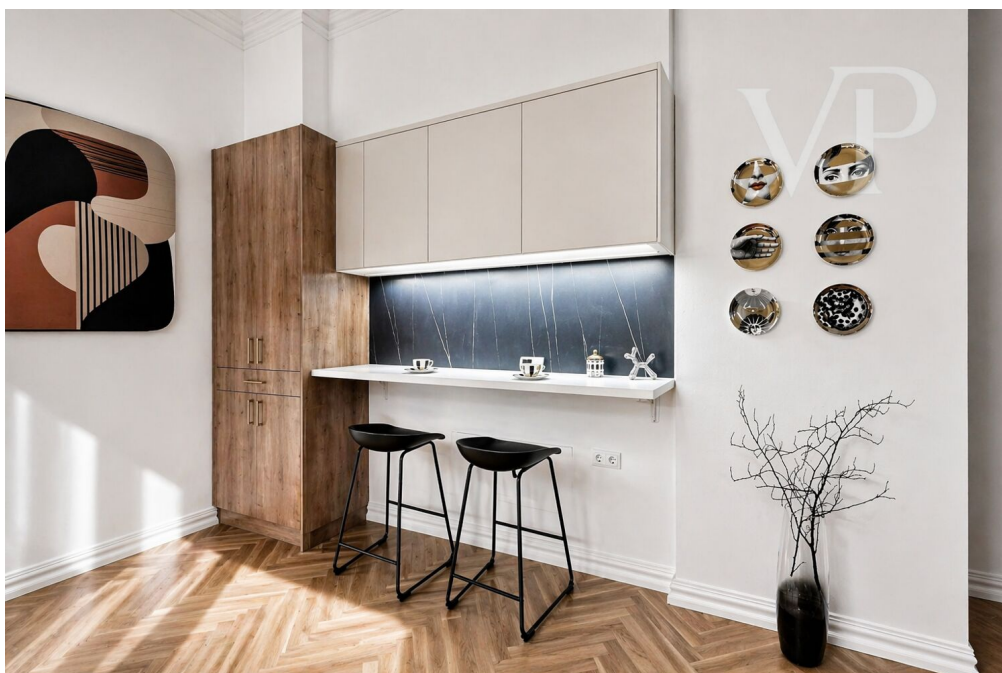
Codice oggetto: HU26439809 - 1051 Budapest

La proprietà



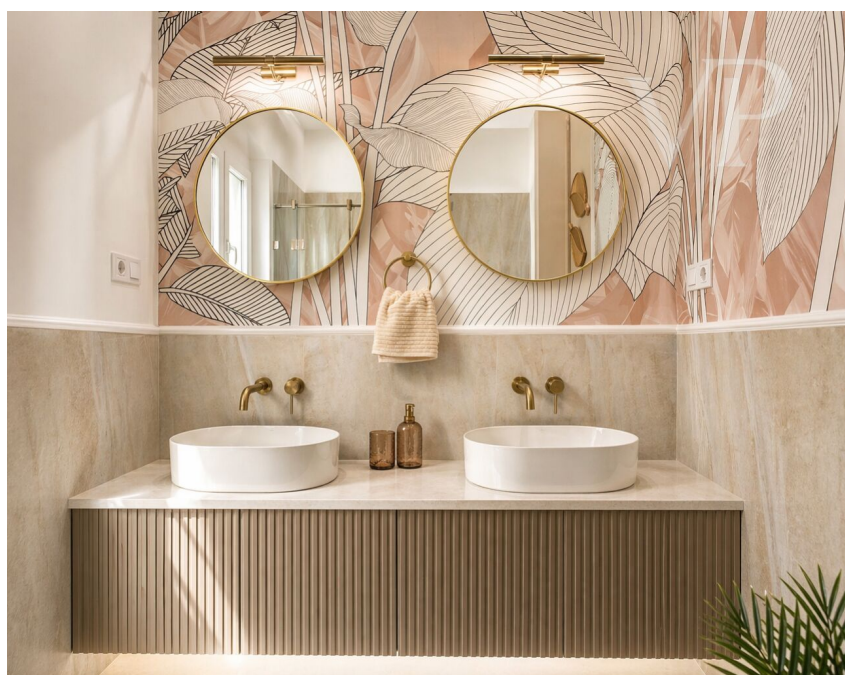
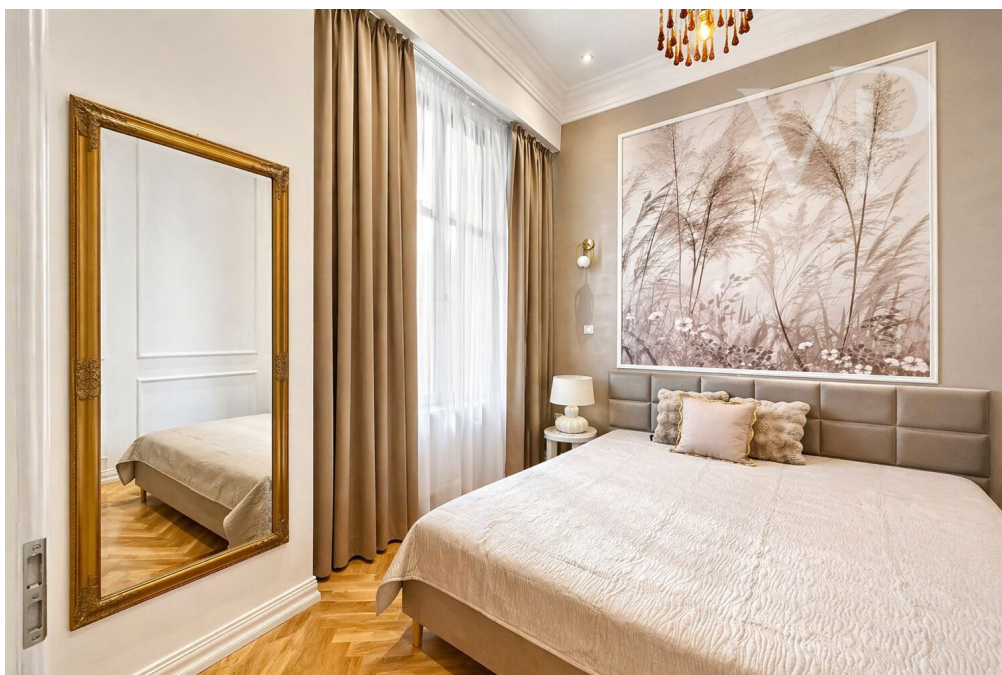
Codice oggetto: HU26439809 - 1051 Budapest

La proprietà



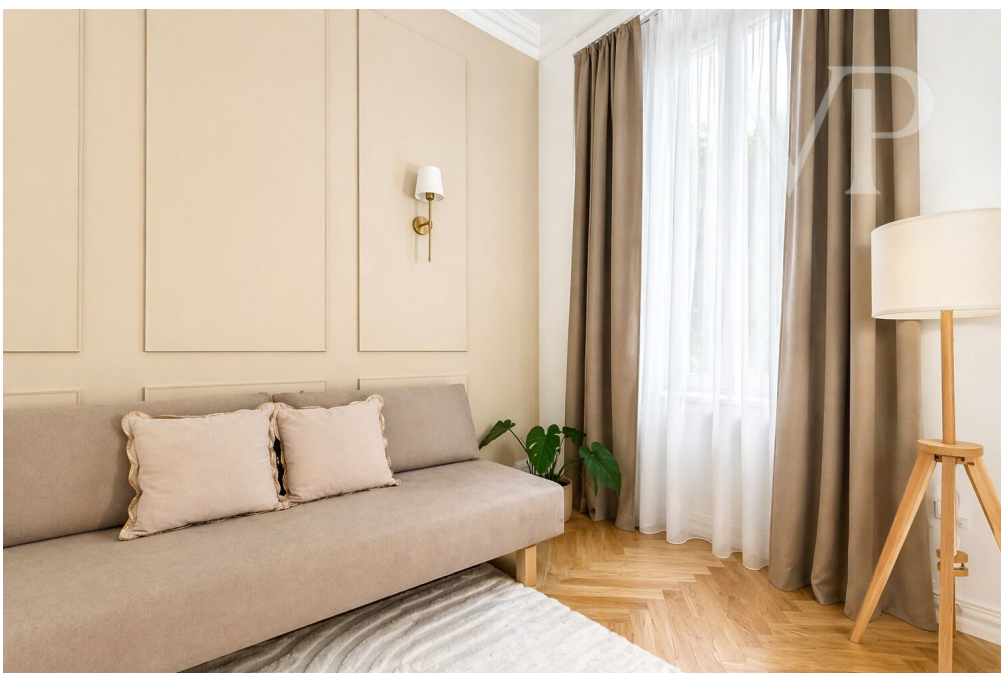
Codice oggetto: HU26439809 - 1051 Budapest

La proprietà



Codice oggetto: HU26439809 - 1051 Budapest

La proprietà



Codice oggetto: HU26439809 - 1051 Budapest

La proprietà



Codice oggetto: HU26439809 - 1051 Budapest

Planimetrie



Questa pianta non è in scala. I documenti ci sono stati dati dal cliente. Per questo motivo, non possiamo garantire la precisione delle informazioni.

Codice oggetto: HU26439809 - 1051 Budapest

Una prima impressione

Anspruchsvolles Pariser Ambiente und klassische Innenstadt-Eleganz im Herzen des V-Viertels.

In einer der beliebtesten Gegenden der Innenstadt von Budapest, in der Nähe der Arany János Straße, im ersten Stock eines historischen Gebäudes mit Aufzug, bieten wir zum Verkauf eine große Wohnung mit außergewöhnlicher Atmosphäre, vollständig im Jahr 2026 renoviert.

Die Immobilie verbindet die klassische Eleganz der Innenstadt mit den hohen technischen Standards von heute.

Während der Renovierung wurde die Wohnung nicht nur ästhetisch erneuert, sondern auch einer kompletten mechanischen und technischen Modernisierung unterzogen, so dass der neue Eigentümer ein wirklich anspruchsvolles Zuhause erhält, das sofort bezugsfertig ist.

Die 3,5 Meter hohen Decken, die großzügigen Proportionen und das fein komponierte, elegante, von Paris inspirierte Interieur schaffen eine besondere Atmosphäre.

Zentraler Raum der Wohnung ist das Wohnzimmer mit heller amerikanischer Küche, die nicht nur einen repräsentativen Wohnraum bietet, sondern dank großer Stauräume auch sehr praktisch für den täglichen Gebrauch ist.

Die durchdachte Organisation der Räume führt zu einem komfortablen und harmonischen Zuhause.

Neben dem Wohnzimmer verfügt die Wohnung über ein Hauptschlafzimmer und

einen kleineren, vielseitig nutzbaren Raum, der als zweites Schlafzimmer, Kinderzimmer oder begehbare Kleiderschrank genutzt werden kann. Das Badezimmer mit seinen speziellen Designermöbeln, Dusche und Waschbecken bietet eine komfortable Nutzung. Die komplette Ausstattung ist im Kaufpreis enthalten, was den Wert und den Komfort der Immobilie weiter steigert.

Die Gegend bietet einen der attraktivsten Aspekte des innerstädtischen Lebens. Die Basilika, das Donauufer und die Fußgängerzone sind nur wenige Gehminuten entfernt, und die beliebten Restaurants, Cafés und Dienstleistungen in der Umgebung tragen zur Bequemlichkeit des täglichen Lebens bei.

Die Lage ist eine Kombination aus Prestige, hervorragender Infrastruktur und zeitlosem Wert.

Der Preis der Immobilie ist in Forint angegeben. Der auf der Website angegebene Euro-Preis ist ein Richtwert und der Forint-Betrag ist der entsprechende Betrag.

Der Preis der Immobilie beträgt 179.000.000 HUF einschließlich des Preises der kompletten Ausstattung, sie ist bezugsfertig und kann sofort vermietet werden.

Besichtigen Sie die Wohnung persönlich, lassen Sie uns einen Termin vereinbaren!

Ich freue mich auf Ihre Bewerbung,

Dr. Dóra Mészöly

+36 70 55 948 55

Codice oggetto: HU26439809 - 1051 Budapest

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com