

Budapest

Modern, szép, azonnal költözhet? 49 m² lakás a XII. kerületben

Codice oggetto: HU26439801



PREZZO D'ACQUISTO: 263.500 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 49 m² • VANI: 1.5

Codice oggetto: HU26439801 - 1124 Budapest

- **A colpo d'occhio**
- **La proprietà**
- **Dati energetici**
- **Planimetrie**
- **Una prima impressione**
- **Partner di contatto**

Codice oggetto: HU26439801 - 1124 Budapest

A colpo d'occhio

Codice oggetto	HU26439801
Superficie netta	ca. 49 m²
Piano	3
Vani	1.5
Camere da letto	1
Bagni	1
Anno di costruzione	1950

Prezzo d'acquisto	263.500 EUR
Appartamento	Piano
Stato dell'immobile	completamente ristrutturato
Tipologia costruttiva	massiccio

Codice oggetto: HU26439801 - 1124 Budapest

Dati energetici

Fonte di alimentazione	Gas
Classe Energetica	Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile.

Codice oggetto: HU26439801 - 1124 Budapest

La proprietà



Codice oggetto: HU26439801 - 1124 Budapest

La proprietà



Codice oggetto: HU26439801 - 1124 Budapest

La proprietà



Codice oggetto: HU26439801 - 1124 Budapest

La proprietà



Codice oggetto: HU26439801 - 1124 Budapest

La proprietà



Codice oggetto: HU26439801 - 1124 Budapest

La proprietà



Codice oggetto: HU26439801 - 1124 Budapest

La proprietà



Codice oggetto: HU26439801 - 1124 Budapest

La proprietà



Codice oggetto: HU26439801 - 1124 Budapest

La proprietà



Codice oggetto: HU26439801 - 1124 Budapest

La proprietà



Codice oggetto: HU26439801 - 1124 Budapest

La proprietà



Codice oggetto: HU26439801 - 1124 Budapest

La proprietà



Codice oggetto: HU26439801 - 1124 Budapest

Planimetrie



Questa pianta non è in scala. I documenti ci sono stati dati dal cliente. Per questo motivo, non possiamo garantire la precisione delle informazioni.

Codice oggetto: HU26439801 - 1124 Budapest

Una prima impressione

Eladó 49 m² szép lakás a XII. kerületben!

A MOM Park és a Királyhágó tér közelében, Budapest egyik legkedveltebb bel-budai részén, a Böszörményi úton kínálunk megvételre egy teljeskörűen és igényesen felújított, 49 m² alapterületű erkélyes lakást.

A lakás egy téglalapított társasház harmadik emeletén található, az épületben nincsen lift. A házhoz egy hangulatos belső kert is tartozik.

Az 49 m²-es otthonos lakás kiváló elosztású, világos, keleti és nyugati tájolásának köszönhetően egész nap kellemes fényviszonyokkal rendelkezik.

A modern stílusban kialakított enteriőr letisztult, otthonos hangulatot teremt.

A felújításnak és a teljes berendezésnek köszönhetően az ingatlan azonnal költözhető.

A lakásban egy előtér, amerikai konyha étkezővel és egy tágas nappali található, nagyon kellemes, otthonos hangulattal.

A lakásban van továbbá egy kisebb hálószoba, fürdőszoba, külön WC, valamint egy praktikus belső tároló is.

A konyha minden szükséges beépített géppel felszerelt, többek között mosogatógéppel, sütővel, fűzőlappal, páraelszívóval és hűtőszekrényvel.

A lakás ára a teljes berendezést tartalmazza, képek a lakás jellegi berendezett állapotát mutatják.

Az erkély kellemes kiegészítője a lakásnak, ideális reggeli kávéhoz vagy esti kikapcsolódáshoz.

A lakás klimatizált.

A környék infrastruktúrája kiváló: néhány percen belül elérhető a MOM Park, a Déli pályaudvar, számos étterem, kávézó, üzlet és tömegközlekedési kapcsolat.

Az elhelyezkedésnek és a lakás minőségének köszönhetően az ingatlan ideális választás saját otthonnak, de XII. kerületi ingatlan befektetésként és kiadásra is kiváló lehetőség.

Ha egy azonnal költözhet?, elegáns XII. kerületi lakást keres, mely szép, készen van, nem felújítandó és legyen kiváló lokációban, akkor ez az ingatlan remek választás Önnek!

A lakás vételára: 95.000.000 HUF

Az euroban meghatározott ár a HUF-ban megadott vételár aktuális függvényében változhat.

Várom a megkeresését az ingatlan megtekintésére vonatkozóan!

dr. Mészöly Dóra

+36 70 55 948 55

Codice oggetto: HU26439801 - 1124 Budapest

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com