

Budapest

Exkluzív pesti belvárosi, igazi nagypolgári diplomata lakás kiadó

Codice oggetto: HU26439795



PREZZO D'AFFITTO: 3.900 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 202 m² • VANI: 6 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 209 m²

Codice oggetto: HU26439795 - 1054 Budapest

- **A colpo d'occhio**
- **La proprietà**
- **Dati energetici**
- **Una prima impressione**
- **Dettagli dei servizi**
- **Tutto sulla posizione**
- **Ulteriori informazioni**
- **Partner di contatto**

Codice oggetto: HU26439795 - 1054 Budapest

A colpo d'occhio

Codice oggetto	HU26439795
Superficie netta	ca. 202 m²
Vani	6
Camere da letto	4
Bagni	2
Anno di costruzione	1908

Prezzo d'affitto	3.900 EUR
Costi aggiuntivi	180 EUR
Appartamento	Piano
Stato dell'immobile	completamente ristrutturato
Tipologia costruttiva	massiccio
Caratteristiche	Terrazza, Bagni di servizio

Codice oggetto: HU26439795 - 1054 Budapest

Dati energetici

Riscaldamento	Gas
Classe Energetica	Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile.

Codice oggetto: HU26439795 - 1054 Budapest

La proprietà



Codice oggetto: HU26439795 - 1054 Budapest

La proprietà



Codice oggetto: HU26439795 - 1054 Budapest

La proprietà



Codice oggetto: HU26439795 - 1054 Budapest

La proprietà



Codice oggetto: HU26439795 - 1054 Budapest

La proprietà



Codice oggetto: HU26439795 - 1054 Budapest

La proprietà



Codice oggetto: HU26439795 - 1054 Budapest

La proprietà



Codice oggetto: HU26439795 - 1054 Budapest

La proprietà



Codice oggetto: HU26439795 - 1054 Budapest

La proprietà



Codice oggetto: HU26439795 - 1054 Budapest

La proprietà



Codice oggetto: HU26439795 - 1054 Budapest

La proprietà



Codice oggetto: HU26439795 - 1054 Budapest

La proprietà



Codice oggetto: HU26439795 - 1054 Budapest

La proprietà



Codice oggetto: HU26439795 - 1054 Budapest

La proprietà



Codice oggetto: HU26439795 - 1054 Budapest

La proprietà



Codice oggetto: HU26439795 - 1054 Budapest

La proprietà



Codice oggetto: HU26439795 - 1054 Budapest

La proprietà



Codice oggetto: HU26439795 - 1054 Budapest

La proprietà



Codice oggetto: HU26439795 - 1054 Budapest

La proprietà



Codice oggetto: HU26439795 - 1054 Budapest

La proprietà



Codice oggetto: HU26439795 - 1054 Budapest

Una prima impressione

Situato in una delle vie più esclusive di Budapest, nella mini strada che collega Piazza Szabadság e Via Hold. Questo eccezionale appartamento di 202 m² + 7 m² di loggia è una combinazione unica di eleganza storica e lusso contemporaneo.

La proprietà si trova in un edificio storico splendidamente mantenuto ed è stata completamente ristrutturata secondo uno standard elevato, conservando i dettagli architettonici originali, come le cornici delle porte riccamente intagliate, che si fondono armoniosamente con i sofisticati interni moderni. È stata descritta in diversi libri di storia locale e, quando è stata restaurata allo stato attuale, è stata oggetto di un servizio fotografico di diverse pagine nella rivista Beautiful Houses.

Codice oggetto: HU26439795 - 1054 Budapest

Dettagli dei servizi

La cucina è dotata di elettrodomestici moderni, l'appartamento è climatizzato e le condizioni sono buone e ben tenute.

La proprietà soddisfa gli standard di sicurezza dell'Ambasciata degli Stati Uniti, tra cui:

- maggiore sicurezza dell'edificio
- design della panic room
- infrastrutture conformi agli standard dell'ambasciata

Codice oggetto: HU26439795 - 1054 Budapest

Tutto sulla posizione

Situato nel cuore del quartiere V., l'appartamento ha eccellenti qualità:

- distanza a piedi dai migliori ristoranti, caffè, terrazze e gallerie di Budapest
- parco giochi e garage sotterraneo nelle vicinanze
- I migliori ristoranti, bar, locali, ristoranti, bar e caffè

Codice oggetto: HU26439795 - 1054 Budapest

Ulteriori informazioni

- Superficie: 202 m² + 7 m² di loggia
- Affitto: 3.900 EUR / mese

Codice oggetto: HU26439795 - 1054 Budapest

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com