

Budaepst

Soggiorno a cinque stelle e lusso senza pari al Rose Hill

Codice oggetto: HU26439674



PREZZO D'AFFITTO: 2.900 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 70 m² • VANI: 2

Codice oggetto: HU26439674 - 1025 Budaepst

- **A colpo d'occhio**
- **La proprietà**
- **Dati energetici**
- **Una prima impressione**
- **Tutto sulla posizione**
- **Partner di contatto**

Codice oggetto: HU26439674 - 1025 Budaepst

A colpo d'occhio

Codice oggetto	HU26439674
Superficie netta	ca. 70 m²
Vani	2
Camere da letto	1
Bagni	1
Garage/Posto auto	1 x Parcheggio interrato, 150 EUR (Affitto)

Prezzo d'affitto	2.900 EUR
Costi aggiuntivi	607 EUR
Appartamento	Piano
Stato dell'immobile	Come nuovo
Tipologia costruttiva	massiccio
Caratteristiche	Terrazza

Codice oggetto: HU26439674 - 1025 Budaepst

Dati energetici

Fonte di alimentazione	Gas
Classe Energetica	Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile.

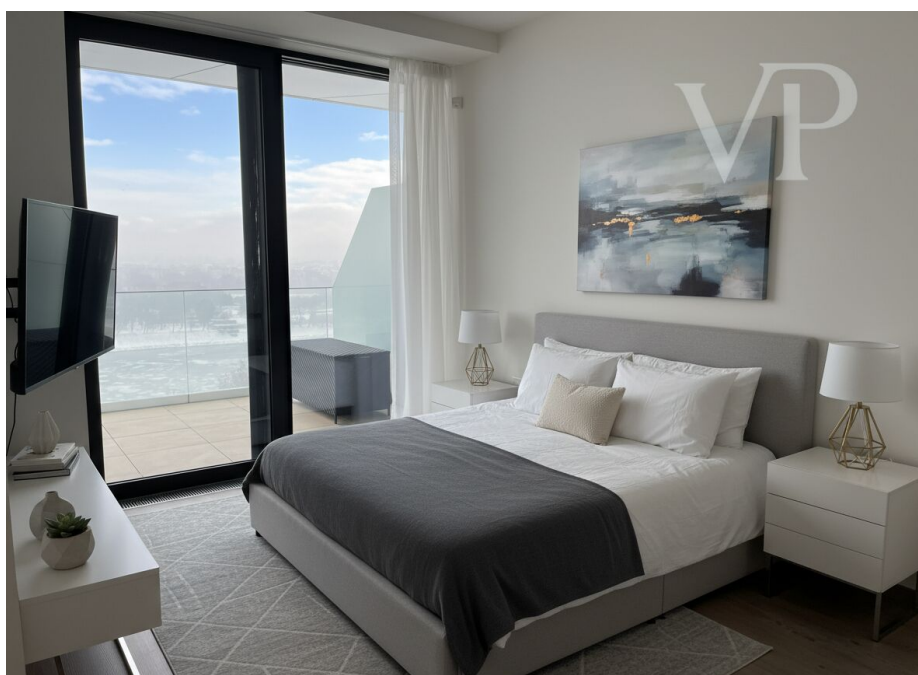
Codice oggetto: HU26439674 - 1025 Budaepst

La proprietà



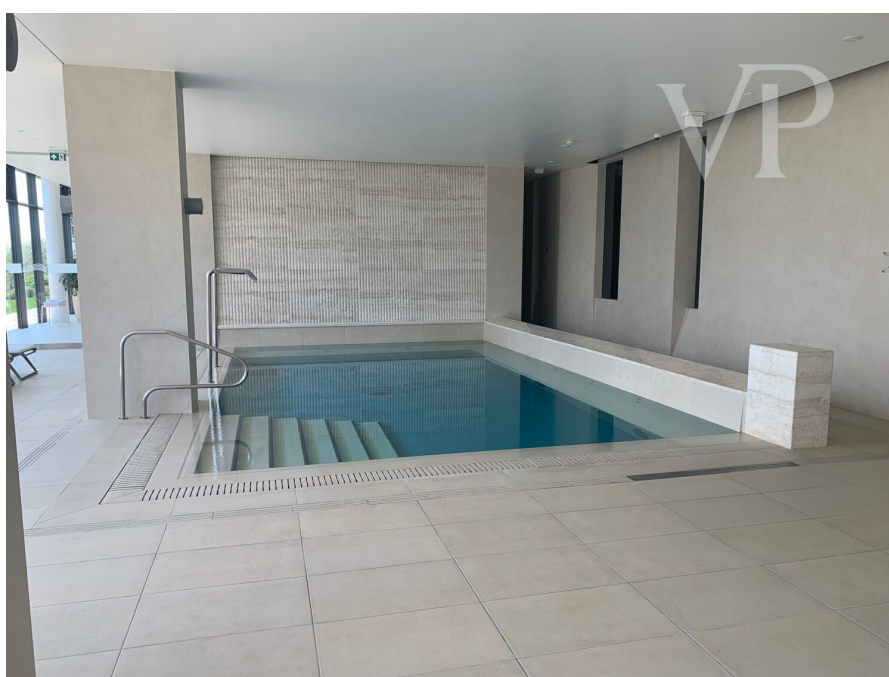
Codice oggetto: HU26439674 - 1025 Budaepst

La proprietà



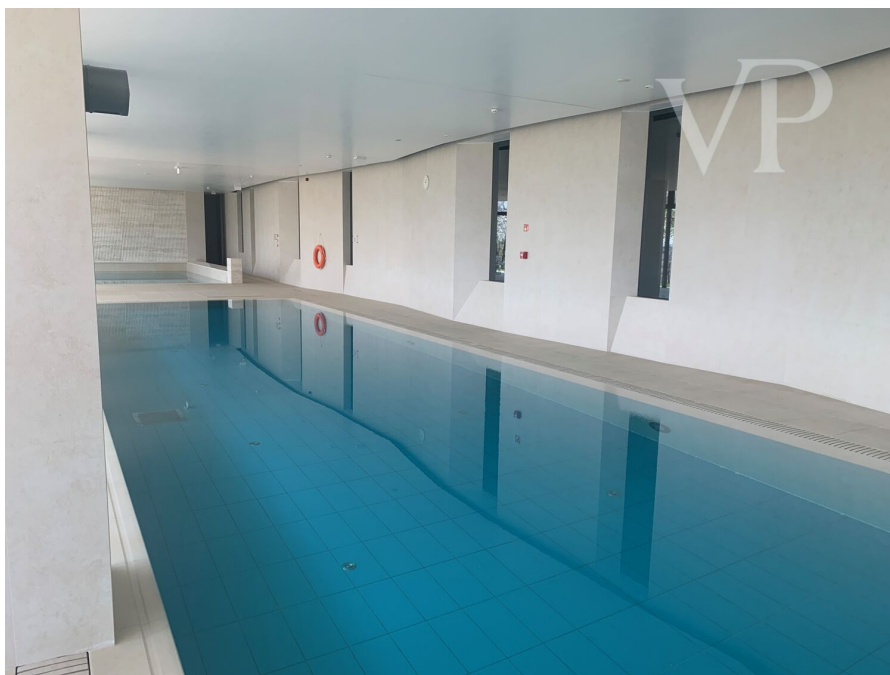
Codice oggetto: HU26439674 - 1025 Budaepst

La proprietà



Codice oggetto: HU26439674 - 1025 Budaepst

La proprietà



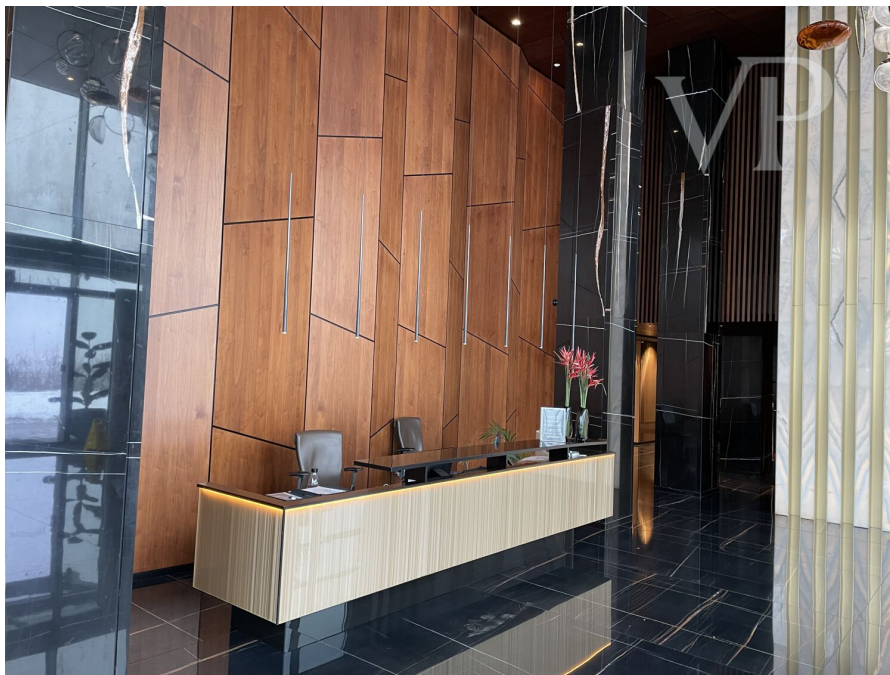
Codice oggetto: HU26439674 - 1025 Budaepst

La proprietà



Codice oggetto: HU26439674 - 1025 Budaepst

La proprietà



Codice oggetto: HU26439674 - 1025 Budaepst

Una prima impressione

Questo è il luogo dove il comfort incontra il prestigio sociale!

Nel cuore del classico Rózsadomb, il quartiere più esclusivo di Budapest, offriamo in affitto questa residenza con due camere da letto, raffinata in ogni dettaglio. È uno stile di vita: una casa per pochi che non scendono a compromessi in fatto di estetica, sicurezza e discrezione nella loro vita quotidiana.

Le caratteristiche principali della proprietà sono

L'appartamento si trova al quinto piano, dove gli ampi spazi e la vista sulla città offrono un senso di libertà. L'elemento centrale dell'interno è la terrazza con splendida vista panoramica, che funge da elegante estensione dello spazio abitativo.

- Comfort intelligente.
- Esperienza culinaria.
- Uso dei materiali: la proprietà è caratterizzata da un'armoniosa fusione dei materiali più pregiati e dei più alti standard di design degli interni.

Servizi a livello di resort nella vita di tutti i giorni

Il concetto del complesso ricorda il mondo degli hotel internazionali a cinque stelle.

L'edificio è circondato da 22.000 m² di parco maturo e ben curato, che garantisce privacy e tranquillità.

- Benessere e vitalità.
- Concierge e sicurezza. La sicurezza è garantita da un rigoroso sistema di controllo degli accessi e da una costante sorveglianza, senza accesso diretto tra i piani, per garantire una privacy ininterrotta.
- Ricreazione.

La proprietà comprende 1 posto auto in garage e un ripostiglio privato. Le spese comuni comprendono l'uso illimitato dell'impero del benessere e dei servizi di lusso.

Termini e condizioni di affitto

- Periodo minimo di affitto di 12 mesi.
- La residenza è non fumatori e priva di animali domestici.
- L'immobile è disponibile per l'occupazione immediata.

Questa casa è una scelta degna di nota per tutti coloro che sono alla ricerca di un ambiente unico per la loro reputazione commerciale e di uno stile di vita sofisticato nella zona residenziale più esclusiva di Budapest!

Codice oggetto: HU26439674 - 1025 Budaepst

Tutto sulla posizione

Az ingatlan lokációja a klasszikus elegancia és a modern városi dinamizmus tökéletes ötvözet. Ideális választás azoknak, akik értékelik a privát szférát, de nem akarnak lemondani a belváros közelségéről: autóval mindössze 10 perc alatt elérhető a pesti oldal létktetése, az Andrássy út vagy a kormányzati negyed. A társasági élet középpontjában állva a környék neves éttermei, exkluzív kávézói és a közeli budai gasztro-negyed pillanatok alatt elérhetőek.

Codice oggetto: HU26439674 - 1025 Budaepst

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com