

Budapest - VII. kerület

## 3in1. 3 mini appartamenti a 10 minuti da Gozsdu.

Codice oggetto: HU25439638



PREZZO D'ACQUISTO: 144.500 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 22,14 m<sup>2</sup> • VANI: 1

**Codice oggetto: HU25439638 - 1073 Budapest - VII. kerület**

- **A colpo d'occhio**
- **La proprietà**
- **Una prima impressione**
- **Partner di contatto**

**Codice oggetto: HU25439638 - 1073 Budapest - VII. kerület**

## **A colpo d'occhio**

<b>Codice oggetto</b>	<b>HU25439638</b>
<b>Superficie netta</b>	<b>ca. 22,14 m<sup>2</sup></b>
<b>Vani</b>	<b>1</b>
<b>Camere da letto</b>	<b>1</b>
<b>Bagni</b>	<b>1</b>

<b>Prezzo d'acquisto</b>	<b>144.500 EUR</b>
<b>Appartamento</b>	<b>Piano</b>

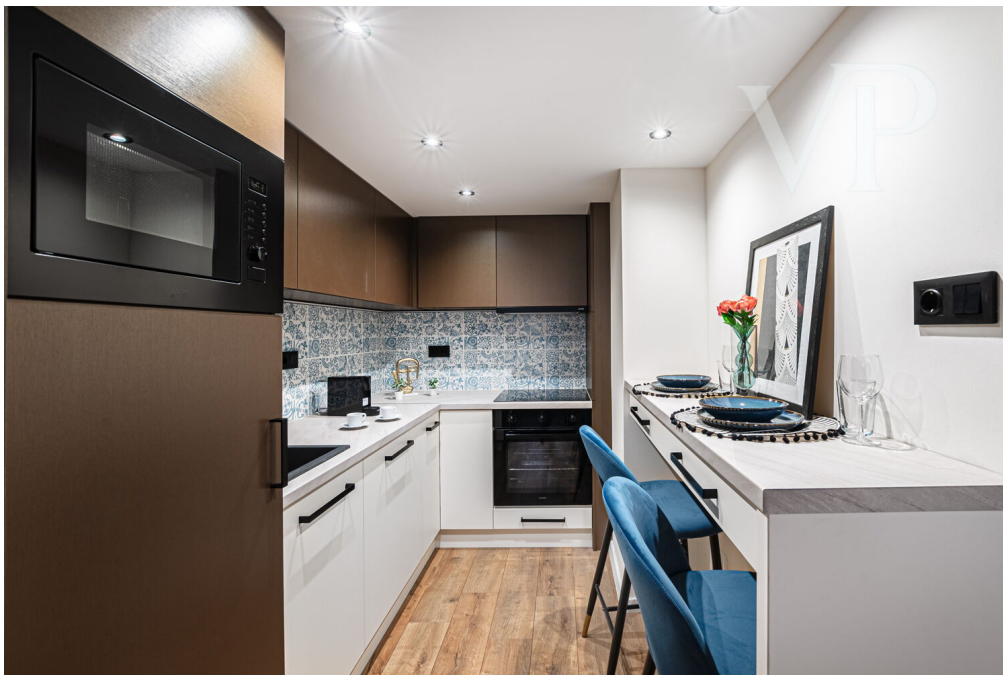
Codice oggetto: HU25439638 - 1073 Budapest - VII. kerület

## La proprietà



Codice oggetto: HU25439638 - 1073 Budapest - VII. kerület

## La proprietà



Codice oggetto: HU25439638 - 1073 Budapest - VII. kerület

## La proprietà



**Codice oggetto: HU25439638 - 1073 Budapest - VII. kerület**

## Una prima impressione

È in vendita una proprietà completamente ristrutturata, divisa in tre appartamenti indipendenti, ognuno con ingresso indipendente, impianto elettrico e contatori propri. Ogni appartamento è stato ristrutturato con gusto, è pronto per essere abitato immediatamente e può anche essere affittato separatamente. La proprietà, che originariamente funzionava come un unico appartamento, ora attende il suo nuovo proprietario come tre appartamenti a galleria equivalenti, dal design moderno: Appartamento 1: 52,9 milioni di fiorini (19,75 mq) Appartamento 2: 55,9 milioni di fiorini (22,14 mq) Appartamento 3: 49,9 milioni di fiorini (17,3 mq) + 1,3 milioni di fiorini per arredamento/appartamento Gli appartamenti sono stati progettati per l'uso condiviso. Si trova nel cuore del quartiere della vita notturna, vicino a Gozsdu udvar e Andrásy út, a 5 minuti a piedi dal New York Palace, il che lo rende un'ottima scelta per giovani, studenti universitari o investitori. Un'opportunità ideale per chi apprezza l'emozione della vita cittadina, ma è comunque alla ricerca di uno spazio abitativo indipendente nel centro di Budapest, a 5 minuti dalle fermate dei tram 4-6, in una strada tranquilla.

**Codice oggetto: HU25439638 - 1073 Budapest - VII. kerület**

## **Partner di contatto**

**Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:**

**VON POLL REAL ESTATE Budapest**

---

**Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest**

**Tel.: +36 70 9532513**

**E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)**

*Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**