

Budapest - V. kerület

Appartamento in affitto vicino a Piazza Kossuth.

Codice oggetto: HU25439636



PREZZO D'AFFITTO: 1.800 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 93 m² • VANI: 3

Codice oggetto: HU25439636 - 1051 Budapest - V. kerület

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

Codice oggetto: HU25439636 - 1051 Budapest - V. kerület

A colpo d'occhio

| | | | |
|------------------|-----------------------|------------------|-----------|
| Codice oggetto | HU25439636 | Prezzo d'affitto | 1.800 EUR |
| Superficie netta | ca. 93 m ² | Appartamento | Piano |
| Vani | 3 | | |
| Camere da letto | 2 | | |
| Bagni | 1 | | |

Codice oggetto: HU25439636 - 1051 Budapest - V. kerület

La proprietà



Codice oggetto: HU25439636 - 1051 Budapest - V. kerület

La proprietà



Codice oggetto: HU25439636 - 1051 Budapest - V. kerület

La proprietà



Codice oggetto: HU25439636 - 1051 Budapest - V. kerület

La proprietà



Codice oggetto: HU25439636 - 1051 Budapest - V. kerület

La proprietà



Codice oggetto: HU25439636 - 1051 Budapest - V. kerület

La proprietà



Codice oggetto: HU25439636 - 1051 Budapest - V. kerület

La proprietà



Codice oggetto: HU25439636 - 1051 Budapest - V. kerület

Una prima impressione

All'angolo di Piazza Kossuth, in una delle zone più frequentate ed eleganti di Budapest, offriamo in affitto un immobile con caratteristiche particolari. I balconi dell'immobile si affacciano sul Parlamento e sulle accoglienti vie del centro città. L'appartamento è in affitto per un minimo di 2 anni e stiamo cercando principalmente un inquilino che intenda affittare per un periodo ancora più lungo, che si tratti di un ufficio aziendale, uno studio legale o un'altra attività. L'immobile è ordinato, dotato di ascensore e le scale sono in ottime condizioni, degne del prestigio della posizione. La stazione della metropolitana di Piazza Kossuth è a soli 5 minuti a piedi e le vicine rive del Danubio e il Parco Olimpia offrono un'eccellente opportunità per rilassarsi dopo il lavoro. L'immobile può essere affittato immediatamente con un canone di affitto di 1 mese e due mensilità di deposito cauzionale. Oltre al canone di affitto, parte delle spese condominiali sono calcolate in base ai contatori e parte è inclusa nelle spese condominiali. Le spese condominiali ammontano a 111.890 HUF/mese (riscaldamento e acqua calda inclusi). Il canone di locazione dell'appartamento è di 800.000 HUF/mese. Oltre all'immobile di 133 mq qui pubblicizzato, è disponibile anche un appartamento più piccolo di 81 mq. I due appartamenti sono ideali anche come ufficio. Entrambi sono disponibili per l'affitto. 1.300.000 HUF/mese.

Codice oggetto: HU25439636 - 1051 Budapest - V. kerület

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com